

STAROSTWO POWIATOWE
w Pruszczu Gdańskim
ul. Wojska Polskiego 16
83-000 Pruszcz Gdański

ZAŁĄCZNIKI DO PROJEKTU BUDOWLANEGO:

DANE OGÓLNE:

Nazwa obiektu:	Budowa budynku świetlicy wiejskiej
Adres:	Grabiny Zameczek, działka budowlana 213,
Inwestor:	Urząd Gminy w Suchym Dębie ul. Gdańska 17, 83-022 Suchy Dąb

ZAŁĄCZNIKI DO PROJEKTU BUDOWLANEGO:

Oświadczenie projektantów	strona
Informacja BIOZ	strona
Uprawnienia i zaświadczenia z izb projektantów	strona
Wypis i wyrys z MPZP	strona
Warunki techniczne gestorów sieci	strona

OŚWIADCZENIE

Na podstawie art.20 ust.4 ustawy z dnia 7 lipca, 1994 r. – Prawo budowlane (jednolity tekst Dz.U. z 2003 r. NR 207, poz.2016 z późniejszymi zmianami) oświadczam, że projekt budowlany:

Nazwa obiektu: Budowa budynku świetlicy wiejskiej

Adres: jednostka ewidencyjna : Grabiny Zameczek , dz.bud. 213
obręb : SUCHY DĄB 220407_2

Inwestor: Gmina Suchy Dąb
83-022 Suchy Dąb , ul. Gdańska 17

jest zgodny z obowiązującymi przepisami prawa oraz zasadami wiedzy technicznej.

PROJEKTANCI:

Funkcja	Tytuł Zawodowy	Imię i nazwisko Uprawnienia Budowlane	Podpis
Projektowała: ARCHITEKTURA	mgr inż. arch.	Maria Chmielewska uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej bez ograniczeń nr 548/POOKK/2013	mgr inż. arch. Maria Chmielewska upr. architektoniczne do projektowania bez ograniczeń nr 548/POOKK/2013
Sprawdził: ARCHITEKTURA	mgr inż. arch.	Izabela Rozwadowska-Piotrowska upr. bud. 6169/Gd/94	uprawnienia budowlane do projektowania nadzoru robót oraz nadzoru inwestycyjnego bez ograniczeń w specjalności architektonicznej Nr ewid. 6169/Gd/94
Projektował: KONSTRUKCJA	mgr inż.	Bernard Pawlak upr. bud. POM/0055/POOK/03	mgr inż. Bernard Pawlak UPRAWNIENIA BUDOWLANE NR POM/0055/POOK/03 do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
Sprawdził: KONSTRUKCJA	mgr inż.	Krzysztof Goliński upr. bud. 7342/TO/146/94	
Projektował: INST. WOD- KAN,C.O,GAZ	tech.bud.	Bogusław Baran uprawnienia budowlane nr 21/Gd/96	Bogusław Baran upr. bud. nr 21/Gd/96 do projektowania w zakresie instalacji i urządzeń sanitarnych oraz instalacji gazowych
Sprawdził: INST. WOD- KAN,C.O,GAZ	inż.	Władysław Szymański upr. bud. 1625/Gd/84	inż. WŁADYSŁAW SZYMAŃSKI upr. bud. do kierowania i nadzoru nad ogr. w spec. instalacyjno-inżynierskiej w zakr. instal. sanit. nr ZGP-III-637/326/79 oraz projektowania w zakresie sieci wodociągowych i kanalizacyjnych nr 1625/Gd/84
Projektował: INST.ELEKTRYCZNA	mgr inż.	Miroslaw Prociński nr upr. 3879/GD/89; POM/IE/3986/04	mgr inż. Miroslaw Prociński Upr. bud. do projektowania bez ogr. w spec. instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych nr ewid. 3879/Gd/89
Sprawdził: INST.ELEKTRYCZNA	inż.	Jacek Prociński upr.bud.POM/IE/0055/07	mgr inż. Jacek Prociński Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych nr ewidencyjny: POM/0159/POOE/07

Pracownia Usług Projektowych
„Format”
Mgr inż. Krzysztof Goliński & mgr inż. Bernard Pawlak
Pszczółki, ul. Ogrodowa 10 a, Tel 668-807-501
e-mail : projekty.format@wp.pl

INFORMACJA NA TEMAT BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

Nazwa obiektu: Budowa budynku świetlicy wiejskiej

Adres: jednostka ewidencyjna : Grabiny Zameczek , dz.bud. 213
obręb : SUCHY DĄB 220407_2

Inwestor: Gmina Suchy Dąb
83-022 Suchy Dąb , ul. Gdańska 17

1. INFORMACJA NA TEMAT BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

1.1 PODSTAWA OPRACOWANIA

- Projekt architektoniczno –budowlany budowy budynku świetlicy , działka budowlana 213 w Grabinie Zameczku , gmina Suchy Dąb wykonany przez Pracownię Usług Projektowych „Format”
- Rozporządzenie ministra Infrastruktury z dnia 23.06.2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia Dz.U. Nr 12, poz.1126;
- Rozporządzenie Ministra Budownictwa i Polityki Społecznej z dnia 28.03.1972, W sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy wykonywaniu robót budowlano-montażowych i rozbiórkowych Dz.U. Nr 13 poz.93;
- Rozporządzenie Ministra Budownictwa i Polityki Społecznej z dnia 26.09.1972, W sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy;
- Rozporządzenie Ministra Budownictwa i Polityki Społecznej z dnia 08.02.1994, W sprawie wprowadzenia obowiązku stosowania niektórych Polskich Norm i norm branżowych, dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy Dz.U.Nr 37, poz.138;

1.2 ZAKRES I KOLEJNOŚĆ REALIZACJI ROBÓT DLA CAŁEGO ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

Roboty związane z urządzeniem zaplecza i placu budowy:

- 1) ogrodzenia terenu i wyznaczenia stref niebezpiecznych;
- 2) wykonania dróg, wyjść i przejść dla pieszych;
- 3) doprowadzenia energii elektrycznej oraz wody, zwanych dalej "mediami", oraz odprowadzania lub utylizacji ścieków;
- 4) urządzenia pomieszczeń higieniczno-sanitarnych i socjalnych;
- 5) zapewnienia oświetlenia naturalnego i sztucznego;
- 6) zapewnienia właściwej wentylacji;
- 7) zapewnienia łączności telefonicznej;
- 8) urządzenia składowisk materiałów i wyrobów.

Teren budowy lub robót należy ogrodzić albo zabezpieczyć w sposób uniemożliwiający wejście osobom nieupoważnionym.

Jeżeli ogrodzenie terenu budowy lub robót nie jest możliwe, należy oznakować granice terenu za pomocą tablic ostrzegawczych, a w razie potrzeby zapewnić stały nadzór.

Ogrodzenie terenu budowy wykonuje się w taki sposób, aby nie stwarzało zagrożenia dla ludzi. Wysokość ogrodzenia powinna wynosić, co najmniej 1,5 m. Zlokalizować należy tablicę informacyjną od strony drogi publicznej lub dojazdu do tej drogi na wysokości nie mniejszej niż 2,0m oraz ogłoszenie zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

Dla pojazdów używanych w trakcie wykonywania robót budowlanych wyznacza się miejsca postojowe na terenie budowy.

Roboty budowlano-montażowe:

- Przygotowanie placu budowy;

- budowa budynku świetlicy wiejskiej;
- Wykonanie koniecznych instalacji wewnętrznych;
- Prace wykończeniowe wewnątrz i na zewnątrz budynku;
- Uprzątnięcie placu budowy oraz zagospodarowanie terenu działki.

1.3 WYKAZ ISTNIEJĄCYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH

Na działce budowlanej 213 w miejscowości Grabiny Zameczek nie ma żadnych obiektów budowlanych.

1.4 ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA TERENU, KTÓRE MOGĄ STWARZAĆ ZAGROŻENIE BEZPIECZEŃSTWA I ZDROWIA LUDZI

Brak

1.5 ZAGROŻENIA W CZASIE WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH









- ♦ Roboty ziemne –możliwość wpadnięcia do wykopu, możliwość przysypania ziemią;
- ♦ Roboty budowlano-montażowe – możliwość upadku z wysokości, możliwość okaleczenia urządzeniami i maszynami;
- ♦ Roboty zbrojarskie –możliwość okaleczenia prętami przez ręczne przenoszenie elementów zbrojenia;
- ♦ Roboty betonowe –możliwość przygniecenia ciężarem przez przeciążenie deskowania mieszanką betonową;
- ♦ Roboty ciesielskie - możliwość upadku (prace na wysokościach), prace ze środkami chemicznymi (impregnacja), możliwość okaleczenia poprzez prace z piłami mechanicznymi;
- ♦ Roboty instalatorskie –możliwość porażenia prądem.
- ♦ Roboty spawalnicze – możliwość poparzenia.

1.6 SPOSÓB PROWADZENIA INSTRUKTAŻU PRACOWNIKÓW I ZAPOBIEGANIA NIEBEZPIECZEŃSTWOM:

- ♦ Kierownik budowy zobowiązany jest do opracowania planu BiOZ zgodnie z art. 21a Prawa Budowlanego;
- ♦ Roboty budowlane powinny być prowadzone pod nadzorem wykwalifikowanej kadry technicznej, w tym osoby posiadające odpowiednie uprawnienia;
- ♦ Przed przystąpieniem do robót przeprowadzić wstępne szkolenie dla pracowników objęte planem „BiOZ” zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 06.02.2003
- ♦ Przed przystąpieniem do robót Pracowników zatrudnionych przy budowie przeszkolić w zakresie BHP oraz zaopatrzyć w środki ochrony osobistej takie jak: odzież roboczą, kaski przy pracach dekarских oraz wykonaniu konstrukcji dachu oraz innych pracach prowadzonych na wysokościach lub w obrębie pracy dźwigu, okulary i rękawice ochronne w razie potrzeby;
- ♦ Na budowie powinna znajdować się apteczka podręczna ze środkami opatrunkowymi oraz z podstawowym wyposażeniem w leki p. bólowe;
- ♦ Na budowie powinny znajdować się podręczne środki gaśnicze (gaśnice proszkowe, węże gaśnicze, koce gaśnicze);
- ♦ Należy zapewnić stały dostęp pracowników do telefonu alarmowego, wykazu numerów telefonów i adresów najbliższego punktu opieki lekarskiej, straży pożarnej i policji.
- ♦ Ogrodzić teren budowy tak, aby uniemożliwić wejście osobom postronnym;
- ♦ Podczas wykonania robót przy elementach konstrukcji budynku lub zadaszenia (szczególnie więźby i ścian nośnych) wyznaczyć osobę odpowiedzialną i koordynującego roboty;
- ♦ Na bieżąco usuwać materiał z rozbiórki szalunków utrzymując porządek na placu budowy, niedopuszczalnym jest pozostawienie desek z nieusuniętymi gwoździami;
- ♦ W celu zachowania bezpieczeństwa, wszystkie przejścia, pomosty i inne niebezpieczne miejsca powinny być zabezpieczone barierami a pomosty listwami obrożnymi;
- ♦ Na terenie budowy wyznaczyć i utwardzić teren pod składowanie materiałów. Materiały drobnicowe układać w stosy o wysokości nie większej niż 2 m i dostosowywać do ich wytrzymałości. Stosy materiałów workowych układać krzyżowo w wysokości nieprzekraczającej 10 warstw;
- ♦ Zabrania się korzystanie z urządzeń mechanicznych wirujących (piła tarczowa, szlifierka itp.) bez odpowiednich osłon;
- ♦ Zabrania się napełniania zbiorników naziemnych paliwem przed zakończeniem robót budowlanych.
- ♦ Należy zapewnić odpowiednią wentylację pomieszczeń, w których prowadzone są roboty budowlane oraz w razie konieczności odpowiednie oświetlenie sztuczne takie, aby nie powodowało: oślnień wzroku, wydłużenia cieni, zmiany barw;

- ♦ Wszystkich robotników pracujących na wysokości powyżej 4 m należy zabezpieczać pasami ochronnymi na linach umocowanych do trwałych elementów budynku. Do wysokości 4 m roboty malarskie można prowadzić z drabiny zabezpieczonej przed poślizgiem i rozsunięciem;
- ♦ Podczas deszczu, śniegu oraz dużego wiatru nie wolno prowadzić robót na ścianach i innych wysokich konstrukcjach;

PROJEKTANCI:

Funkcja	Tytuł Zawodowy	Imię i nazwisko Uprawnienia Budowlane	Podpis
Projektowała: ARCHITEKTURA	mgr inż. arch.	Maria Chmielewska uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej bez ograniczeń nr 548/POOKK/2013	
Sprawdził: ARCHITEKTURA	mgr inż. arch.	Izabela Rozwadowska-Piotrowska upr. bud. 6169/Gd/94	
Projektował: KONSTRUKCJA	mgr inż.	Bernard Pawlak upr. bud. POM/0055/POOK/03	
Sprawdził: KONSTRUKCJA	mgr inż.	Krzysztof Goliński upr. bud. 7342/TO/146/94	
Projektował: INST. WOD- KAN,C.O,GAZ	tech.bud.	Bogusław Baran upr. bud. nr 21/Gd/96	
Sprawdził: INST. WOD- KAN,C.O,GAZ	inż.	Władysław Szymański upr. bud. 1625/Gd/84	
Projektował: INST.ELEKTRYCZNA	mgr inż.	Mirostaw Prociński nr upr. 3879/GD/89; POM/IE/3986/01	
Sprawdził: INST.ELEKTRYCZNA	inż.	Jacek Prociński upr.bud.POM/IE/0055/07	



**IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKI**

**POMORSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW RZECZYPOSPOLITEJ POLSKI
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA**

Znak sprawy: PO/KK/w/0518

Gdańsk, dnia 19 czerwca 2013 r.

DECYZJA nr 548/POOKK/2013

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1, ust. 2 i 3, art. 13 ust. 1 pkt 1 i ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity z 2010 r. Dz. U. Nr 243, poz. 1623 z późn. zm.), art. 11 i 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42 z późn. zm.), § 11 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2006 r. Nr 83, poz. 578 z późn. zm.) oraz art. 104 i 107 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity, Dz. U. z 2013 r. poz. 267)

stwierdza się, że

Pani

mgr inż. arch. Maria Jadwiga Radzimmerska

urodzona w dniu 07.08.1985 r. w Toruniu

posiada odpowiednie wykształcenie techniczne i praktykę zawodową
i po zdaniu egzaminu z wynikiem pozytywnym otrzymuje


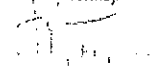

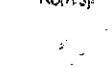


UPRAWNIENIA BUDOWLANE

w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od decyzji przysługuje Pani odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów RP. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem organu, który wydał decyzję tj. Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

Członkowie Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów:

Przewodnicząca Komisji	Wiceprzewodniczący Komisji	Sekretarz Komisji	Członek Komisji	Członek Komisji	Członek Komisji
					
Elżbieta Zdunkowska- Mróz	Romuald Ciełuch	Joanna Wciórka - Konat	Daniela Mian- Konopka	Barbara Wilemborek	Antoni Wolański

Otrzyma

- Strona wnioskodawca: Maria Jadwiga Radzimmerska 83-000 Pruszcz Gdański, Pleskowskiego 51-4
- Gdy decyzja stanie się ostateczna:
 - Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego - w celu wpisania do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane
 - Rada Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP
- aa



**IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ**

Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ
(wypis z listy architektów)

Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Maria Jadwiga Chmielewska

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **548/POOKK/2013**, jest wpisana na listę członków Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **PO-1270**.

Członek czynny od: 16-10-2013 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 12-01-2016 r. Gdańsk.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-09-2016 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Ryszard Comber, Przewodniczący Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

PO-1270-FDY3-E3A9-A73Y-32F5

URZĄD POWIATOWY
w Pruszczu Gdańskim
ul. Wojska Polskiego 16
83-000 Pruszcz Gdański

Nr 6168/Gd/94

Gdańsk

DECYZJA

Na podstawie § 2 ust.1 pkt 1, 13 ust.1 pkt 1 rozporządzenia
Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975r
w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr
poz.46 z późn. zm.) stwierdza, że:

Pan/i Izabela Rozwadowska - Piotrowska
.....
magister inżynier architekt

urodzony/a dnia 19 marca 1967 roku w Gdańsku
posiada przygotowanie zawodowe, upoważniające do wykonywania
samodzielnej funkcji

.....
p r o j e k t a n t a

w specjalności architektonicznej

Pan/i Izabela Rozwadowska - Piotrowska jest upoważniony/a do:

1/ sporządzania projektów w zakresie rozwiązań :

- a/ architektonicznych wszelkich obiektów budowlanych,
- b/ konstrukcyjno - budowlanych w zakresie obiektów budowlanych
o powszechnie znanych rozwiązaniach konstrukcyjnych i sche-
matach technicznych, z wyłączeniem konstrukcji fundamentów
głębokich i trudniejszych konstrukcji statycznie niewyzna-
czalnych,

2/ kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy oraz oceniania
i badania stanu technicznego obiektów budowlanych w budownictwie
je/dnorodzinnym, zagrodowym oraz innych budynków o kubaturze
do 1000 m³. -

Od decyzji powyższej służy stronie prawo wniesienia odwołania do Mi-
nistra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa w Warszawie, ul. Wspól-
na nr 2, za pośrednictwem Wydziału w terminie 14 dni od daty jej
doręczenia. -



z 13.03.1994
.....
DIREKTOR



**IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ**

Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ
(wypis z listy architektów)

Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Izabela Anna Rozwadowska-Piotrowska

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **6168/Gd/94**, jest wpisana na listę członków Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **PO-0689**.

Członek czynny od: 09-12-2004 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 26-02-2016 r. Gdańsk.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-09-2016 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie Informatycznym Izby Architektów RP przez:
Ryszard Comber, Przewodniczący Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

PO-0689-9CD1-1E64-8BC5-AC5B

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

Gdańsk, dnia 24 września 2003 r.

syg. akt 90/POM/OKK/03

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. nr 5 poz. 42, z późn. zm.) i art. 12 ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt 1 i art. 14 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. nr 106 poz. 1126 z późn. zm.) oraz § 4 ust. 2 i § 9 ust. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 1995 r. Nr 8 poz. 38, z późn. zm.) oraz art. 104 ust. 1 i 2 Kodeksu postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.)

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
stwierdza, że:

Pan BERNARD PAWLAK
magister inżynier
urodzony dnia 01.03.1962 r. w Przeczcu

uzyskał
UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny: POM/0055/POOK/03

do projektowania bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej

UZASADNIENIE

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Gdańsku, na podstawie protokołów z postępowania kwalifikacyjnego oraz z przeprowadzonego egzaminu, uchwałą nr 2/OKK/03 z dnia 23 września 2003 r. stwierdziła, posiadanie wymaganego prawem przygotowania zawodowego koniecznego do uzyskania wymienionych wyżej uprawnień budowlanych.

Wobec powyższego, orzeczono jak na wstępie.

Pouczenie

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 w/w ustawy Prawo budowlane – podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Gdańsku w terminie 14 dni od daty doręczenia.

Otrzymują:

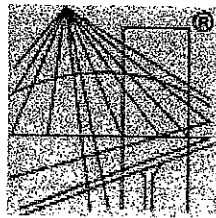
1. Pan Bernard Pawlak
ul. Ogrodowa 10 A, 83-032 Pszczółki
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4. a/a



PRZEWODNICZĄCY
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Ryszard Kolasa

PRZEWODNICZĄCY RADY
Ryszard Trybicki



P O L S K A
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

POM-URT-NSK-KPX *

Pan Bernard Pawlak o numerze ewidencyjnym POM/BO/0935/03

adres zamieszkania ul.Ogrodowa 10A, 83-032 Pszczółki

jest członkiem Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2015-11-01 do 2016-10-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2015-11-10 roku przez:

Franciszek Rogowicz, Przewodniczący Rady Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

TORUNIU

Toruń, dnia 16 listopada 1994

(pieczęć)

Nr GP.I.7342/146/TO/94

**DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO
DO PEŁNIENIA SAMODZIELNYCH FUNKCJI TECHNICZNYCH W BUDOWNICTWIE**

Na podstawie § 5 ust.1, § 6 ust.2, § 7 i § 13 ust.1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 8, poz. 46 z późn. zmianami) stwierdza się, że:

Pan(i) KRZYSZTOF GOLIŃSKI

tytuł naukowy zawodowy: mgr inż. budownictwa

urodzony(a) dnia 19 grudnia 1957 r. w Toruniu

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji projektanta i kierownika budowy i robót w specjalności konstrukcyjno-budowlanej

w zakresie ogólnobudowlanym

Pan(i) **KRZYSZTOF GOLIŃSKI** jest upoważniony(a) do:

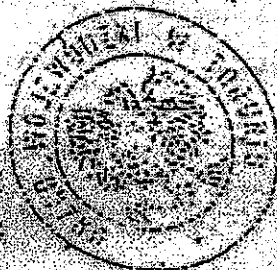
1. Sporządzania projektów w zakresie rozwiązań konstrukcyjno-budowlanych budynków oraz innych budowli, z wyłączeniem linii, węzłów i stacji kolejowych, dróg oraz lotniskowych dróg startowych i manipulacyjnych, mostów, budowli hydrotechnicznych i melioracji wodnych.
2. Sporządzania projektów w zakresie rozwiązań architektonicznych budynków inwentarskich i gospodarczych, adaptacji projektów powtarzalnych innych budynków oraz sporządzania planów zagospodarowania działki związanych z realizacją tych budynków.
3. Kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowa i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych, oceniania i badania stanu technicznego w zakresie wszelkich budynków oraz innych budowli z wyłączeniem linii, węzłów i stacji kolejowych, dróg oraz lotniskowych dróg startowych i manipulacyjnych, mostów, budowli hydrotechnicznych i wodnomelioracyjnych.

Otrzymują:

1. Pan Krzysztof Goliński

ul. Słowackiego 104 m 1 - Toruń

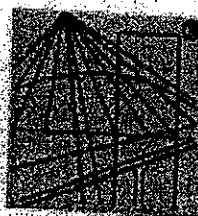
2. a/a



z up. WOJEWODY

podpis w pieczęci
Wojewoda KRAKOWSKI
DIREKTOR WOJEWÓDZKI
GOŚCINNY (15/12/1994)

104 Słowackiego 104 m 1 - Toruń
a/a
104 Słowackiego 104 m 1 - Toruń



P O L S K A
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

POM-16V-2VZ-4HC*

Pan Krzysztof Goliński o numerze ewidencyjnym POM/BO/1277/01
adres zamieszkania ul. Dywizji Wołyńskiej 4A/10, 80-041 Gdańsk
jest członkiem Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2016-01-01 do 2016-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2015-12-15 roku przez:

Franciszek Rogowicz, Przewodniczący Rady Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.pibb.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.

Gdańsk

1989-01-12

1819

15

3879/Gd/89

Nr

DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

2 ust. 1 pkt 1

4

d

Na podstawie § 1 § 13 ust. 1 pkt. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Oz.U.Nr 8, poz. 46) stwierdza się że:

Obywatel(ki) Mirosław Prociński
(nazwisko i imię)
magister inżynier elektryk

urodzony(a) dnia 17 maja 19 54 r. w Inowrocławiu
(tytuł naukowy - zawodowy)

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji

projektanta

w specjalności instalacyjno - inżynierskiej
(rodzaj funkcji)

w zakresie instalacji elektrycznych
(rodzaj specjalności techniczno-budowlanej)

Obywatel(ka) Mirosław Prociński jest upoważniony(a) do:
(tytuł i nazwisko)

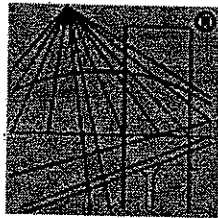
- 1/ sporządzania projektów instalacji elektrycznych,
- 2/ w budownictwie osób fizycznych - do kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów instalacji oraz oceniania i badania stanu technicznego instalacji elektrycznych.

Od decyzji powyższej służy stronie prawo wniesienia odwołania do Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa w Warszawie, ul. Wspólna nr 2, za pośrednictwem tut. Wydziału w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Główny Architekt

Wojewódzki

1819



P O L S K A
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

POM-RPE-IC5-YAA *

Pan Mirosław Prociński o numerze ewidencyjnym POM/IE/3986/01

adres zamieszkania ul. Skarżyńskiego 5d/1, 80-463 Gdańsk

jest członkiem Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2016-01-01 do 2016-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2015-12-28 roku przez:

Franciszek Rogowicz, Przewodniczący Rady Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

syg. akt 327/POM/OKK/07

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów /Dz.U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42, ze zm./, art. 12 ust. 3, art.13 ust.1 pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt 5 ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo budowlane /tekst jednolity Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118/, § 6 pkt 1 i 2, § 11 ust.1 pkt 1, § 15, § 24 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz. U. z 2006 r. Nr 83 poz. 578, ze zm./ oraz art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego /t.j. Dz.U. z 2000 r. Nr 98, poz.1071 ze zm./

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
stwierdza, że:

Pan JACEK PROCIŃSKI
magister inżynier
urodzony dnia 28.12.1979 r w Gdańsku

uzyskał
UPRAWNIENIA BUDOWLANE
numer ewidencyjny: **POM/0159/POOE/07**

do projektowania bez ograniczeń w specjalności
instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych
i elektroenergetycznych

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej:



PRZEWODNICZĄCY
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Ryszard Kolasa

WICEPRZEWODNICZĄCY
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Leszek Niedostatkiwicz

CZŁONEK
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Ziemowit Suligowski

Otrzymują:

1. Pan Jacek Prociński
80-463 Gdańsk, ul. Skarżyńskiego 5 d/1
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4. a/a

POMORSKA OKRĘGOWA IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

Z A Ś W I A D C Z E N I E

Pan(I) **Jacek Prociński**
80-463 Gdańsk ul. Skarżyńskiego 5d/1

Jest członkiem

Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa
o numerze ewidencyjnym POM/IE/0055/07
i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne
od dnia 2015-03-01 do 2016-02-29

Gdańsk 2015-02-10 r.

POMORSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
80-069 Gdańsk, ul. Narutowicza 4/155
Tel. 58-324-69-77, fax 58-301-44-98

PRZEWODNICZĄCY RADY

mgr inż. Franciszek Rogowicz

Gdańsk, dnia 14 grudnia 1979 r.

Urząd Wojewódzki

83-958 w Gdańsku

Nr ZGP-III-630/326/79

**DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie**

Na podstawie § 5 ust.1 i §.13 ust. 1 pkt. 4 lit. b

rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r.
w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U.Nr 8, poz. 46) stwierdza się że:

Obywatel(ka) Władysław S z y m a ń s k i
(nazwisko i imię)
inżynier urządzeń sanitarnych
(tytuł naukowy — zawodowy)

urodzony(a) dnia 4 lutego 1951 r. w Karżuzach

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji

kierownika budowy i robót
(rodzaj funkcji)

w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej
(rodzaj specjalności techniczno—budowlanej)

w zakresie instalacji sanitarnych

(specjalizacja zawodowa)

WA Kr 374-78 MA BUA-14
RzZG. Ustrzyki D. zam. 1670-78 5800

Obywatel (ka) Władysław Szymanski jest upoważniony (a) do:
(imię i nazwisko)

1. kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów instalacji oraz oceniania i badania stanu technicznego w zakresie instalacji sanitarnych,
/§ 5 ust.1, § 7, § 13 ust.1 pkt 4 lit.b/
2. sporządzania w budownictwie osób fizycznych projektów instalacji sanitarnych.
/§ 6 ust.1/

Decyzja niniejsza jest ostateczna.

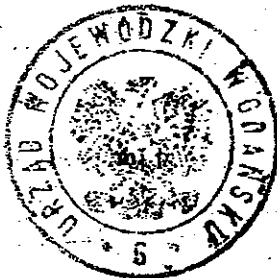
Z UP. WOJEWODY
Maniak
mgr inż. arch. Andrzej Pławski
Główny Architekt Województwa

Wnoszona opłata skarbowa

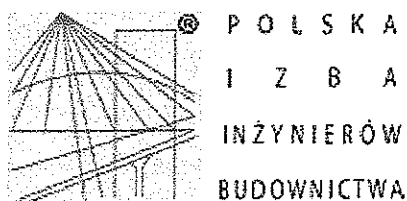
zi 30,-

Wniośnik Maniak
załączkami skarbowymi na
wniośku, oryginał, odpis

9.01.80



(podpis i pieczęć)



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

POM-ZZU-99C-ISY *

Pan Władysław Szymański o numerze ewidencyjnym POM/IS/4847/01

adres zamieszkania ul.Akacyjowa 10C/5, 83-110 Tczew

jest członkiem Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2016-01-01 do 2016-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2015-11-26 roku przez:

Franciszek Rogowicz, Przewodniczący Rady Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piiib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

UAN-III-7342/ 96

Gdańsk, dnia

DECYZJA Nr 21/Gd/96

Na podstawie art. 13 ust. 1 pkt¹..., art. 14 ust. 1 pkt⁴... ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane / Dz.U. Nr 89, poz. 414 / oraz § 9 ust. 1 pkt 1 i 2 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie / Dz.U. Nr 8, poz. 38 z 1995r. /

NADALE:

Panu/i Bogusławowi B A R A N

technikowi budowlanemu

urodz. w dniu 30 czerwca 1951 roku w Gdańsku

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

w specjalności instalacyjnej obejmującej sieci, instalacje i urządzenia :

wodociągowe i kanalizacyjne, ciepłe, wentylacyjne i gazowe

ograniczonym stanowiącym podstawę do sporządzania projektów

w zakresie instalacji wraz z przyłączami /z wyłączeniem przyłączy gazowych/

w budownictwie jednorodzinnych i zagrodowych oraz innych budynków

o kubaturze do 1000 m³ i prostej funkcji technologicznej, takich

jak magazyny, niektóre obiekty handlowe, warsztaty rzemieślnicze.

Od decyzji służy prawo wniesienia odwołania do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Warszawie, ul. Krucza 38/42 za pośrednictwem Wojewody w terminie 14 dni od daty doręczenia.

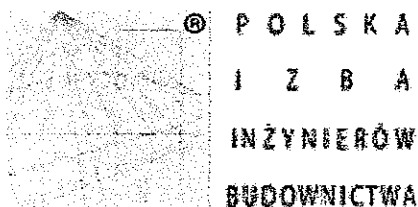
Otrzymuje:

1. Pan Bogusław Baran
Al.Gen.J. Hallera 253 A/3
80-502 Gdańsk
2. Główny Inspektor Nadzoru
Budowlanego w Warszawie
3. a/a



John Wozniak

2-cc DYREKTORA WYDZIAŁU



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

POM-DI3-HYF-T4G *

Pan Bogusław Baran o numerze ewidencyjnym POM/IS/0121/01
adres zamieszkania ul.Gen.J.Hallera 253A/3, 80-502 Gdańsk
jest członkiem Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2015-10-01 do 2016-03-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2015-11-06 roku przez:

Franciszek Rogowicz, Przewodniczący Rady Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piiib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



STAROSTWO POWIATOWE
w Pruszczu Gdańskim
ul. Wojska Polskiego 16
83-000 Pruszcz Gdański

Zakład Usług Geotechnicznych GEODOM

80-287 Gdańsk ul. Bulowska 8c/11 tel. 502-52-68-01
adres do korespondencji: 83-331 Przyjaźń, ul. Łukowa 35

Zleceniodawca: Pracownia Usług Projektowych FORMAT
z Pszczółek

GEOTECHNICZNE WARUNKI POSADOWIENIA

Budynku mieszkalnego przy ul. Klonowej w Grabinie Zameczku
– działka nr 213

Zawartość opracowania:

- I. Opinia geotechniczna
- II. Dokumentacja badań podłoża gruntowego
- III. Projekt geotechniczny

Autorzy opracowania:

KRZYSZTOF SZYLAŃSKI
Inżynier budownictwa
Rzecznik w zakresie
geotechniki uznany przez NOT
nr uprawnień 2120
pr. upr. geolog. VII-1191

Zakład Usług Geotechnicznych "GEODOM"
Grażyna Szylańska
80-287 Gdańsk, ul. Bulowska 8C/11
adres do korespondencji:
83-331 PRZYJAŹŃ
ul. Łukowa 35

KIEROWNICA ZAKŁADU
mgr Grażyna Szylańska

DOKUMENTATOR

mgr Michał Szylański

Gdańsk, luty 2016

A.CZĘŚĆ TEKSTOWA.

I.OPINIA GEOTECHNICZNA

- 1.Wstęp.
- 2.Zakres opracowania.
 - 2.1.Prace terenowe.
 - 2.2.Badania laboratoryjne.
- 3.Budowa geologiczna podłoża.
 - 3.1.Charakterystyka stosunków wodnych.
 - 3.2. Wnioski.

II. DOKUMENTACJA BADAŃ PODŁOŻA GRUNTOWEGO

4. Obliczenie wartości charakterystycznych parametrów geotechnicznych.
 - 4.1. Warunki fundamentowania.

III. PROJEKT GEOTECHNICZNY.

- 5.Wnioski i zalecenia techniczne.
- 6.Postanowienia końcowe.

B.CZĘŚĆ TABELARYCZNA.

- 1.Zestawienie wyników badań laboratoryjnych.
2. Tabela wartości charakterystycznych parametrów geotechnicznych.

C.CZĘŚĆ GRAFICZNA.

- 1.Mapa dokumentacyjna w skali 1 : 500.
- 2 - 3. Profile analityczne punktów badawczych.

50
4. Przekrój geotechniczny w skali 1 : 100.
- 5.Wykres uziarnienia gruntu.

I.OPINIA GEOTECHNICZNA.

1.WSTĘP.

Niniejszą opinię geotechniczną wykonano na zlecenie Pracowni Usług Projektowych FORMAT z Pszczółek.

Dotyczy ona technicznych badań podłoża gruntowego oraz rozpoznania stosunków gruntowo-wodnych terenu dla budowy budynku mieszkalnego przy ul.Klonowej w Grabinie Zameczku – działka nr 213.

Celem niniejszego opracowania jest rozpoznanie i ocena warunków gruntowo-wodnych terenu dla projektowania i wykonawstwa.

2.ZAKRES OPRACOWANIA.

W ramach niniejszego opracowania wykonano prace terenowe, laboratoryjne i kameralne.

2.1.PRACE TERENOWE.

W ich zakresie wykonano :

- wznaczono punkty badawcze w terenie metodą domiarów prostokątnych nawiązując się do istniejącej sytuacji.
- wykonano 2 sondy rdzeniowe o głębokości 5,0 m ppt. celem pobrania prób gruntu do badań laboratoryjnych.

W trakcie głębinienia otworów pobierano próby gruntu o naturalnej wilgotności i notowano układ warstw.

Pomiary i badania terenowe wykonywane były w lutym 2016 r. pod nadzorem inż. Krzysztofa Szyłańskiego.

2.BADANIA LABORATORYJNE.

W ramach prac laboratoryjnych wykonano :

- a/ szczegółowe badania makroskopowe dla wszystkich pobranych prób w terenie.
- b/ uziarnienie gruntu wybranych prób.
- c/ wilgotność naturalną,
- d/ pomiary ciężaru objętościowego,
- e/ kohezję i kąt tarcia wewnętrznego,
- f/ granice konsystencji,

3. BUDOWA GEOLOGICZNA PODŁOŻA.

Omawiany teren leży na obszarze Żuław Wiślanych.

Rzeźba tego terenu była kształtowana działalnością akumulacyjną lądolodu i wód roztopowych w czasie zlodowacenia północno-polskiego oraz załadowywania delty Wisły.

Wierzchnią warstwę stanowi gleba roślinna o grubości 0,4 m.

Z nawierconych gruntów wydzielić można następujące warstwy geotechniczne :

WARSTWA I

Zaliczono do niej utwory spoiste w postaci glin piaszczystych twardoplastycznych.

Stopień plastyczności tej warstwy $I_L = 0,110$

3.1. CHARAKTERYSTYKA STOSUNKÓW WODNYCH

W zbadanym podłożu gruntowym nie stwierdzono występowania wody gruntowej.

3.2. WNIOSKI.

Niniejszą opinię wykonano na podstawie Rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych Dz.U.Poz.463.

Jako, że wszystkie występujące tutaj grunty są grunatmi nośnymi i są ciągle litologicznie, warunki gruntowe zaliczamy do prostych.

Poziom posadowienia budynku jest około 2,5 m poniżej poziomu terenu dlatego obiekt zaliczamy do II kategorii geotechnicznej.

II. DOKUMENTACJA BADAŃ PODŁOŻA GRUNTOWEGO.

4. OBLICZENIE WARTOŚCI CHARAKTERYSTYCZNYCH PARAMETRÓW GEOTECHNICZNYCH.

Wytypowane próby gruntu poddano badaniom laboratoryjnym a ich wyniki przedstawiono w "Zestawieniach wyników badań laboratoryjnych" tab.nr 1.

Wartość charakterystyczną parametru $x^{/n/}$ obliczono zgodnie z normą PN-81/B-03020 wg. wzoru

$$x^{(n)} = 1/N \sum x_i$$

a współczynnik materiałowy γ_m zgodnie ze wzorem

$$\gamma_m = 1 \pm 1/x^{(n)} [1/N \sum (x_i - x^{(n)})^2]^{-2}$$

I. Gliny piaszczyste – twardoplastyczne

Wilgotność naturalna W_n (%)

$$W_n^{/n/} = 12,43 \%$$

$$\gamma_m = 1 + 0,10$$

$$W_n^{/tr/} = 13,67 \%$$

Ciężar objętościowy γ (kNm⁻³)

$$\gamma^{/n/} = 21,59 \text{ kNm}^{-3}$$

$$\gamma_m = 1 + 0,1$$

$$\gamma^{/tr/} = 19,43 \text{ kNm}^{-3}$$

Stopień plastyczności I_L

$$I_L^{/n/} = 0,100$$

$$\gamma_m = 1 + 0,1$$

$$I_L^{/tr/} = 0,110$$

Kohezja C_u (kPa)

$$C_u^{/n/} = 35,0 \text{ kPa}$$

$$\gamma_m = 1 + 0,1$$

$$C_u^{/tr/} = 31,5 \text{ kPa}$$

Kąt tarcia wewnętrznego $\Phi_u(^{\circ})$

$$\Phi_u^{/n/} = 20,00^{\circ}$$

$$\gamma_m = 1 + 0,1$$

$$\Phi_u^{/r/} = 18,00^{\circ}$$

Zestawienie wartości charakterystycznych parametrów geotechnicznych przedstawiono w tab. nr.2.

4.1. WARUNKI FUNDAMENTOWANIA.

Obliczenie nośności gruntu dokonano w oparciu o Normę Gruntową PN - 81/B - 03020 stosując wzór :

$$q_f = (1 + 0,3 B/L) \times C_u \times N_C + (1 + 1,5 B/L) \times N_D \times D_{\min} \times \gamma_D^{/r/} + \\ + (1 - 0,25 B/L) \times N_B \times B \times \gamma_B^{/r/}$$

gdzie : $\gamma_D^{/r/}$ - ciężar objętościowy gruntu powyżej fundamentu (wartość obliczeniowa)

$\gamma_B^{/r/}$ - ciężar objętościowy gruntu poniżej fundamentu

(wartość obliczeniowa z uwzględnieniem wyporu wody)

D_{\min} - minimalna głębokość posadowienia fundamentu - przyjęto 0,5 m

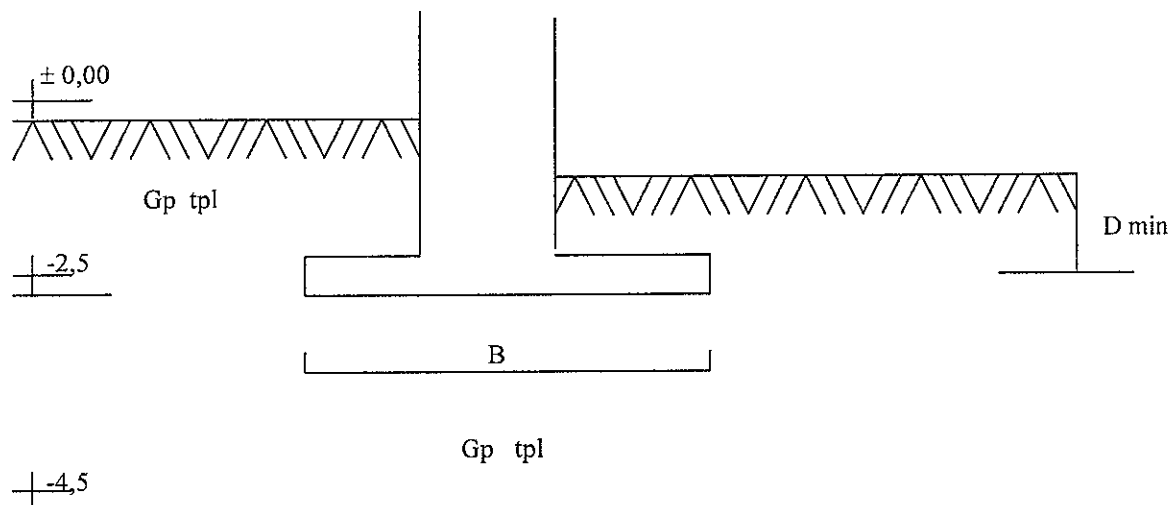
B - szerokość ławy fundamentowej - przyjęto 1,0 m

L - długość ławy fundamentowej - przyjęto 15,0 m

$C_u^{/r/}$ - kohezja gruntu (wartość obliczeniowa)

N_C, N_D, N_B - współczynniki zależne od kąta tarcia wewnętrznego gruntu

Do obliczeń nośności gruntu przyjęto niżej podany układ geotechniczny :



Przyjęto :

$$\gamma_D^{tr} = 19,43 \text{ kNm}^{-3}$$

$$\gamma_B^{tr} = 19,43 \text{ kNm}^{-3}$$

$$C_u^{tr} = 31,50 \text{ kPa}$$

$$\text{dla } \Phi = 18,0^\circ \quad N_C = 13,10 \quad N_D = 5,26 \quad N_B = 1,04$$

$$q_f = (1 + 0,3 \cdot 1/15) \times 31,5 \times 13,10 + (1 + 1,5 \cdot 1/15) \times 19,43 \times 0,5 \times 5,26 + (1 - 0,25 \cdot 1/15) \times 19,43 \times 1,0 \times 1,04 = 497,1 \text{ kPa}$$

Uwzględniając współczynnik korekcyjny $m = 0,9$

$$q_{fiz} = 497,1 \times 0,9 = 447,4 \text{ kPa}$$

III. PROJEKT GEOTECHNICZNY.

5. WNIOSKI I ZALECENIA TECHNICZNE.

Na podstawie wierceń badawczych, badań laboratoryjnych oraz w oparciu o Normę Gruntową PN - 81/B - 03020 wysunąć można następujące wnioski i zalecenia techniczne :

- Gruntami zdolnymi do przejścia obciążeń bezpośrednich od fundamentów są gliny piaszczyste twardoplastyczne.
- Gdyby zaprojektowano budynek podpiwniczony, to wokół budynku trzeba wykonać drenaż odwadniający z wylotem do studni chłonnej zagłębionej do najbliższych gruntów przepuszczalnych zalegających poniżej warstwy glin piaszczystych.
- W projektowanym budynku należy wykonać izolację p.wilgociową poziomą i pionową.
- Roboty ziemne należy wykonywać zgodnie z „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót ziemnych” zalecanym pismem nr GWoP - 002/90/94 z dnia 16.09.94 przez Ministerstwo Ochrony Środowiska, Zasobów Naturalnych i Leśnictwa w porozumieniu z Ministerstwem Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa.
- Do obliczeń nośności gruntu przyjmować należy parametry geotechniczne podane w tabeli nr 2.
- Głębokość przemarzania w tym rejonie wynosi 1,0 m ppt.

Niniejszą opinię wykonano na podstawie Rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych Dz.U.Poz.463.

Jako, że wszystkie występujące tutaj grunty są grunatmi nośnymi i są ciągle litologicznie, warunki gruntowe zaliczamy do prostych.

Wykop pod ławy fundamentowe będzie poniżej 1,2 m ppt. dlatego obiekt zaliczamy do II kategorii geotechnicznej.

6.POSTANOWIENIA KOŃCOWE.

Niniejsza dokumentacja jest :

- wykonana zgodnie z INSTRUKCJĄ 233 "Wytyczne wykonywania technicznych badań podłoża gruntowego oraz sporządzania dokumentacji i opinii geotechnicznych" wydaną przez Instytut Techniki Budowlanej z Warszawy w 1980 r
- dokumentacją budowlaną, bowiem została wykonana w oparciu o dział budownictwa - mechanikę gruntów .
- Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych z dnia 24.09.98 w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (Dz.U.nr126 poz 839) prace terenowe nie były robotami geologicznymi lecz badaniami geotechnicznymi.

W związku z tym niniejsza dokumentacja nie podlega zatwierdzeniu przez administracyjne służby geologiczne.

**Zestawienie wyników badań laboratoryjnych
próbek z terenu budowy**

Adres, Miejsce budowy

Grabiny Zameczek ul.Klonowa - działka nr 213

Numer warstwy geotechnicznej	Numer otworu	Przelot warstwy [m]	Głębokość pobrania próbki [m]	Badania makroskopowe						Badania stanu granulometrycznego				Rodzaj gruntu	Części organiczne [%]	Cechy fizyczne		Konsystencja			Ścinanie	
				Rodzaj gruntu	Barwa gruntu	Zawartość CaCO ₂	Wilgotność	Ilość wałeczowników	Stan gruntu	Zawartość frakcji [%]						Wilgotność naturalna W _N [%]	Ciężar objętościowy γ [kN/m ³]	Granica płynności W _L [%]	Granica plastyczności W _P [%]	Stopień plastyczności I _p	Spójność C _u [kPa]	Kąt tarcia wew. φ _i [°]
										zwirowa	piaskowa	pyłowa	łłowa									
I	1	0,4-5,0	2,00	Głina piaszczysta	j.brązowa	<1	w	2/2	tpl					Gp		12,44	21,66	28,5	10,5	0,108	35,0	20,0
I	1	0,4-5,0	3,00	Głina piaszczysta	j.brązowa	<1	w	2/2	tpl		73	11	16	Gp		12,31	21,51	28,7	10,7	0,089	35,0	20,0
I	2	0,4-5,0	3,00	Głina piaszczysta	j.brązowa	<1	w	2/2	tpl					Gp		12,54	21,59	28,5	10,7	0,103	35,0	20,0

8

STAROSTWO POWIATOWE
w Pruszczu Gdańskim
ul. Wojska Polskiego 16
81-000 Pruszcz Gdański

TABELA 2

TABELA WARTOŚCI CHARAKTERYSTYCZNYCH PARAMETRÓW GEOTECHNICZNYCH

 $x^{(n)}$ - wartość charakterystyczna $x^{(t)}$ - wartość obliczeniowa $x^{(r)}$ - wartość obliczeniowa z uwzględnieniem wyporu wody γ_m - współczynnik materiałowy






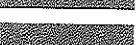









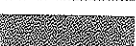








Numer warstwy geotechnicznej	Warstwa geotechniczna	Wilgotność naturalna W_n (%)			Ciężar objętościowy γ (kNm ⁻³)				Stopień zagęszczenia I_D			Stopień plastyczności I_L			Kohezja C_u (kPa)			Kąt tarcia wewnętrznego Φ_u (°)			Moduł ścisłości M_o (kPa) (*) odczytany z Normy
		$W_n^{(n)}$	γ_m	$W_n^{(t)}$	$\gamma^{(n)}$	γ_m	$\gamma^{(t)}$	$\gamma^{(r)}$	$I_D^{(n)}$	γ_m	$I_D^{(t)}$	$I_L^{(n)}$	γ_m	$I_L^{(t)}$	$C_u^{(n)}$	γ_m	$C_u^{(t)}$	$\Phi_u^{(n)}$	γ_m	$\Phi_u^{(t)}$	
I	Gлина пiaszczysta - twardoplastyczny	12,43	1,10	13,67	21,59	0,90	19,43					0,100	1,10	0,110	35,0	0,90	31,50	20,0	0,90	18,00	42 000*

OBJAŚNIENIA

do przekrojów geotechnicznych i profili analitycznych

OPIS TECHNICZNY

OBJAŚNIENIA ZNAKÓW

	nB	- nasyp budowlany
	nN	- nasyp mineralno-organiczny
	Gb	- gleba
	T	- torf
	Nmp	- namuł piaszczysty
	Nmπ	- namuł pylasty
	Nm	- namuł
	Kr	- kreda
	PH	- piasek próchniczny
	GH	- glina próchnicza
	K	- kamienie
	Ż	- żwir
	Po	- pospółka
	Żg	- żwir zagliniony
	Pog	- pospółka zagliniona
	Pr	- piasek gruby
	Ps	- piasek średni
	Pd	- piasek drobny
	Pπ	- piasek pylasty
	Pg	- piasek gliniasty
	Πp	- pył piaszczysty
	Π	- pył
	Gp	- glina piaszczysta
	G	- glina
	Gπ	- glina pylasta
	Gpz	- glina piaszczysta zwięzła
	Gz	- glina zwięzła
	Gπz	- glina pylasta zwięzła
	Jp	- il piaszczysty
	J	- il
	Jπ	- il pylasty

(+) - domieszki

(//) - przewarstwienia

STANY GRUNTÓW NIESPOISTYCH

ln - luźny

szg - średniozagęszczony

zg - zagęszczony

bzg - bardzo zagęszczony

STANY GRUNTÓW SPOISTYCH

pł - płynny

mpl - miękkoplastyczny

pl - plastyczny

tpl - twardoplastyczny


pzw - półzwarty


zw - zwarty


o - próbka gruntu


x - próbka wody

$\frac{1}{20,17}$ - numer otworu wiertniczego
rzędna wylotu otworu

 1,1 - głębokość sączenia
wody gruntowej

 3,2 - głębokość swobodnego
zwierciadła wody gruntowej

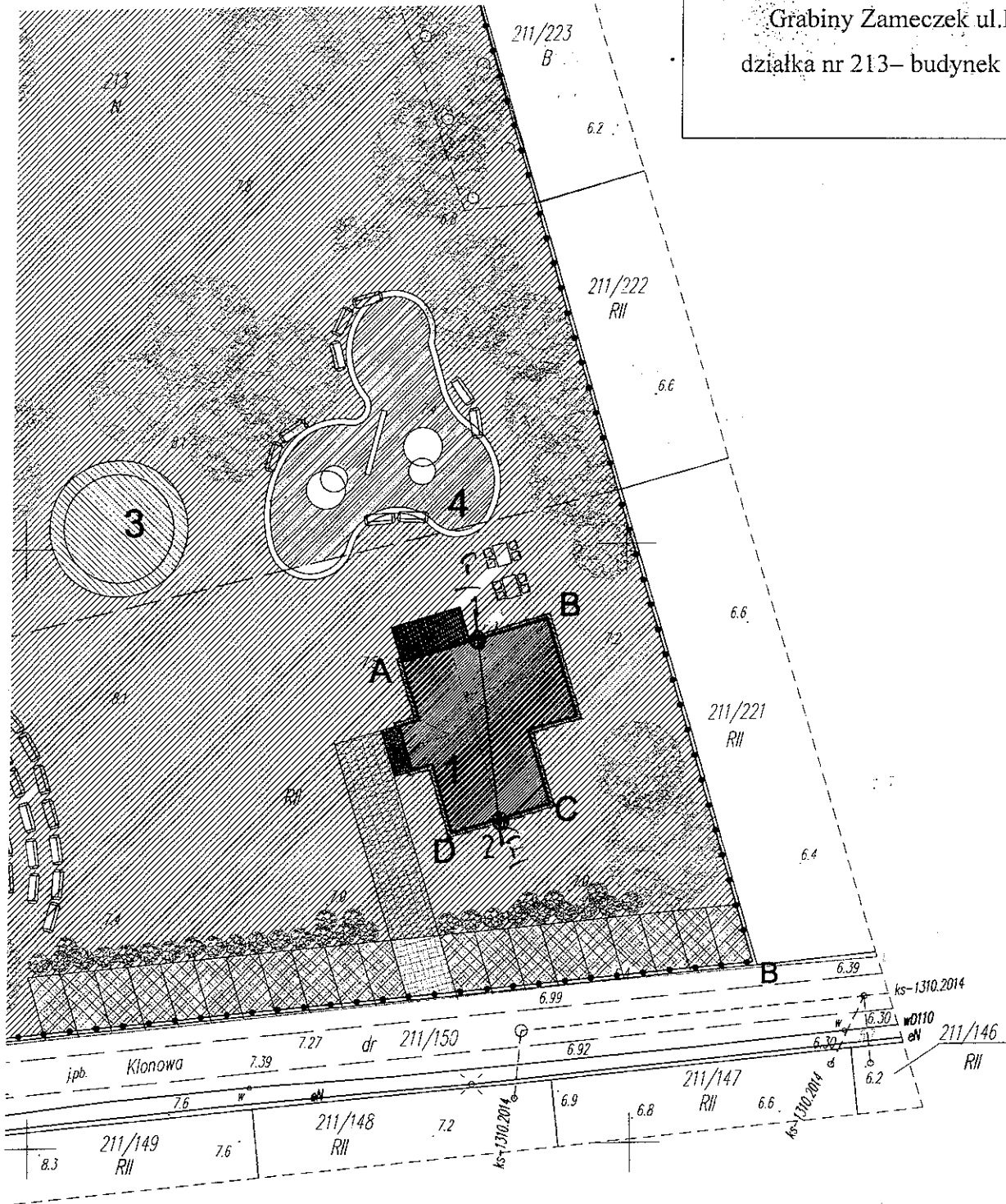
 6,0 - głębokość ustabilizowanego
zwierciadła wody gruntowej

 7,1 - głębokość nawierconego
zwierciadła wody gruntowej

MAPA DOKUMENTACYJNA

Skala 1: 500

Grabiny Zameczek ul. Klonowa
działka nr 213 – budynek mieszkalny



OBJAŚNIENIA:

• miejsce badań geotechnicznych

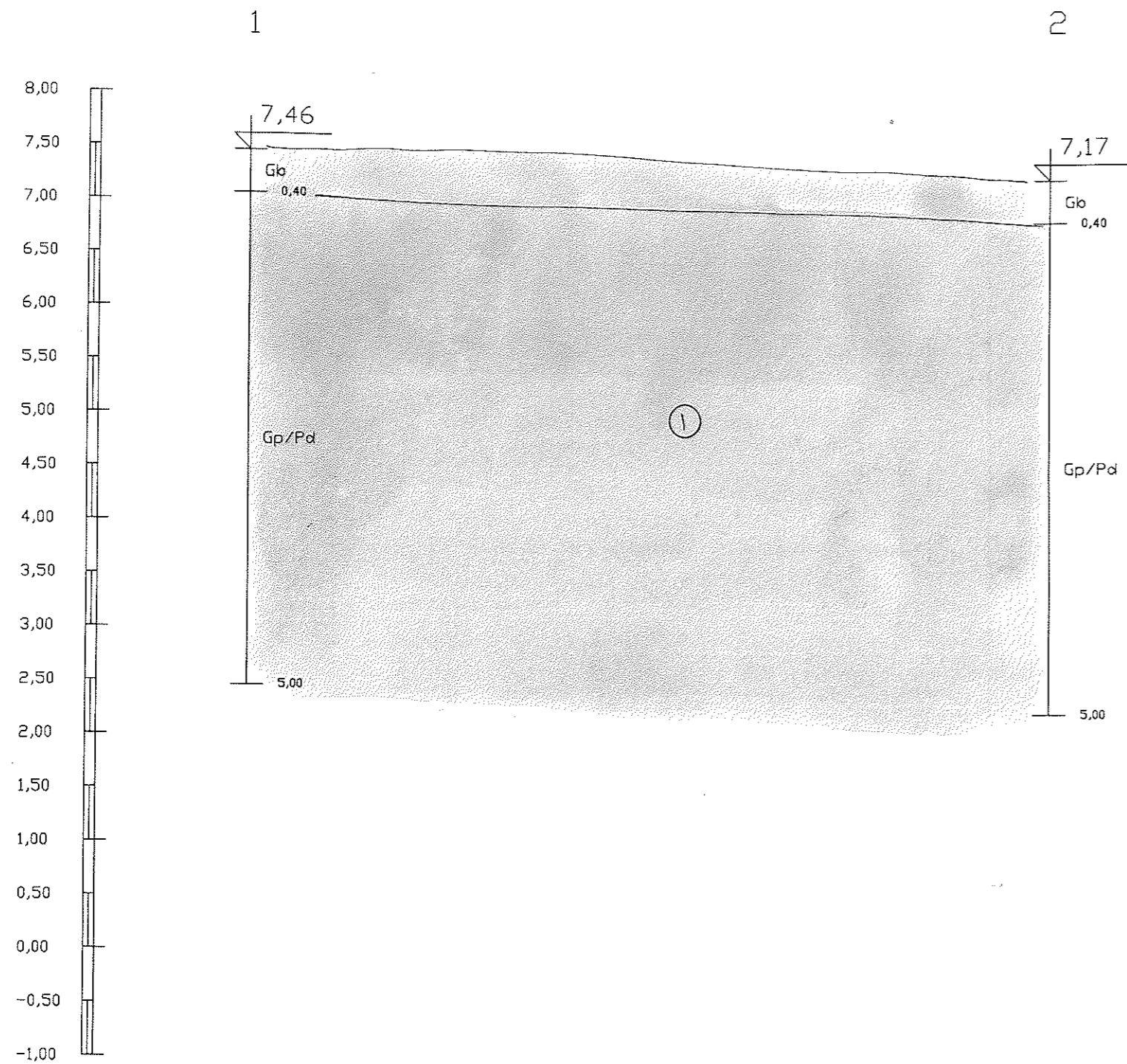
~ ~ przekrój geotechniczny

Rys. 1

Zakład Usług Geotechnicznych GEODOM			Nazwa obiektu: Budynek ul.Klonowa dz. nr 213									
<p align="center">Profil analityczny</p> <p>Miejscowość: Grabiny Zameczek Nr otworu: 1</p> <p>Rzędna: 7,46 [m] n.p.m. Skala 1: 50</p>												
Warstwa geotech- niczna	Przełot warstwy	Mięż- szość	Opis litologiczny	Barwa gruntu	Oznaczenie geotechniczne	Miejsce pobrania próbki	Poziom wody gruntowej	Poziom sączenia	Wilgot- ność	Ilość wale- czkowań	Stan gruntu	Zawar- tość CaCO ₃
	0,4	0,4	Gleba		Gb				w			
I		4,6	Gлина piaszczysta przewarstwiony/a Piasek drobny	j.brazowy	Gp // Pd	<p>○ 1,0</p> <p>○ 2,0</p> <p>○ 3,0</p> <p>○ 4,0</p>			w	2/2	tpl	<1
	5,0											

Zakład Usług Geotechnicznych GEODOM			Nazwa obiektu: Budynek ul.Klonowa dz. nr 213									
Profil analityczny												
Miejscowość: Grabiny Zameczek			Nr otworu: 2									
Rzędna: 7,17 [m] n.p.m.			Skala 1: 50									
Warstwa geotech- niczna	Przelot warstwy	Miąż- szość	Opis litologiczny	Barwa gruntu	Oznaczenie geotechniczne	Miejsce pobrania próbki	Poziom wody gruntowej	Poziom sączenia	Wilgot- ność	Ilość wale- czkowań	Stan gruntu	Zawart- ość CaCO ₃
	0,4	0,4	Gleba		Gb				w			
I		4,6	Gлина piaszczysta przewarstwiony/a Piasek drobny	j.brązowy	Gp // Pd	○ 1,0 ○ 2,0 ○ 3,0 ○ 4,0			w	2/2	tpl	<1
	5,0											

I-I



rys.4

1: $\frac{50}{100}$

Zakład Usług
Geotechnicznych
GEODOM

Nazwa obiektu: Budynek ul.Klonowa dz. nr 213

Badanie składu granulometrycznego

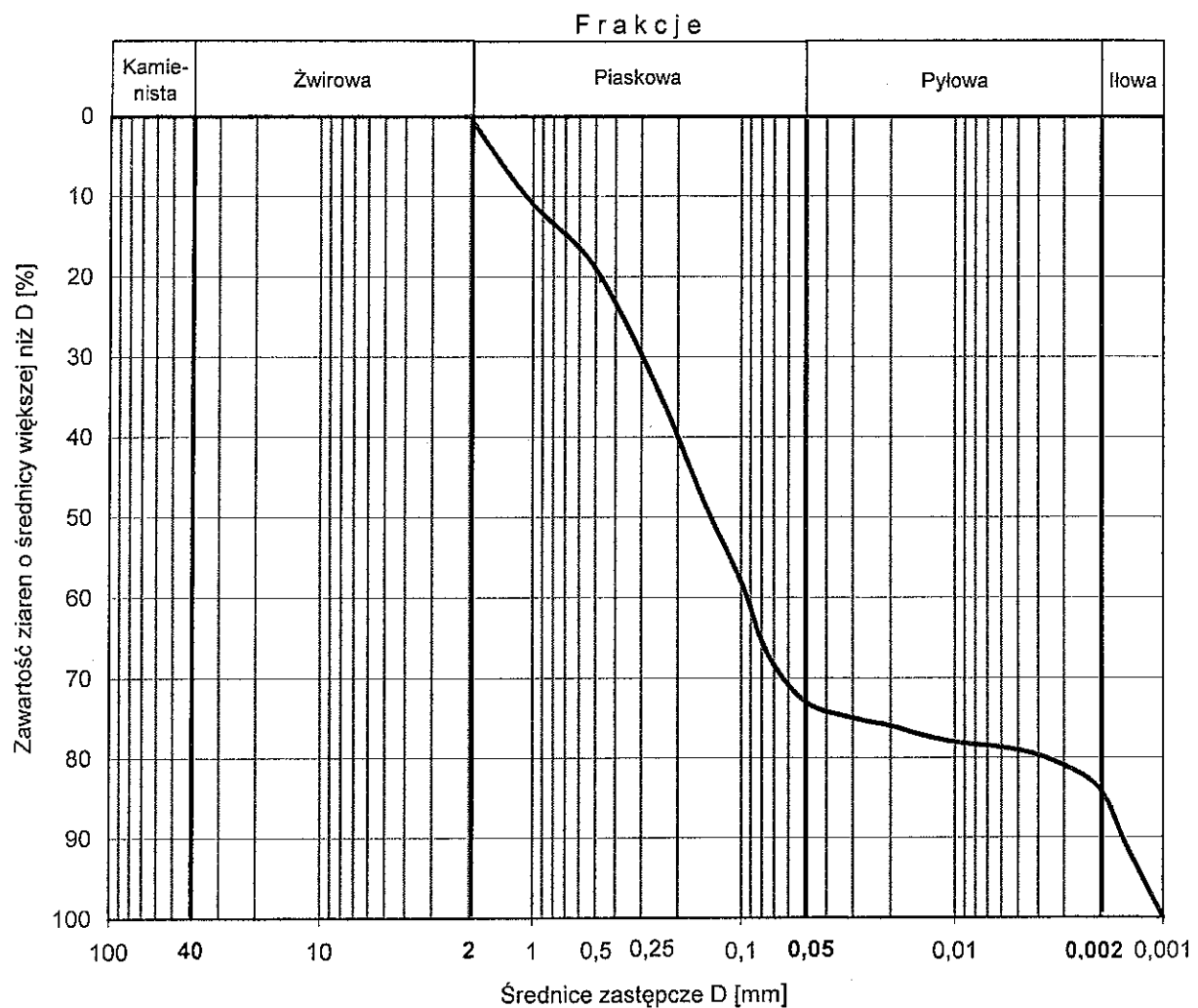
Miejscowość: Grabiny Zameczek

Nr otworu: 1

Głębokość: 3.0 [m] względem poziomu terenu

Rodzaj gruntu: Gp

Zawartość frakcji [%]					Zawartość cząstek [%]	
kamienista	żwirowa	piaskowa	pyłowa	łłowa	<0,075 mm	<0,02 mm
-	-	73	11	16	33	24



STAROSTA GDAŃSKI
ul. Wojska Polskiego 16
83-000 Pruszcz Gdański
ROS.6124.63.2016.AR.SD

URZĄD GMINY
STAROSTWO POWIATOWE
SUCHY DĄB, powiat gdański
Wpł. dn. 2016-04-15
Pruszcz Gdański, 11.04.2016.
podpis

DECYZJA

Na podstawie art.104 §1 ustawy z dnia 14.06.1960r. – Kodeks Postępowania Administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2015r. poz. 23), art. 5 ust.1, art. 7 ust. 1, 2, art.11, art.12 ustawy z dnia 03.02.1995r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (t.j. Dz.U. z 2015r. Poz. 909 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku złożonego przez

Gminę Suchy Dąb posiadającą numer NIP 5931090485 z siedzibą w Suchym Dębnie przy ul. Gdańskiej 17; w sprawie wydania decyzji zezwalającej na wyłączenie z produkcji użytków rolnych, na działce numer 213 położonej w miejscowości Grabiny Zameczek, gmina Suchy Dąb pod inwestycję: budynek świetlicy

STAROSTA GDAŃSKI ORZKA:

1. ZEZWALAM NA WYŁĄCZENIE Z PRODUKCJI użytków rolnych o powierzchni 766,47 m² zaliczonych do klasy bonitacyjnej RII zlokalizowanych na działce numer 213 położonej w miejscowości Grabiny Zameczek, gmina Suchy Dąb pod inwestycję: budynek świetlicy - zgodnie z załącznikiem nr 1 do decyzji.

2. USTALAM NASTĘPUJĄCE WARUNKI WYŁĄCZENIA:

A. NIE NALICZAM JEDNORAZOWEJ NALEŻNOŚCI z tytułu wyłączenia z produkcji gruntów rolnych, o powierzchni 766,47 m², zaliczonych do klasy bonitacyjnej RII, zlokalizowanych na działce numer 213 położonej w miejscowości Grabiny Zameczek, gmina Suchy Dąb pod inwestycję: budynek świetlicy, gdyż wartość wolnorynkowa wyłączonego gruntu przewyższa wartość należności.

B. NALICZAM OPŁATĘ ROCZNĄ za trwałe wyłączenie gruntów rolnych z produkcji o powierzchni 766,47 m², zaliczonych do klasy bonitacyjnej RII, zlokalizowanych na działce numer 213 położonej w miejscowości Grabiny Zameczek, gmina Suchy Dąb pod inwestycję: budowa budynku świetlicy - w wysokości 2904,04 zł (dwa tysiące dziewięćset cztery złote 04/100) i płatną corocznie przez kolejnych 10 lat zawsze do dnia 30 czerwca, począwszy od 2018 – 2027 roku

C. OPŁATY ROCZNE NALEŻY WPLACAĆ NA KONTO:

Wojewódzkie Biuro Geodezji i Terenów Rolnych w Gdańsku
BANK PEKAO S.A.

47 1240 6292 1111 0010 4607 5786

OPŁATY NIE UISZCZONE W TERMINIE podlegają ściągnięciu w trybie przepisów o postępowaniu egzekucyjnym w administracji.

D. W PRZYPADKU ZBYCIA GRUNTÓW WYŁĄCZONYCH Z PRODUKCJI niniejszą decyzją, obowiązek uiszczania opłat rocznych przechodzi na nabywcę. Zbywający zobowiązany jest uprzedzić o tym nabywcę i powiadomić Urząd Marszałkowski Województwa Pomorskiego w Gdańsku i Starostwo Powiatowe w Pruszczu Gdańskim Wydział Rolnictwa i Ochrony Środowiska załączając dokumenty potwierdzające zmianę właścicieli.

E. WŁAŚCICIEL, KTÓRY W OKRESIE 2 LAT ZREZYGNUJE w całości lub w części z uzyskanego prawa do wyłączenia gruntów z produkcji rolniczej, otrzymuje zwrot należności, jaką uiscił, odpowiednio do powierzchni gruntów niewyłączonych z produkcji. Zwrot uiszczonej należności następuje w terminie do trzech miesięcy od dnia zgłoszenia rezygnacji.

UZASADNIENIE

Na podstawie art. 11 ust. 1, 4 i art. 12a pkt. 2 wymienionej w osnowie decyzji ustawy o ochronie gruntów rolnych i leśnych – wyłączenie gruntów z produkcji na cele nierolnicze, może nastąpić jedynie na podstawie decyzji określającej warunki tego wyłączenia, wydanej przed uzyskaniem pozwolenia na budowę. Na podstawie art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 03.02.1995r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych, właściwym organem w sprawach ochrony gruntów rolnych jest Starosta.

Do Starosty Gdańskiego wpłynął wniosek Gminy Suchy Dąb, dotyczący wydania decyzji zezwalającej na wyłączenie z produkcji użytków rolnych na działce numer 213 położonej w miejscowości Grabiny Zameczek, gmina Suchy Dąb. Na ww. działce planuje się inwestycję związaną z budową świetlicy.

Teren działki został przeznaczony pod funkcję o symbolu ZP/US – tereny zieleni urządzonej z dopuszczeniem lokalizacji urządzeń sportu i rekreacji, zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Suchy Dąb, dla fragmentu wsi Grabiny-Zameczek (Uchwała Nr X/64/2007 Rady Gminy Suchy Dąb z dnia 28.11.2007r.).

Z dołączonych do wniosku dokumentów oraz na podstawie danych z ewidencji gruntów ustalono, że teren przedmiotowej działki stanowi użytek rolny klasy RII oraz N. Łączna powierzchnia działki wynosi 9244m². Do wyłączenia przeznacza się 766,47m² gruntów klasy RII pod inwestycję związaną z budową budynku świetlicy.

Zgodnie z art. 11 ustawy z dnia 03.02.1995r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych grunty klasy II podlegają ochronie i wymagają wydania decyzji zezwalającej na wyłączenie gruntów z produkcji rolnej z przeznaczeniem na cele nierolnicze oraz naliczeniu opłat z tytułu wyłączenia.

Na podstawie art. 12 ust. 6 stawy z dnia 03.02.1995r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych, jednorazowa należność z tytułu wyłączenia gruntów pod inwestycję związaną z budową budynku świetlicy nie została naliczona, ponieważ wartość wyłączonego gruntu przewyższa wysokość naliczonej należności.

Opłata roczna za trwałe wyłączenie gruntów z produkcji rolnej wynosi 2904,04 zł (dwa tysiące dziewięćset cztery złote 04/100) i płatną corocznie przez kolejnych 10 lat zawsze do dnia 30 czerwca, począwszy od 2018 – 2027 roku.

Należność z tytułu trwałego wyłączenia z produkcji 766,47m² gruntu klasy RII ustalono:

1. należność za wyłączenie 1 ha gruntów klasy RII wynosi 378885,00 zł
2. należność za wyłączenie 766,47m²: 0,076647 ha x 378885,00 zł/ha = 29040,40 zł
3. cena wolnorynkowa 1m² gruntu ustalona na podstawie zestawienia cen transakcyjnych z obrębu miejscowości Grabiny Zameczek wynosi 50,96 zł
4. wartość wolnorynkowa gruntu: 766,47m² x 50,96 zł/m² = 39059,31zł
5. należności jednorazowa pomniejszona o wartość wolnorynkową: 29040,40 – 39059,31zł = -10018,91 zł
należność jednorazowa nie zostanie naliczona, ponieważ wartość wolnorynkowa przedmiotowego gruntu przewyższa wartość należności.
6. Opłata roczna: 0,076647 ha x 378885,00 zł/ha x 10% = 2904,04zł

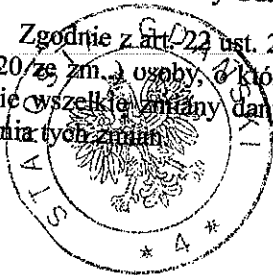
Opłata roczna za wyłączenie z produkcji 766,47m² gruntu klasy RII wynosi 2904,04zł płatna corocznie przez 10 lat w terminie do 30 czerwca za dany rok, wg wniosku są to lata 2018 - 2027

Mając powyższe na uwadze należało orzec jak w rozstrzygnięciu.

Decyzja niniejsza zwolniona jest z opłaty skarbowej na podstawie załącznika do ustawy z dnia 16.11.2006r. o opłacie skarbowej (tekst jednolity Dz. U. z 2015r poz. 783).

Od niniejszej decyzji Stronie służy odwołane do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Gdańsku za pośrednictwem Starosty Gdańskiego w Pruszcze Gdańskim w terminie 14 dni od dnia jej otrzymania.

Zgodnie z art. 22 ust. 2 Ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U z 2015 poz. 520/25 zm.) osoby, o których mowa w art. 20 ust. 2 pkt. 1 i art. 51, są obowiązane zgłaszać właściwemu staroście wszelkie zmiany danych objętych ewidencją gruntów i budynków, w terminie 30 dni licząc od dnia powstania tych zmian.




Z up. STAROSTY
Mariusz Drozd
NACZELNIK WYDZIAŁU
ROLNICTWA I OCHRONY ŚRODOWISKA

Otrzymują:

1. Gmina Suchy Dąb ul. Gdańska 17 83-022 Suchy Dąb
2. Aa

Do wiadomości:

1. Wojewódzkie Biuro Geodezji i Terenów Rolnych, ul. Sucha 12, 80-531 Gdańsk
2. Wydział Geodezji i Katastru w/m

Z up. STAROSTY

Mariusz Drozd
NACZELNIK WYDZIAŁU
ROLNICTWA I OCHRONY ŚRODOWISKA



ECOL-UNICON sp. z o. o
80-067 Gdańsk
ul. Równa 2

URZĄD GMINY
SUCHY DĄB, woj. pomorskie
Wpł. dn. 2016-03-08 Nr 1126
podpis *Alh*

Suchy Dąb 29.02.2016

Urząd Gminy w Suchym Dębnie
ul. Gdańska 17
83-022 Suchy Dąb

P. M. Sawicki
Łukasz Pionke
Punkt Obsługi Klienta
Suchy Dąb
ul. Gdańska 19
Tel. 587322152

WARUNKI TECHNICZNE

Dot.: dostawy wody i odprowadzenia ścieków dla budynku w Grabinie Zameczku, działka 213
gmina Suchy Dąb

1. Do zasilania projektowanego budynku wykonać odcinek przyłącza wodociągowego z włączeniem do istniejącej sieci w 110 na terenie działki 211/150.
2. Przyłączy wykonać z rury PE40 w obrębie działki 1 metr od granicy zaprojektować studnie wodomierzowe, do budowy sieci i przyłącza stosować zasuwy z miękkim doszczelnieniem z obudową teleskopową NWZ DN50 oraz rury PN10.
3. Za wodomierzem od strony instalacji wewnętrznej zaprojektować zawór zwrotny antyskażeniowy.
4. Do czasu wybudowania sieci kanalizacji sanitarnej, należy wybudować atestowany zbiornik bezodpływowy, natomiast po wybudowaniu kanalizacji istnieje obowiązek podłączenia się do sieci zgodnie z obowiązującymi przepisami.
5. Projekt techniczny przyłączy uzgodnić w punkcie obsługi klienta w Suchym Dębnie ul. Gdańska 19
6. Opracowany projekt należy uzgodnić w Referacie Uzgadniania Dokumentacji Projektowej w Starostwie Powiatowym w Pruszczu Gdańskim ul. Wojska Polskiego 16.
7. Przyłącza w otwartym wykopie zgłosić do odbioru technicznego w Punkcie Obsługi Klienta w Suchym Dębnie ul. Gdańska 19.
8. Na podstawie niniejszych warunków należy uzyskać zgodę właścicieli na dysponowanie działkami 211/150 na cele budowlane.
9. Do momentu uzyskania pozytywnego wyniku badania wody oraz uzyskania protokołu odbioru technicznego przyłącza zabrania się jego eksploatacji.
10. Wykonać inwentaryzację geodezyjną podwykonawczą i przekazać 1 egz. do punktu obsługi klienta w Suchym Dębnie ul. Gdańska 19.
11. Warunkiem uzyskania zgody na eksploatację przyłącza będzie podpisanie umowy na dostawę wody w punkcie obsługi klienta w Suchym Dębnie ul. Gdańska 19.
12. Prace może wykonać firma posiadająca stosowne zezwolenie, zgłaszając ich rozpoczęcie w punkcie obsługi klienta w Suchym Dębnie ul. Gdańska 19
13. Wszelkie koszty związane z wykonaniem instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej nie dotyczą eksploatatora gminnej sieci wodociągowo-kanalizacyjnej.
14. Warunki techniczne ważne są 2 lata.

ECOL-UNICON Sp. z o.o.
80-067 Gdańsk
ul. Równa 2
NIP 584-13-83-568
rownik ds. Eksploatacji

Łukasz Pionke

162

Numer P/16/007498	Miejscowość Tczew	Data 02-03-2016
-------------------	-------------------	-----------------

WARUNKI PRZYŁĄCZENIA

DO SIECI ELEKTROENERGETYCZNEJ ENERGA-OPERATOR SA
Oddział w Gdańsku

1. Przyłączany obiekt:
Nazwa: świetlica wiejska
Adres (Nr działki): Grabiny-Zameczek
gm. Suchy Dąb, działka numer 213
2. Grupa przyłączeniowa: V
3. Moc przyłączeniowa: 16.5 kW
4. Miejsce przyłączenia:
GPZ - Cedry [05170]
Linia 15 kV kier. GRABOWO [05170-9]
Stacja SN/nn Grabina Zameczek Osiedle [51035]
Obwód nn kier. obw 200 [51035-200]
Obiekt Obwód [nN] kier. obw 200 [51035-200]
5. Miejsce dostarczania energii elektrycznej:
zaciski prądowe na listwie zaciskowej w złączu w kierunku instalacji odbiorcy;
6. Rodzaj przyłącza: kablowe
- 7.1. Zakres inwestycji realizowanych przez ENERGA-OPERATOR SA
- 7.1.1. Urządzenia WN i SN:
-
- 7.1.2. Stacja transformatorowa:
Dostosowanie stacji transformatorowej T-51035 - zgodnie z warunkami budowy sieci nr B/15/057478 (projekt w realizacji do OBI/33/1600097);
- 7.1.3. Urządzenia nn:
Budowa linii kablowej nN do złącza kablowo - pomiarowego w granicy działki - zgodnie z warunkami budowy sieci nr B/15/057478 (projekt w realizacji do OBI/33/1600097);
- 7.1.4. Wyposażenie urządzeń, instalacji lub sieci, niezbędne do współpracy z siecią, do której instalacje lub sieci są przyłączane:
-
- 7.1.5. Zabezpieczenie sieci przed zakłóceniami elektrycznymi powodowanymi przez urządzenia, instalacje lub sieci wnioskodawcy:
-
- 7.1.6. Dostosowanie przyłączanych urządzeń, instalacji lub sieci do systemów sterowania dyspozytorskiego:
-
- 7.1.7. Demontaże:
-
- 7.2. Zakres inwestycji realizowanych przez Podmiot Przyłączany:
Odbiorca wykona instalację przyłączaną w obiekcie przyłączanym do poboru mocy, od miejsca rozgraniczenia własności stron. Wykonanie tych czynności powinno zostać potwierdzone w "Oświadczeniu o gotowości instalacji przyłączanej".;
8. Wymagany stopień skompensowania mocy bierniej: $\text{tg } \phi \leq 0.4$
9. Wymagania dotyczące układu pomiarowo-rozliczeniowego i systemu pomiarowo-rozliczeniowego:
- 9.1. Miejsce zainstalowania:

złącze kablowo-pomiarowe posadowione przy linii rozgraniczającej działkę od drogi dojazdowej po stronie drogi;

- 9.2. Rodzaj i prąd znamionowy oraz miejsce usytuowania zabezpieczenia przedlicznikowego / głównego:
wyłącznik nadmiarowo - prądowy bez członu zwarcowego (ogranicznik mocy) o prądzie znamionowym 32 A, zainstalowane w kablowej rozdzielnicy szafowej zintegrowanej
- 9.3. Sposób pomiaru: bezpośredni
- 9.4. Liczniki: 3-fazowy energii elektrycznej czynnej;
- 9.5. Przystosowanie układu pomiarowo-rozliczeniowego do systemów zdalnego odczytu danych pomiarowych
Nie wymagane;
- 9.6. Wymagania dodatkowe:
- Dla pomiaru pośredniego lub półpośredniego, zastosować odpowiednie przekładniki i listwę kontrolno-pomiarową a w obwodach wtórnych pomiaru wykonać zabezpieczenie obwodów napięciowych liczników oraz optyczną sygnalizację zaniku napięcia.
 - Dla poszczególnych etapów budowy przewidzieć pomiar dostosowany do poboru mocy.
 - Urządzenia pomiarowe winny być osłonięte i przystosowane do oplombowania.
 - Wymagania techniczne dla układów transmisji danych pomiarowych określone są w Instrukcji Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej ENERGA-OPERATOR SA
 - inne:

10. Dane dotyczące sieci oraz parametry w zakresie elektroenergetycznej automatyki zabezpieczeniowej i systemowej

10.1. Dotyczy sieci o napięciu do 1 kV:

- Układ sieci Sieć 0,4 kV pracuje w układzie TN-C.
- Napięcie znamionowe sieci 0,4 kV
- Maksymalny prąd zwarcia w sieci 26 kA
Rzeczywistą wartość prądu zwarcia oblicza projektant.
- System ochrony od porażeń Samoczynne wyłączenie zasilania

10.2. Dotyczy sieci o napięciu powyżej 1 kV:

- Sposób pracy punktu neutralnego sieci -
- Napięcie znamionowe sieci - kV
- Prąd zwarcia doziemnego - A
- Czas wyłączenia zwarcia doziemnego - s
- Moc zwarcia na szynach 15 kV - MVA
- Czas wyłączenia zwarcia wielofazowego - s

w stacji 110/15 kV GPZ Cedry

Rzeczywistą wartość prądu zwarcia wielofazowego oblicza projektant na podstawie mocy zwarciaowej.

- System ochrony od porażeń uziemienie ochronne

10.3. Inne:

-

11. Dane znamionowe urządzeń, instalacji i sieci oraz dopuszczalne graniczne parametry ich pracy

Rodzaj urządzenia/instalacji/sieci	Napięcie znam. [kV]	Moc znam. [kW]	Prąd rozruchu [A]

12. Inne ustalenia:

12.1. Dotyczy projektu budowlanego:



- Zgodnie z warunkami budowy sieci nr B/15/057478 (projekt w realizacji do OBI/33/1600097);
- 12.2. Dotyczy współpracy ruchowej:
-
- 12.3. Dotyczy umowy o przyłączenie:
-
- 12.4. Inne wymagania:
-
13. Użytkowane urządzenia elektryczne powinny spełniać wymagania określone w obowiązujących przepisach dotyczących kompatybilności elektromagnetycznej.
14. Przy realizacji niniejszych warunków przyłączenia należy uwzględnić wymagania określone w Instrukcji Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej obowiązującej na terenie działania ENERGA-OPERATOR SA.
15. Standardy jakościowe energii elektrycznej określa Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 4 maja 2007 roku (Dz.U. Nr 93 poz. 623 z 2007 r.).
ENERGA-OPERATOR SA nie zapewnia bezprzerwowej dostawy energii do sieci elektroenergetycznej dla ww. obiektu. Należy liczyć się z możliwością przerw w dostawie energii elektrycznej. Bezprzerwową dostawę energii elektrycznej można zapewnić jedynie poprzez zainstalowanie własnego źródła energii (np. agregatu prądotwórczego, urządzenia UPS, itp.) po uprzednim uzgodnieniu warunków jego instalacji z ENERGA-OPERATOR SA Oddział w Gdańsku
16. Zawarcie umowy o przyłączenie stanowi podstawę do rozpoczęcia realizacji prac projektowych i budowlano-montażowych, na zasadach określonych w tej umowie. Projekt umowy o przyłączenie stanowi załącznik do niniejszych warunków.
17. Warunki przyłączenia są ważne 2 lata od dnia ich doręczenia.
Po zawarciu umowy o przyłączenie warunki przyłączenia ważne są w okresie obowiązywania umowy o przyłączenie.
18. Działając na podstawie art. 7 ust. 14 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 roku – Prawo energetyczne (Dz. U. nr 54 poz. 348 z późn. zm.) w związku z art. 34 ust. 3 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku (Dz. U. nr 89 poz. 414 z późn. zm.) ENERGA-OPERATOR SA oświadcza, że zapewni dostawę energii dla obiektu przyłączanego:
- po przyłączeniu obiektu do sieci elektroenergetycznej na podstawie niniejszych warunków przyłączenia oraz w oparciu o umowę o przyłączenie, jaka zostanie zawarta pomiędzy Podmiotem Przyłączanym a ENERGA – OPERATOR SA,
- po zawarciu umowy o świadczenie usług dystrybucji lub umowy kompleksowej.
- Niniejsze oświadczenie jest oświadczeniem w rozumieniu art. 34 ust. 3, pkt. 3 ustawy - Prawo budowlane

**Dyrektor
Rejon Dystrybucji w Tczewie**

**Zbigniew Jedrusiak
ZATWIERDZIŁ**

Labuda Marcin
OPRACOWAŁ
tel. 58 527 94 85

- Otrzymują:
1. Wnioskodawca
 2. ENERGA-OPERATOR SA Oddział w Gdańsku Rejon Dystrybucji w Tczewie
ul. Nowa 5, 83-110 Tczew