

Niniejszy projekt budowlany stanowi integralną część
pozwolenia na budowę z dnia 26.09.2012
Nr AB.6740.1440.2012.AM.65
874/2012

STAROSTWO POWIATOWE
w Pruszcze Gdańskim
ul. Wojska Polskiego 16
83-000 Pruszcz Gdański

AKAM USŁUGI INWESTYCYJNE

80-298 Gdańsk, ul. Choczewska 16,

tel. 603 784-007

NIP 957-019-92-10

WOJEWÓDZKI URZĄD
OCHRONY ZABYTEKÓW
w Gdańsku
ul. Kotwiczników 20, 80-881 Gdańsk
tel. 301-62-67, tel./fax 301-62-68

Opracowanie jest załącznikiem do

PN. 9151/7662/
Nr z dnia 5.11.2012

podpis

nazwa opracowania:

Konserwacja murów gotyckiego kościoła w Steblewie

branża: architektura

inwestor: Parafia Rzymskokatolicka
p.w. Św. Jana Chrzciciela
Giemlice 12, 83-022 Suchy Dąb

sporządził: mgr inż. Andrzej Zajączkowski
upr. nr GP-KZ-7210/244/90

PARAFIA RZYMSKOKATOLICKA
p.w. Św. Jana Chrzciciela
GIEMLICE 12, 83-022 SUCHY DĄB
tel. 058 - 692 61 42

Ks. Janusz Mathea
PROBOSZCZ
Parafia pw. Św. Jana Chrzciciela
w Giemlicach

mgr inż. Andrzej Zajączkowski
upr. bud. GP-KZ-7210/244/90
nr ewid. POM/BO/5522/01

Gdańsk, maj 2012

Projekt budowlany konserwacji murów
gotyckiego kościoła w Steblewie
Gm. Suchy Dąb, ul. nr 69

zawieram dnia 26.09.2012

AKAM USŁUGI INWESTYCYJNE
mgr inż. Andrzej Zajączkowski
80-298 Gdańsk, ul. Choczewska 16
NIP 957-019-92-10, Regon 191746642
tel. 603 784 007, e-mail: akamm@wp.pl

Z up. STAROSTY

Aleksandra Marczak
NACZELNIK WYDZIAŁU

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

1. Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót	Strona 1
2. Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia	Strona 11
3. Kopia uprawnień	Strona 13
4. Kopia przynależności do Izby Inżynierów	Strona 14
5. Kopia protokołu z kontroli obiektu zabytkowego	Strona 15
6. Rysunki	

A1	Rzut przyziemia	Skala 1:200
A2	Rzut zwieńczenia murów	Skala 1:200

7. Przedmiar robót	
8. Kosztorys nakładczy	

SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH

1. PODSTAWA OPRACOWANIA

Podstawą opracowania dokumentacji jest:

1. Zlecenie inwestora
2. Ocena techniczna budowli, inwentaryzacja.
3. Ustawa Prawo Budowlane z dnia 7 lipca 1994 r. (Dz.U. nr 89 z późniejszymi zmianami)
4. Polskie Normy.

2. ZAKRES OPRACOWANIA I CEL INWESTYCJI

Zakres prac obejmuje zabezpieczenie ruin kościoła gotyckiego przed dalszą degradacją.

3. LOKALIZACJA

Budowla zlokalizowana jest w miejscowości Steblewo, gmina Suchy Dąb, województwo pomorskie.

4. KODY CPV

- Roboty budowlane w zakresie kościołów - 45212361-4
- Wyburzenia, utylizacja odpadów i gruzu kod – 45111000-8
- Roboty ziemne – kod 45111200-0
- Roboty w zakresie rusztowań – 45262100-2
- Roboty murarskie – 45252500-6
- Roboty betoniarskie – 45262311-4
- Roboty dekarские – kod 45261200-7
- Roboty transportowe – kod 6010000-9

5. PODSTAWOWE OKREŚLENIA

Jeżeli w programie używane są określenia jak niżej to rozumiane są one w sposób podany przy danym określeniu:

- budowie – należy przez to rozumieć wykonanie obiektu budowlanego w określonym miejscu, a także odbudowę, rozbudowę, nadbudowę obiektu budowlanego.
- robotach budowlanych – należy przez to rozumieć budowę, a także prace polegające na przebudowie, montażu, remoncie lub rozbiórce obiektu budowlanego.
- remoncie – należy przez to rozumieć wykonywanie w istniejącym obiekcie budowlanym robót budowlanych polegających na odtworzeniu stanu pierwotnego, a nie stanowiących bieżącej konserwacji.
- urządzeniach budowlanych – należy przez to rozumieć urządzenia techniczne związane

z obiektem budowlanym zapewniające możliwość użytkowania obiektu zgodnie z jego przeznaczeniem, jak przyłącza i urządzenia instalacyjne, w tym służące oczyszczaniu lub gromadzeniu ścieków, a także przejazdy, ogrodzenia, place postojowe i place pod śmietniki.

- terenie budowy – należy przez to rozumieć przestrzeń, w której prowadzone są roboty budowlane wraz z przestrzenią zajmowaną przez urządzenia zaplecza budowy.
- pozwoleniu na budowę – należy przez to rozumieć decyzję administracyjną zezwalającą na rozpoczęcie i prowadzenie budowy lub wykonywanie robót budowlanych innych niż budowa obiektu budowlanego.
- dokumentacji budowy – należy przez to rozumieć pozwolenie na budowę wraz z załączonym projektem budowlanym, dziennik budowy, protokoły odbiorów częściowych i końcowych, w miarę potrzeby, rysunki i opisy służące realizacji obiektu, operaty geodezyjne i książkę obmiarów, a w przypadku realizacji obiektów metodą montażu – także dziennik montażu.
- dokumentacji powykonawczej – należy przez to rozumieć dokumentację budowy z naniesionymi zmianami dokonanymi w toku wykonywania robót oraz geodezyjnymi pomiarami powykonawczymi.
- aprobacie technicznej – należy przez to rozumieć pozytywną ocenę techniczną wyrobu, stwierdzającą jego przydatność do stosowania w budownictwie.
- wyrobie budowlanym – należy przez to rozumieć wyrób w rozumieniu przepisów o ocenie zgodności, wytworzony w celu wbudowania, wmontowania, zainstalowania lub zastosowania w sposób trwały w obiekcie budowlanym, wprowadzany do obrotu jako wyrób pojedynczy lub jako zestaw wyborów do stosowania we wzajemnym połączeniu stanowiącym integralną całość użytkową.
- drodze tymczasowej (montażowej) – należy przez to rozumieć drogę specjalnie przygotowaną, przeznaczoną do ruchu pojazdów obsługujących roboty budowlane na czas ich wykonywania, przewidzianą do usunięcia po ich zakończeniu.
- dzienniku budowy – należy przez to rozumieć dziennik wydany przez właściwy organ zgodnie z obowiązującymi przepisami, stanowiący urzędowy dokument przebiegu robót budowlanych oraz zdarzeń i okoliczności zachodzących w czasie wykonywania robót.
- kierownik budowy – osoba wyznaczona przez Wykonawcę robót, upoważniona do kierowania robotami i do występowania w jego imieniu w sprawach realizacji kontraktu, ponosząca ustawową odpowiedzialność za prowadzoną budowę.
- laboratorium – należy przez to rozumieć laboratorium jednostki naukowej, zamawiającego, wykonawcy lub inne laboratorium badawcze zaakceptowane przez Zamawiającego, niezbędne do przeprowadzania niezbędnych badań i prób związanych z oceną jakości stosowanych wyrobów budowlanych oraz rodzajów prowadzonych robót.
- materiałach – należy przez to rozumieć wszelkie materiały naturalne i wytwarzane jak również różne tworzywa i wyroby niezbędne do wykonania robót, zgodnie z dokumentacją projektową i specyfikacjami technicznymi zaakceptowane przez Inspektora nadzoru.
- odpowiedniej zgodności – należy przez to rozumieć zgodność wykonanych robót dopuszczalnymi tolerancjami, a jeśli granice tolerancji nie zostały określone – z przeciętnymi tolerancjami przyjmowanymi zwyczajowo dla danego rodzaju robót budowlanych.
- poleceniu Inspektora nadzoru – należy przez to rozumieć wszelkie polecenia przekazane Wykonawcy przez Inspektora nadzoru w formie pisemnej dotyczące sposobu realizacji robót lub innych spraw związanych z prowadzeniem budowy.
- projektancie – należy przez to rozumieć uprawnioną osobę prawną lub fizyczną będącą autorem dokumentacji projektowej.
- odporność na działanie warunków eksploatacji, długotrwała odporność itp. - oznacza to że dany materiał lub element wyposażenia może być eksploatowany w podanych warunkach bez konieczności wykonywania prac, których celem jest okresowe

odtworzenie powłok ochronnych gwarantujących własności eksploatacyjne (odporności na działanie środowiska eksploatacji i własności wytrzymałościowe) materiału lub elementu.

- materiał nie gorszy jak podany w specyfikacji - rozumiany jest przez to materiał lub element wyposażenia, który wykazuje co najmniej takie same własności mechaniczne i parametry techniczne oraz charakteryzuje go odporność na określone warunki eksploatacji

6. OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

6.1. Kościół wybudowany w technologii tradycyjnej w epoce gotyku, tj. w XIV wieku.

6.1.1. Podstawowe dane o konstrukcji budynku:

1. Fundamenty: ławy ceglane pod ścianami konstrukcyjnymi. Możliwe jest istnienie elementów konstrukcyjnych z uwagi na niski poziom wód gruntowych (np. pali drewnianych). Nie dokonywano odkrywek.
2. Ściany konstrukcyjne z cegły pełnej na zaprawie wapiennej
3. brak sklepienia kościoła, wieży
4. sklepienie nad zakrystią ceglane odcinkowe, z licznymi ubytkami
5. otwory okienne zwieńczone łukiem gotyckim

7. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WYKONYWANIA PRAC

7.1. Informacje ogólne

Wykonawca jest odpowiedzialny za wykonanie robót zgodnie z opisem, ofertą, ustawą z dnia 7.07.1994 roku Prawo budowlane, Polskimi Normami, posiadanymi aprobatami technicznymi, poleceniami nadzoru inwestorskiego.

7.2. ETAPOWANIE PRAC

Inwestor zastrzega sobie możliwość etapowania prac

8. OPIS REALIZACJI PRAC

8.1.1. Wymagania ogólne dotyczące wykonywania prac.

Roboty należy wykonać zgodnie warunkami technicznymi wykonania i odbioru prac, zasadami sztuki budowlanej i Polskimi Normami.

Podstawą do opracowania są wytyczne zawarte w Protokole kontroli obiektu zabytkowego z dnia 09.XII.2009 r. sporządzonym przez przedstawicieli Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Gdańsku.

8.2. Sposób zabezpieczenia obiektu

8.2.1. Prace związane z wykonaniem i demontażem rusztowań

W celu wykonania prac konstrukcyjnych związanych z naprawą zwieńczenia murów

konieczne jest ustawienie rusztowań. Należy je ustawić w obrysie murów, na całym obwodzie. Dla zabezpieczenia murów wieży rusztowania należy ustawić zarówno w obrysie murów jak również po ich zewnętrznym obwodzie.

8.2.2. Prace murów głównych

Przyjmuje się przemurowanie całości murów na średniej wysokości 35 cm (cztery warstwy cegieł). Ze względu na duży stopień zniszczenia nie przewiduje się odzysku cegieł. Nowe cegły o wymiarach jak cegły istniejące, tj. 30x15x8 cm należy ułożyć w taki sposób, aby na ostatniej warstwie nadać im spadek na zewnątrz, co umożliwi odprowadzenie wody opadowej.

Cegły należy układać na zaprawie wapienno – piaskowej.

Z uwagi na zmianę grubości murów wieży przemurować należy również odsadzki powstałe w miejscach zmiany grubości, również nadając ostatniej warstwie spadek umożliwiający odprowadzenie wód deszczowych.

Przed wykonaniem właściwych robót murarskich należy oczyścić zwieńczenia murów z drzew samosiejek, krzewów.

8.2.3. Prace murów przypór

Z uwagi na częściowo skorodowane mury przypór zakłada się wykonanie czynności zabezpieczających jedynie na fragmentach zniszczonych, oznaczonych na rysunku A2. Prace polegają na rozebraniu kilku warstw cegieł i odtworzeniu muru cegłą gotycką 30x15x8 cm układaną na zaprawie wapienno – piaskowej.

Należy zachować spadek ostatniej warstwy taki, jaki istnieje na fragmentach zachowanych.

8.2.4. Prace murów podokiennych

Z uwagi na skorodowane mury podokienne zakłada się rozebranie kilku warstw cegieł i odtworzeniu muru cegłą gotycką 30x15x8 cm układaną na zaprawie wapienno – piaskowej.

Należy zachować spadek ostatniej warstwy taki, jaki istnieje na fragmentach zachowanych.

8.2.5. Prace zabezpieczające sklepienie zakrystii

W celu zabezpieczenia stropu nad zakrystią (elewacja północna od strony wschodniej) należy podstemplować całość sklepienia wraz z wykonaniem deskowania na krążynach. Po wykonaniu deskowania należy oczyścić całość sklepienia z porastających je samosiejek, traw i mchu, a następnie usunąć luźne fragmenty. Brakujące odcinki sklepienia należy odtworzyć przy wżyciu cegły gotyckiej 30x15x8 cm. Całość sklepienia zabezpieczyć od strony zewnętrznej łupiną żelbetową gr. 6 cm zbrojoną siatką z prętów średnicy 8 mm o oczkach 15 x 15 cm. Zastosować beton B20. Po uzyskaniu pełnej wytrzymałości sklepienia i łupiny żelbetowej zdemontować deskowanie.

8.2.6. Prace zabezpieczające szczyt wschodni

Szczyt wschodni nad prezbiterium należy zabezpieczyć poprzez przemurowanie oraz dodatkowo wykonać jego opierzenie blachą stalową ocynkowaną.

8.2.7. Prace związane z terenem w obrysie murów

Wnętrze kościoła (teren w obrysie murów) należy oczyścić z drzew samosiejek i

krzewów. Powstały na przestrzeni lat humus należy usunąć, a teren wypoziomować. W przypadku pojawienia się płyt posadzkowych z wapienia olandzkiego należy je starannie oczyścić oraz zdeponować we wskazanym przez inwestora miejscu, ponieważ w przypadku rekonstrukcji obiektu będą one ponownie wbudowane. Z uwagi na brak informacji co do ilości i stanu powyższych płyt, prace związane z nimi nie zostały ujęte w przedmiarze robót. Prace te będą rozliczone kosztorysem powykonawczym sporządzone w oparciu o stawki i ceny jednostkowe jak zawarte w kosztorysie ofertowym.

Po usunięciu płyt teren należy wypoziomować.

8.2.8. Prace związane z terenem przyległym

Przyległy do ruin kościoła teren należy oczyścić z drzew i krzewów. Teren wyplantować nadając mu delikatny spadek od murów.

9. WYMAGANIA DOTYCZĄCE MATERIAŁÓW

9.1. ŹRÓDŁA UZYSKANIA MATERIAŁÓW DO ELEMENTÓW KONSTRUKCYJNYCH

Wykonawca przedstawi Inspektorowi nadzoru szczegółowe informacje dotyczące, zamawiania lub wydobywania materiałów i odpowiednie aprobaty techniczne lub świadectwa badań laboratoryjnych oraz próbki do zatwierdzenia przez Inspektora nadzoru. Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia ciągłych badań określonych w SST w celu udokumentowania, że materiały uzyskane z dopuszczalnego źródła spełniają wymagania SST w czasie postępu robót. Pozostałe materiały budowlane powinny spełniać wymagania jakościowe określone Polskimi Normami, aprobatami technicznymi, o których mowa w Szczegółowych Specyfikacjach Technicznych (SST).

9.2. MATERIAŁY NIE ODPOWIADAJĄCE WYMAGANIOM JAKOŚCIOWYM

Materiały nie odpowiadające wymaganiom jakościowym zostaną przez Wykonawcę wywiezione z terenu budowy, bądź złożone w miejscu wskazanym przez Inspektora nadzoru.

Każdy rodzaj robót, w którym znajdują się nie zbadane i nie zaakceptowane materiały, Wykonawca wykonuje na własne ryzyko, licząc się z jego nieprzyjęciem i niezapłaceniem.

9.3. PRZECHOWYWANIE I SKŁADOWANIE MATERIAŁÓW

Wykonawca zapewni, aby tymczasowo składowane materiały, do czasu gdy będą one potrzebne do robót, były zabezpieczone przed zanieczyszczeniem, zachowały swoją jakość i właściwość do robót i były dostępne do kontroli przez Inspektora nadzoru.

Miejsca czasowego składowania materiałów będą zlokalizowane w obrębie terenu budowy w miejscach uzgodnionych z Inspektorem nadzoru.

9.4. WARIANTOWE STOSOWANIE MATERIAŁÓW

Nie przewiduje się wariantowego stosowania materiałów.

10. WYMAGANIA DOTYCZĄCE SPRZĘTU

Sprzęt i maszyny niezbędne do wykonania robót muszą być adekwatne do zakresu wykonywanych robót. Transport pionowy materiałów winien być realizowany za pomocą żurawika zewnętrznego o odpowiedniej nośności, Transport poziomy na poziomach realizacji robót winien odbywać się taczkami jednokołowymi z kołem gumowym – pneumatycznym. Transport na poziomie terenu taczkami oraz samochodami skrzyniowymi. Sprzęt i maszyny niezbędne do wykonania robót muszą posiadać odpowiednie paszporty dopuszczające do użytkowania.

Z uwagi na zły stan techniczny obiektu zabrania się używania narzędzi mechanicznych wyposażonych w udar.

Środki transportu muszą posiadać aktualne badania techniczne

11. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WYKONANIA ROBÓT

Podstawowe zasady wykonawcze

11.1 Roboty blacharskie:

11.1.1 Do obróbek stosować należy blachę stalową ocynkowaną grub. 0,5 mm. Arkusze należy łączyć na rąbek pojedynczy leżący o szerokości 15 - 20 mm. Przy szerokości obróbki ponad 30 cm wymagane jest jej dodatkowe jej gwoździami blacharskimi do listwy trapezowej umieszczonej w odległości 30 cm od krawędzi.

11.1.2 Dobór materiałów – blacha stalowa ocynkowana grub. 0,55 mm, szpilki z miękkiego drutu stalowego ocynkowanego grub. 1,5 – 2,5 mm. Gwoździe blacharskie ocynkowane, stop lutowniczy do lutowania blach – nie mniej niż 40% cyny.

11.2 Roboty betoniarskie i zbrojarskie

Układanie mieszanki betonowej wykonywać w sposób ciągły jednocześnie z jej zagęszczeniem. Sposób układania powinien także eliminować segregację składników kruszywa w betonie. Zjawisko to występuje najczęściej podczas zrzucania mieszanki betonowej. Jeżeli zachodzi konieczność zrzucania mieszanki betonowej zaleca się nie stosować urządzeń pomocniczych przy wysokości zrzutu nie przekraczającej 1 m, przy wysokości od 1 do 2 m należy stosować rynny spustowe. Przy wysokości większej niż 2 m stosować dodatkowo lej zsypowy.

Grubość warstwy układanej mieszanki betonowej przy zagęszczaniu ręcznym nie powinna przekraczać 15 do 20 cm. Przy zagęszczaniu mechanicznym około 20 do 25 cm.

Przerwanie betonowania może nastąpić w miejscach występowania najmniejszych sił, działających na dany element konstrukcyjny. Miejsce takie winno być ściśle określone przez kierownika budowy. Przed wznowieniem betonowania w miejscu przerwy roboczej należy usunąć wierzchnią warstwę stwardniałego betonu na głębokość 0,5 do 2,0 cm, tworząc powierzchnię nieregularną, chropowatą, połączyć miejsce obficie wodą zmywając resztki skutego betonu i znajdujące się zanieczyszczenia, usunąć ze zbrojenia zanieczyszczenia w postaci stwardniałych sopli betonu powstałych po poprzednim, betonowaniu, narzucić na warstwę stykową z dużą siłą zaprawę cementową grubości ok. 5 mm, po czym przystąpić do betonowania.

Mieszkankę betonową zagęszczać ręcznie poprzez sztychowanie i ostukiwanie deskowania lub mechanicznie poprzez wibrowanie powierzchniowe wibratorem powierzchniowym lub wgłębne (zanurzeniowe).

Ułożoną mieszkankę betonową należy pielęgnować poprzez zabezpieczenie betonu przed wysychaniem poprzez polewanie wodą kilka razy dziennie przez okres minimum 7 dni oraz poprzez zabezpieczanie betonu przed uszkodzeniami mechanicznymi. Nie wolno dopuszczać do wstrząsów i uszkodzeń powodujących uginanie się deskowania. Może to powodować pękanie betonu oraz zmianę kształtów geometrycznych betonowanych elementów.

W przypadku betonowania w warunkach zimowych należy stosować domieszki chemiczne powodujące obniżenie temperatury zamarzania wody, powodujące wydzielanie się większej ilości ciepła podczas wiązania i przyspieszające wiązanie i twardnienie betonu.

Zbrojenie powinno być pozbawione zanieczyszczeń. Niedopuszczalne są zanieczyszczenia tłuszczami (np. smary, farby olejne). Na zbrojeniu nie powinny występować zgorzeliny i łuszcząca się rdza.

Pręty zbrojenia zanieczyszczone błotem czyścić szczotką stalową lub silnym strumieniem wody. Pręty oblodzone odmrozić strumieniem ciepłego powietrza.

Stal zbrojeniowa pokryta lekkim nalotem rdzy można użyć do konstrukcji żelbetowych bez czyszczenia.

11.3. Roboty murarskie:

Przy odbiorze robót murarskich należy zwrócić uwagę na prawidłowość wiązania cegieł oraz na zachowanie poziomów na poszczególnych warstwach muru, jak również pionu w wykonywaniu ścian. Odchylenie powierzchni i krawędzi muru od pionu nie może być większe niż 6 mm na 1 metrze i 10 mm na wysokości jednej kondygnacji – dla murów nie spoinowanych. Przed domurowaniem ścianki skuć tynk ze ściany do której ścianka ta jest domurowywana.

12. OPIS DZIAŁAŃ KONTROLNYCH ORAZ ODBIÓR WYROBÓW I ROBÓT BUDOWLANYCH

Inwestor zastrzega sobie możliwość kontroli materiałów użytych do wszystkich robót przez Inspektora nadzoru. W trakcie kontroli Inspektor nadzoru ma prawo wydania polecenia i nadzorowania wykonania próbek kontrolnych stosowanych materiałów w jego obecności i zabrania ich w celu wykonania ich badań laboratoryjnych oraz ma prawo żądać okazania wszystkich dokumentów związanych z realizacją robót mogących mieć wpływ na jakość wyrobu końcowego.

13. WYMAGANIA DOTYCZĄCE PRZEDMIARU I OBMIARU ROBÓT

Przedmiar robót jest to opracowanie obejmujące zestawienie planowanych robót w kolejności technologicznej ich wykonania, obliczenie i podanie ilości ustalonych jednostek przedmiarowych, wskazanie podstaw do ustalenia szczegółowego opisu robót lub szczegółowy opis robót obejmujący wyszczególnienie i opis czynności wchodzących w zakres robót, sporządzone przez Inwestora przed wykonaniem robót na podstawie dokumentacji projektowej i specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót, Obmiar robót jest to opracowanie obejmujące zakres określony w przedmiarze robót sporządzone przez Wykonawcę po wykonaniu robót na podstawie księgi obmiaru.

Przedmiar i obmiar winny być sporządzone zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 13 lipca 2001 r. w sprawie metod kosztorysowania obiektów i robót budowlanych. (Dz. U. Nr 80, poz. 867)

14. OPIS SPOSOBU ODBIORU ROBÓT

Inwestor zastrzega sobie możliwość kontroli materiałów użytych do wszystkich robót przez Inspektora nadzoru. W trakcie kontroli Inspektor nadzoru ma prawo wydania polecenia i nadzorowania wykonania próbek kontrolnych stosowanych materiałów w jego obecności i zabrania ich w celu wykonania ich badań laboratoryjnych oraz ma prawo żądać okazania wszystkich dokumentów związanych z realizacją robót mogących mieć wpływ na jakość wyrobu końcowego.

- roboty montażowe podlegające zakryciu w późniejszych etapach montażu należy zgłosić do odbioru przez inspektora nadzoru.

- odbiór rozpoczęty w danym dniu będzie zakończony w dniu rozpoczęcia spisaniem protokołu.

- odbiór robót podlegających zakryciu należy zgłosić do Inwestora w terminie 1 dnia przed planowanym terminem odbioru. Jeżeli pomimo skutecznego powiadomienia przedstawiciel Inwestora nie stawia się na odbiór i nie uzgodni wcześniej innego terminu odbioru, wykonawcy robót przysługuje prawo spisania jednostronnego protokołu odbioru, którego postanowienia będą akceptowane przez Inwestora i Wykonawcę.

- odbiór końcowy należy zgłosić do Inwestora w terminie 7 dni przed planowanym terminem odbioru. Jeżeli pomimo skutecznego powiadomienia przedstawiciel Inwestora nie stawia się na odbiór i nie uzgodni wcześniej innego terminu odbioru, wykonawcy robót przysługuje prawo spisania jednostronnego protokołu odbioru, którego postanowienia będą akceptowane przez Inwestora i Wykonawcę.

Roboty budowlane zostaną odebrane protokolarnie przez Komisję w składzie minimum:

1. Przedstawiciel Zamawiającego
2. Inspektor nadzoru
3. Przedstawiciel Wykonawcy
4. Kierownik budowy

15. ODBIÓR OSTATECZNY (KOŃCOWY)

15.1 ZASADY ODBIORU OSTATECZNEGO ROBÓT

Odbiór ostateczny polega na finalnej ocenie rzeczywistego wykonania robót w odniesieniu do zakresu (ilości) oraz jakości.

Całkowite zakończenie robót oraz gotowość do odbioru ostatecznego będzie stwierdzona przez Wykonawcę pismem potwierdzającym gotowość.

Odbiór ostateczny robót nastąpi w terminie ustalonym w dokumentach umowy, licząc od dnia potwierdzenia przez Inspektora nadzoru zakończenia robót i przyjęcia dokumentów, o których mowa w punkcie 15.2.

Odbioru ostatecznego robót dokona komisja wyznaczona przez Zamawiającego w obecności Inspektora nadzoru i Wykonawcy. Komisja odbierająca roboty dokona ich oceny jakościowej na podstawie przedłożonych dokumentów, wyników badań i pomiarów, ocenie wizualnej oraz zgodności wykonania robót z dokumentacją projektową i SST.

W toku odbioru ostatecznego robót, komisja zapozna się z realizacją ustaleń przyjętych w trakcie odbiorów robót zanikających i ulegających zakryciu oraz odbiorów

częściowych, zwłaszcza w zakresie wykonania robót uzupełniających i robót poprawkowych.

W przypadkach nie wykonania wyznaczonych robót poprawkowych lub robót uzupełniających w poszczególnych elementach konstrukcyjnych i wykończeniowych, komisja przerwie swoje czynności i ustali nowy termin odbioru ostatecznego.

W przypadku stwierdzenia przez komisję, że jakość wykonywanych robót w poszczególnych asortymentach nieznacznie odbiega od wymaganej dokumentacją projektową i SST z uwzględnieniem tolerancji i nie ma większego wpływu na cechy eksploatacyjne obiektu, komisja oceni pomniejszoną wartość wykonywanych robót w stosunku do wymagań przyjętych w dokumentach umowy.

15.2 DOKUMENTY DO ODBIORU OSTATECZNEGO (KOŃCOWE)

Podstawowym dokumentem jest protokół odbioru ostatecznego robót, sporządzony wg wzoru ustalonego przez Zamawiającego.

Do odbioru ostatecznego Wykonawca jest zobowiązany przygotować następujące dokumenty:

1. protokoły odbiorów robót ulegających zakryciu i zanikających,
2. protokoły odbiorów częściowych,
3. recepty i ustalenia technologiczne,
4. wyniki pomiarów kontrolnych oraz badań i oznaczeń laboratoryjnych, zgodne z SST i programem zapewnienia jakości (PZJ),
5. deklaracje zgodności lub certyfikaty zgodności wbudowanych materiałów, certyfikaty na znak bezpieczeństwa zgodnie z SST i programem zabezpieczenia jakości (PZJ),
6. oświadczenie kierownika budowy zgodne ze wzorem obowiązującym w miejscowym PINB.

W przypadku, gdy wg komisji, roboty pod względem przygotowania dokumentacyjnego nie będą gotowe do odbioru ostatecznego, komisja w porozumieniu z Wykonawcą wyznaczy ponowny termin odbioru ostatecznego robót.

Wszystkie zarządzone przez komisję roboty poprawkowe lub uzupełniające będą zestawiane wg wzoru ustalonego przez Zamawiającego.

Termin wykonania robót poprawkowych i robót uzupełniających wyznaczy komisja i stwierdzi ich wykonanie.

16. DOKUMENTY ODNIESIENIA

16.1. USTAWY

- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (jednolity tekst Dz. U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016 z późn. zm.).
- Ustawa z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. Nr 19, poz. 177) z późniejszymi zmianami.
- Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. – o wyrobach budowlanych (Dz. U. Nr 92, poz. 881).
- Ustawa z dnia 24 sierpnia 1991 r. – o ochronie przeciwpożarowej (jednolity tekst Dz. U. z 2002 r. Nr 147, poz. 1229).
- Ustawa z dnia 21 grudnia 2000 r. – o dozorze technicznym (Dz. U. Nr 122, poz. 1321 z późn. zm.).

- Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. – Prawo ochrony środowiska (Dz. U. Nr 62, poz. 627 z późn. zm.).
- Ustawa z dnia 21 marca 1985 r. – o drogach publicznych (jednolity tekst Dz. U. z 2004 r. Nr 204, poz. 2086).

16.2. ROZPORZĄDZENIA

- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2 grudnia 2002 r. – w sprawie systemów oceny zgodności wyrobów budowlanych oraz sposobu ich oznaczania znakowaniem CE (Dz. U. Nr 209, poz. 1779).
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2 grudnia 2002 r. – w sprawie określenia polskich jednostek organizacyjnych upoważnionych do wydawania europejskich aprobat technicznych, zakresu i formy aprobat oraz trybu ich udzielania, uchylania lub zmiany (Dz. U. Nr 209, poz. 1780).
- Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Społecznej z dnia 26 września 1997 r. – w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz. U. Nr 169, poz. 1650).
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. – w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. Nr 47, poz. 401).
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. – w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. Nr 120, poz. 1126).
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. – w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. Nr 202, poz. 2072).
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 11 sierpnia 2004 r. – w sprawie sposobów deklarowania wyrobów budowlanych oraz sposobu znakowania ich znakiem budowlanym (Dz. U. Nr 198, poz. 2041).
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 27 sierpnia 2004 r. – zmieniające rozporządzenie w sprawie dziennika budowy, montażu i rozbiórki, tablicy informacyjnej oraz ogłoszenia zamawiającego dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia (Dz. U. Nr 198, poz. 2042).

16.2. INNE DOKUMENTY I INSTRUKCJE

- *Warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych*, (tom I, II, III, IV, V) Arkady, Warszawa 1989-1990.
- *Warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych*. Instytut Techniki Budowlanej, Warszawa 2003.
- *Warunki techniczne wykonania i odbioru sieci i instalacji*, Centralny Ośrodek Badawczo-Rozwojowy Techniki Instalacyjnej INSTAL, Warszawa, 2001

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

Wszystkie roboty budowlane powinny być prowadzone z poszanowaniem przepisów rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U.2003 Nr 120, poz.1126), oraz z 6 lutego 2003 (dz. u. Nr 47, poz.401) w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych zwanych dalej rozporządzeniem.

Wykonawca przed przystąpieniem do wykonywania robót budowlanych jest zobowiązany opracować instrukcję bezpiecznego ich wykonywania i zaznajomić z nią pracowników w zakresie wykonywania przez nich robót.

Przed rozpoczęciem robót budowlanych należy zagospodarować teren budowy :

- zamontować stosowne tablice informacyjne i ostrzegawcze
- zaznaczyć strefy niebezpieczne
- urządzić składowisko materiałów i wyrobów

Szczegółnej uwagi wymaga zabezpieczenie strefy pracy urządzeń do podnoszenia materiałów.

1. Zakres robót dla zamierzenia budowlanego.

Roboty ziemne: wyrównywanie terenu, plantowanie, usuwanie narośli, przewożenie ziemi taczkami

Roboty zbrojarskie, betoniarskie:

- wykonanie i montaż zbrojenia, betonowanie elementów monolitycznych

Roboty montażowe, murarskie:

- rozbiórka murów, murowanie ścian

Prace dekarские:

- wykonanie opierzeń z blachy.

2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych.

Na przedmiotowej działce, od strony południowo – zachodniej znajdują się nagrobki oraz kapliczka. Prace należy prowadzić w sposób nie ingerujący w wyżej wymienione budowle.

3. Elementy zagospodarowania działki, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

Nie ma i nie projektuje się elementów stwarzających zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

4. Wskazania dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych.

- roboty budowlano-montażowe – ze względu na wysokości pomieszczeń praca na wysokości grożąca upadkiem, transport materiałów budowlanych podnośnikiem, zabezpieczenie dróg komunikacyjnych i otworów zewnętrznych stropów.
- roboty zbrojarskie – przenoszenie elementów zbrojenia
- roboty dekarские – praca na wysokości
- prace przy ustawieniu / demontażu rusztowań oraz prace na wysokości należy prowadzić z zachowaniem szczególnej ostrożności, z poszanowaniem przepisu rozdziału 8 “Rusztowania i ruchome podesty robocze” oraz rozdziału 9 “roboty na wysokości” cytowanego wyżej rozporządzenia
- prace ziemne – może wystąpić przysypanie ziemią, przygniecenie, potrącenie lub uderzenia podczas prac rozładunkowych, montażowych – sprzęt zmechanizowany
- możliwość porażenia prądem elektrycznym podczas wykonywania prac elektonarzędziami.

5. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do robót.

Wszyscy pracownicy przed przystąpieniem do prac budowlanych powinni się zapoznać z Planem Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia, o czym pisemnie poświadczają na sporządzonej liście dołączonej do Planu.

Dodatkowo kierownik budowy powinien ustnie poinformować o niebezpieczeństwach pracowników bezpośrednio przed rozpoczęciem danych robót.

6. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach zagrożenia zdrowia.

Teren budowy ogrodzić i oznakować tablicami “Nieupoważnionym wstęp wzbroniony”.

Zaopatrzyć pracownika w odzież roboczą i ochronną zgodnie z przepisami.

Prace budowlane powinny być realizowane pod nadzorem wykwalifikowanej kadry technicznej składającej się z osób mających odpowiednie uprawnienia.

Kierownik jest zobowiązany do opracowania planu BIOZ, WYKONANIA PROJEKTU ORGANIZACJI BUDOWY I HARMONOGRAMU REALIZACJI PRAC BUDOWLANO-MONTAŻOWYCH.

Opracowanie:

Andrzej Zajączkowski

WOJEWODA BYDGOSKI

Bydgoszcz, 1990 - 12- 31

Nr GP-KZ-7210/244/90

DECYZJA

O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 5 ust. 1, § 6 ust. 1 i 3, § 7 i § 13 ust. 1 pkt. 2, lit. ...
rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska, z dnia 20 lutego 1975 r.
w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46 stwierdza
się, że:

Pan /Pani/ Andrzej Zińczkowski
..... inżynier budownictwa
..... (tytuł naukowy - zawodowy)

urodzony(a) dnia 2 października 1932 r. w Bydgoszczy

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji

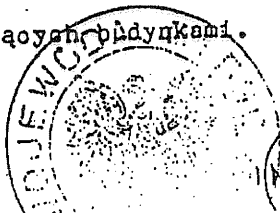
kierownika budowy i robót

w specjalności konstrukcyjno - budowlanej

w zakresie budownictwa

Pan /Pani/ Andrzej Zińczkowski jest upoważniony(a) do:

- 1/ kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz ocenianie i badanie stanu technicznego w zakresie wszelkich budynków oraz innych budowli, z wyłączeniem linii, węzłów i stacji kolejowych, dróg oraz lotniskowych dróg startowych i manipulacyjnych, mostów, budowli hydrotechnicznych i wodnomelioracyjnych,
- 2/ sporządzania w budownictwie osób fizycznych projektów w zakresie rozwiązań konstrukcyjno-budowlanych wszelkich budynków i budowli,
- 3/ sporządzania w budownictwie osób fizycznych projektów w zakresie rozwiązań architektonicznych:
 - a/ budynków inwentarskich i gospodarczych, adaptacji projektów typowych i powtarzalnych innych budynków oraz sporządzania planów zagospodarowania działki związanych z realizacją tych budynków,
 - b/ budowli nie będących budynkami.



Wojewoda
Główny Inżynier Budownictwa
INSPEKTOR

POMORSKA OKRĘGOWA IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

Z A Ś W I A D C Z E N I E

Pan(i) **Andrzej Zajączkowski**
80-298 Gdańsk ul.Choczewska 16

jest członkiem

Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa
o numerze ewidencyjnym POM/BO/5522/01
i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne
od dnia 2012-01-01 do 2012-12-31

Gdańsk 2011-12-13 r.

POMORSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
80-840 Gdańsk, ul. Świętojańska 4 44
(3) Tel. (0-58) 324-89-77
Fax (0-58) 301-44-98

PRZEWODNICZĄCY RADY

Ryszard Kolasa

Pruszcze, dnia 21.11.2019r.

PROTOKÓŁ

z kontroli obiektu zabytkowego

Kościół w ruinie w Steldemie gm. Świeży Dąb

Kontrolę przeprowadzili:

1. K. Antkowiak - Kantonaske st. insp. woj. ds. zabytków
2. Ewelina Tartakaj - insp. refent.

jako przedstawiciele WUOZ w Gdańsku

przy udziale:

1. Ks. Tomasz Chapiński - Kantonaske Anulacja
2. Stanisław Karimowski - Kantonaske Anulacja

w obecności:

1. Ks. proboszcz parafii pw. św. Józefa Chłapczyński
2. Franciszka Tecko

Przedmiot kontroli:

Stan murów dawnych kościoła w ruinie
w Steldemie

Ustalenia z kontroli:

Komisja stwierdziła konieczność zabezpieczenia
niektórych murów poprzez nakładanie kilku
warstw lutynowych cementu (po wyschnięciu
brzoza - namoczyć w wodzie i nałożyć na mur)
i utworzeniu cokołu na płasku ze
spadkiem na zewnętrznej stronie muru
w kierunku płaskowej.
Podkreślenie konieczności wykonania
na dachu przysmyczki masy bitumicznej.

na grze niektórych miejsc.
Są to mianem nad miedziem
mały, czyli z inna; co oznacza, iż
leżące części i mianem, co oznacza, iż
są one od góry opieraniem z lewej, lub
z prawej strony.
Trzeci, ale słabszy, kółkowy nad damą
zakupia (od strony in - wsi) mały
podzielnik, czyli z warstwą ziemi
i traw oraz mianem, czyli kupię
zabiegową od zewnątrz.
Teren wokół kościoła oraz we wnętrzu
mały, mianem, mianem, mianem
części do ewentualnie fragmentu, który
jakoś z mianem, mianem, mianem
jakoś z mianem, mianem, mianem.

Stanowisko właściciela / administratora obiektu:

Wzrost deklaracji mianem
mianem mianem mianem
mianem mianem mianem

Wzrost deklaracji mianem
mianem mianem mianem
mianem mianem mianem

Na tym protokół zakończono i po przeczytaniu podpisano.

Podpisy pracowników
WUOZ

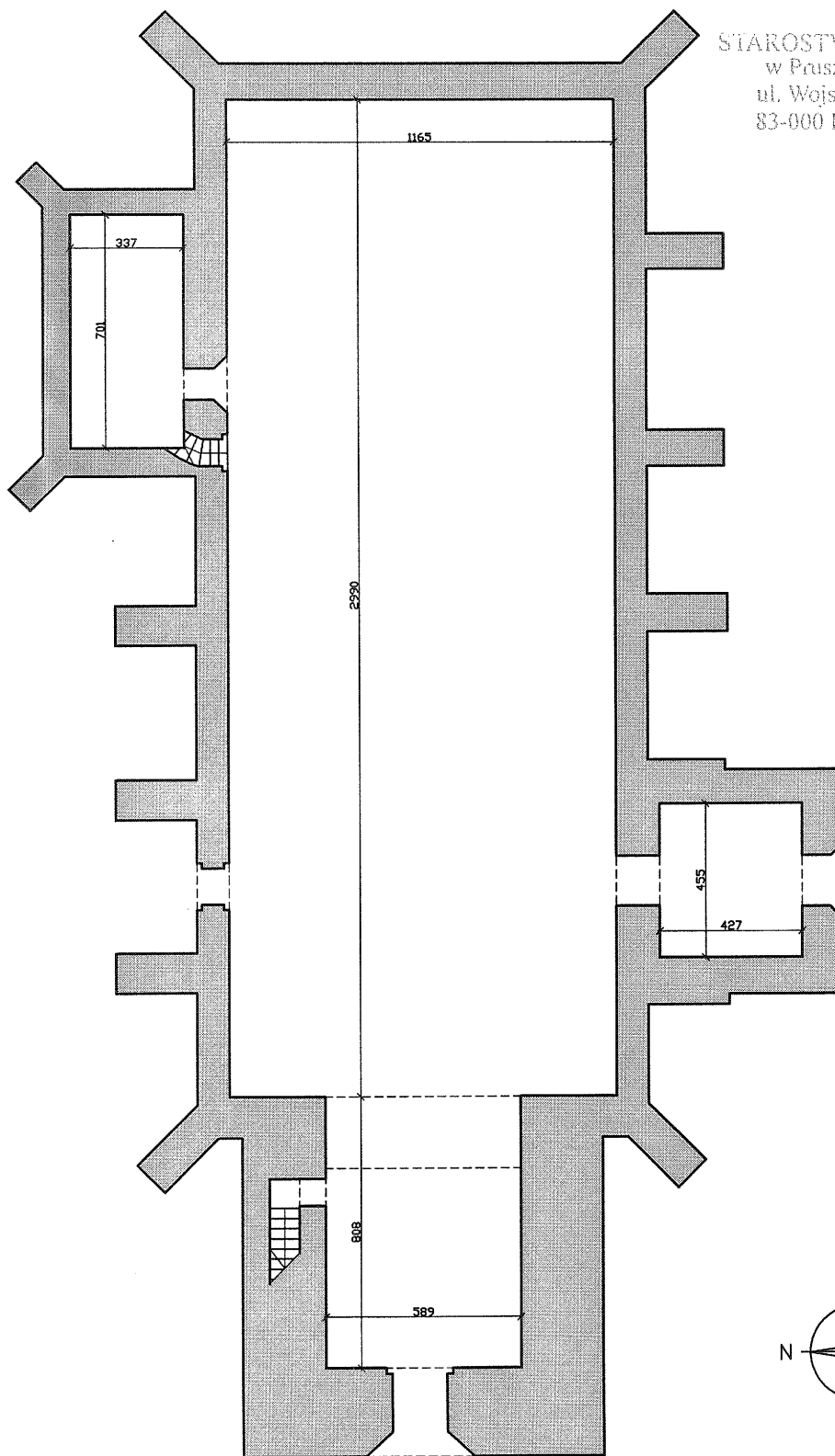
1. *[Signature]*
2. *[Signature]*

Podpis właściciela
administratora obiektu

1. *[Signature]*
2. *[Signature]*

Podpis osoby biorącej udział
w kontroli obiektu

1. *[Signature]*
2. *[Signature]*



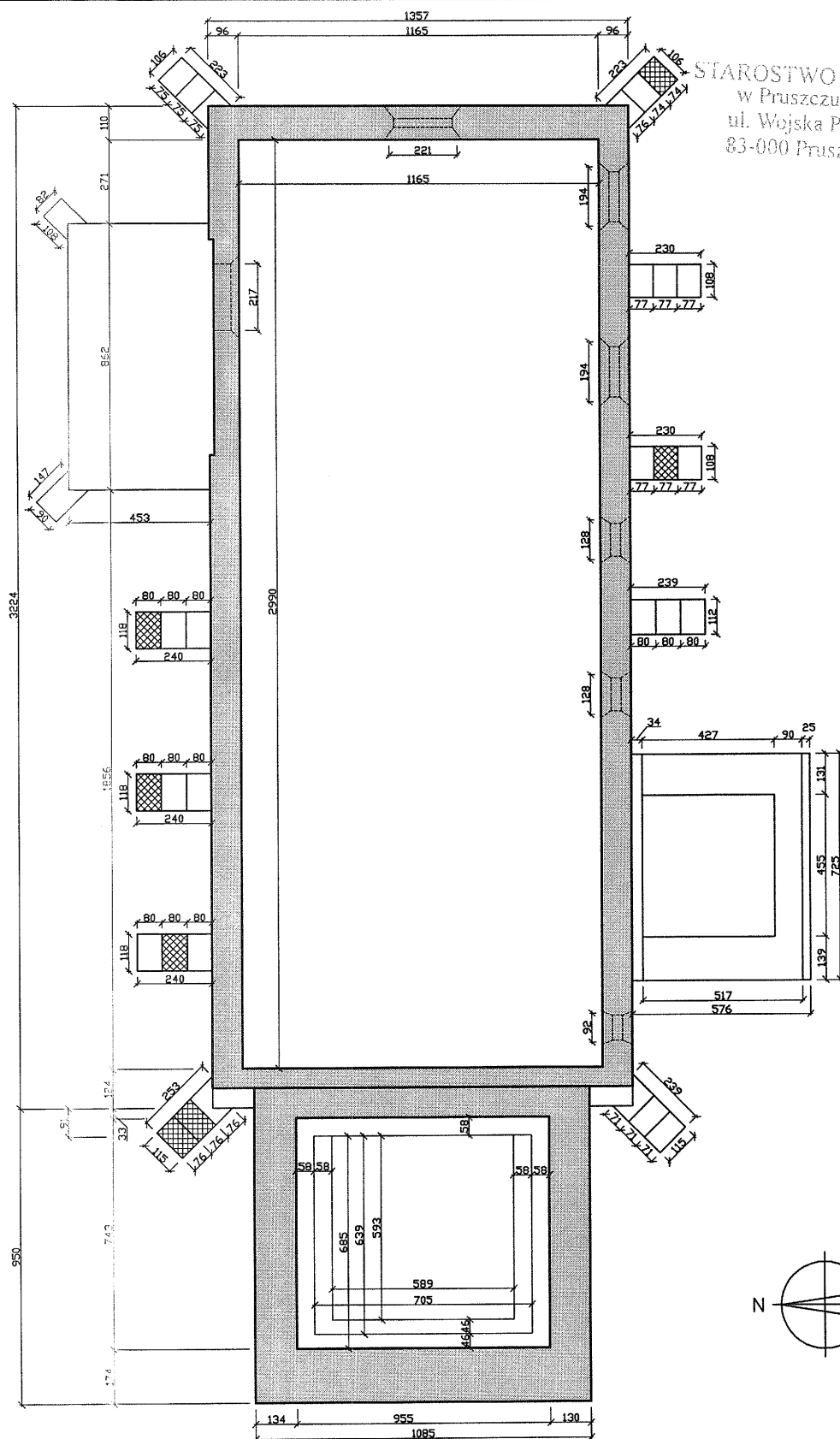
STAROSTWO POWIATOWE
w Pruszczu Gdańskim
ul. Wojska Polskiego 16
83-000 Pruszcz Gdański

Legenda:



Ściany istniejące

"AKAM" Usługi Inwestycyjne mgr inż. Andrzej Zajączkowski 80-402 Gdańsk, ul.Kochanowskiego 39/9A, TEL. 603 784-007			
inwestor Urząd Gminy Suchy Dąb ul. Gdańska 17 83-022 Suchy Dąb		projektant mgr inż. Andrzej Zajączkowski UPR. NR GP-KZ-7210/244/90	podpis
obiekt Zabezpieczenie ruin kościoła gotyckiego w Steblewie, gm. Suchy Dąb			
branża ARCHITEKTURA	faza PB	nazwa rysunku	
data marzec 2010	skala 1:200	Rzut przyziemia	
			nr rys. A1



STAROSTWO POWIATOWE
w Pruszezu Gdańskim
ul. Wojska Polskiego 16
83-000 Pruszcz Gdański

Legenda:

-  Ściany istniejące
-  Fragmenty przypór do przemurowania

<p>"AKAM" Usługi Inwestycyjne mgr inż. Andrzej Zajączkowski 80-402 Gdańsk, ul. Kochanowskiego 39/9A, TEL. 603 784-007</p>			
<p>inwestor Urząd Gminy Suchy Dąb ul. Gdańska 17 83-022 Suchy Dąb</p>		projektant	podpis
<p>obiekt Zabezpieczenie ruin kościoła gotyckiego w Steblewie, gm. Suchy Dąb</p>		<p>mgr inż. Andrzej Zajączkowski UPR. NR GP-KZ-7210/244/90</p>	
branża	faza	nazwa rysunku	
ARCHITEKTURA	PB		
data	skala	Rzut zwieńczenia murów	
marzec 2010	1:200		
			nr rys.
			A2