

Przedmiar robót

Obiekt budynek mieszkalny
Budowa Krzywe Koło 7/1
Inwestor Urząd Gminy Suchy Dąb

Sporządził mgr inż. Jan Landowski

mgr inż. Jan Landowski
upr. bud. nr 665/Gd/82

Straszyn

*"Rekomendacja Jakości" dla programu do kosztorysowania Rodos 6.0
przyznana przez Stowarzyszenie Kosztorysantów Budowlanych, Warszawa, ul. Hoża 50*

budynek mieszkalny

Nr	Podstawa	Nr ST	Opis robót	Jm	Ilość
1. Izolacja przeciwwilgociowa ścian fundamentowych					
1	KNR 4-01 0104/02		Wykopy o ścianach pionowych przy odkrywaniu odcinkami istniejących fundamentów głębokości do 1,5m w gruncie kategorii III (5,2x2+8,0)x1,2x1,0	m3	22,080
			razem	m3	22,080
2	KNR 23 2611/01		Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą poprzez oczyszczenie mechaniczne i zmycie - analogia, oczyszczenie i zmycie ścian fundamentowych myjką ciśnieniową (5,2x2+8,0)x1,3	m2	23,920
			razem	m2	23,920
3	KNR 4-01w 0736/01		Oczyszczenie spoin w murach gładkich z cegły ceramicznej bez względu na rodzaj zaprawy (5,2x2+8,0)x1,3	m2	23,920
			razem	m2	23,920
4	KNR K-17 0201/03		Spoinowanie murów (5,2x2+8,0)x1,3	m2	23,920
			razem	m2	23,920
5	KNR K-17 0101/02		Prace przygotowawcze przy renowacji starego budownictwa - odgrzybianie podłoża budowlanych przez malowanie dwukrotne (5,2x2+8,0)x1,3	m2	23,920
			razem	m2	23,920
6	KNR BC-02 0128/01		Dodatkowa neutralizacja soli preparatem przeciwsolnym ESCO-FLUAT poprzez ręczne dwukrotne malowanie podłoża (5,2x2+8,0)x1,3	m2	23,920
			razem	m2	23,920
7	Kalkulacja indywidualna		Osuszenie fundamentu budynku metodą mikrofalową (5,2x2+8,0)x1,3	m2	23,920
			razem	m2	23,920
8	KNR K-17 0301/08		Przegroda pozioma metodą iniekcji ciśnieniowej z otworami w 2 rzędach murów z kamienia i cegły (mieszanych) o grubości 25cm 5,2x2+8,0	m	18,400
			razem	m	18,400
9	KNR K-17 0302/08		Przegroda pozioma metodą iniekcji ciśnieniowej z otworami w 2 rzędach murów z kamienia i cegły (mieszanych) o grubości 25cm - dodatek za każde 5cm ponad 25cm grubości muru Krotność = 2 5,2x2+8,0	m	18,400
			razem	m	18,400
10	KNR K-17 0604/02		Uszczelnienie przeciwwilgociowe grubowarstwową powłoką bitumiczną COMBIFLEX-C2 podziemnych części budowli narażonych na działanie wilgoci bezciśnieniowej (5,2x2+8,0)x1,3	m2	23,920
			razem	m2	23,920
11	KNR K-17 0604/04		Ułożenie fizełiny ochronnej przy uszczelnieniu przeciwwilgociowym grubowarstwową powłoką bitumiczną COMBIFLEX-C2 podziemnych części budowli (5,2x2+8,0)x1,3	m2	23,920
			razem	m2	23,920
12	KNR 4-01 0105/02		Zasypanie wykopów z przerzutem ziemi na odległość do 3m i ubiciem warstwami co 15cm w gruncie kategorii III (5,2x2+8,0)x1,2x1,0	m3	22,080
			razem	m3	22,080
13	KNR 4-01 0213/01		Wykonanie opaski betonowej przy budynku o szerokości 50cm grubości 15cm i wierzchnia warstwą grubości 2cm na podłożu gruntowym (5,7x2+8,0)x0,5	m2	9,700
			razem	m2	9,700
2. Przemurowanie komina i naprawa elewacji					
14	KNR 4-01 0419/02		Wykonanie rusztowania przy kominach o obwodzie od 2 do 5m	szt	1,000
15	KNR 4-01 0310/01		Przemurowanie kominów z cegieł o objętości w jednym miejscu do 0,5m3 0,8x0,8x0,5	m3	0,320
			razem	m3	0,320
16	KNR 4-01 0735/06		Wykonanie tynków zwykłych cementowo-wapiennych kategorii II na kominach ponad dachem spadzistym 0,9x0,8x4	m2	2,880

budynek mieszkalny

Nr	Podstawa	Nr ST	Opis robót	Jm	Ilość
			razem	m2	2,880
17	KNR 4-01 0201/10		Deskowanie konstrukcji betonowej lub żelbetonowej czapek kominowych 0,9x4	m	3,600
			razem	m	3,600
18	KNR 4-01 0203/13		Uzupełnienie betonu w elementach czapek kominowych 0,9x0,9	m2	0,810
			razem	m2	0,810
19	KNR 4-01 0701/05		Odbicie odspojonych tynków o powierzchni ponad 5m2 na ścianach, filarach, pilastrach z zaprawy cementowo-wapiennej (5,2x2+8,0)x0,5	m2	9,200
			razem	m2	9,200
20	KNR 4-01 0108/11		Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi na odległość do 1km z komina 0,8x0,8x0,5 tynk 9,2x0,02	m3	0,320
				m3	0,184
			razem	m3	0,504
21	KNR 4-01 0108/12		Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi - na każdy następny 1km ponad 1km Krotność = 14 z komina 0,8x0,8x0,5 tynk 9,2x0,02	m3	0,320
				m3	0,184
			razem	m3	0,504
22			Utylizacja gruzu z komina 0,8x0,8x0,5x2,0 tynk 9,2x0,02x2,0	Mg	0,640
				Mg	0,368
			razem	Mg	1,008
23	Kalkulacja indywidualna		Osuszenie ścian budynku metodą mikrofalową (5,2x2+8,0)x1,2	m2	22,080
			razem	m2	22,080
24	KNR BC-02 0128/01		Neutralizacja soli preparatem przeciwsolnym ESCO-FLUAT poprzez ręczne dwukrotne malowanie podłoża (5,2x2+8,0)x1,5	m2	27,600
			razem	m2	27,600
25	KNR 4-01 0723/03		Uzupełnienie podkładów pod tynki zewnętrzne zwykłe, półszlachetne i szlachetne ścian loggii i balkonów o podłożach z cegły, pustaków ceramicznych gazo-i pianobetonów, (5,2x2+8,0)x1,5	m2	27,600
			razem	m2	27,600
26	KNR 4-01 0726/03		Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kategorii III o powierzchni uzupełnianych tynków w jednym miejscu do 5m2 ścian, loggii, balkonów o podłożach cegły, pustaków ceramicznych gazo-i pianobetonów (5,2x2+8,0)x1,5	m2	27,600
			razem	m2	27,600
27	KNR 2-02w 1519/02		Malowanie tynków zewnętrznych farbą silikonową Isposil 5,2x3,14x2+(6,68+3,14)/2x8,0	m2	71,936
			razem	m2	71,936
3. Naprawa pokrycia dachu					
28	KNR 4-01 0535/04		Rozbiórka rynny z blachy nie nadającej się do użytku 5,2x2	m	10,400
			razem	m	10,400
29	KNR 4-01 0535/06		Rozbiórka rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku 3,5x2	m	7,000
			razem	m	7,000
30	KNR 2-02 0508/04		Rynny dachowe z blachy ocynkowanej półokrągłe o średnicy 15cm 5,2x2	m	10,400
			razem	m	10,400
31	KNR 2-02 0510/03		Rury spustowe z blachy ocynkowanej okrągłe o średnicy 12cm 3,5x2	m	7,000
			razem	m	7,000

budynek mieszkalny

Nr	Podstawa	Nr ST	Opis robót	Jm	Ilość
32	KNR 2-02 0506/02		Obróbki z blachy ocynkowanej, przy szerokości w rozwinięciu ponad 25cm		
			komin 1,0x4x0,5	m2	2,000
			pas nadrynnowy 5,2x2x0,33	m2	3,432
			razem	m2	5,432
33	KNR 7-12 0105/01		Odtłuszczenie konstrukcji stalowych pełnościennych		
			6,0x5,2x2x2,0	m2	124,800
			razem	m2	124,800
34	KNR 7-12 0205/01		Malowanie pędzlem, farbami do gruntowania epoksydowymi, konstrukcji stalowych pełnościennych		
			6,0x5,2x2x2,0	m2	124,800
			razem	m2	124,800
35	KNR 7-12 0211/01		Malowanie pędzlem, farbami nawierzchniowymi i emaliami epoksydowymi, konstrukcji stalowych pełnościennych		
			6,0x5,2x2x2,0	m2	124,800
			razem	m2	124,800
			4. Wymiana stolarki okiennej i drzwiowej		
36	KNR 4-01 0354/04		Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2m2		
				szt	6,000
37	KNR 4-01 0354/11		Wykucie z muru podokienników drewnianych		
			1,2x5	m	6,000
			razem	m	6,000
38	KNR 2-02u2 1025/03		Okna z kształtowników z wysokoudarowego PCW o powierzchni do 1,5m2		
			1,1x1,3x5	m2	7,150
			razem	m2	7,150
39	KNR 2-02w 1027/02		Drzwi zewnętrzne pełne jednoskrzydłowe bez naswietli o powierzchni ponad 1,5m2		
			2,05x0,93	m2	1,907
			razem	m2	1,907
40	KNR 2-02 0129/02		Montaż podokienników o długości ponad 1m		
				szt	5,000
41	KNR 2-02 0923/04		Spadki pod obróbki blacharskie z zaprawy		
			1,1x0,15x5	m2	0,825
			razem	m2	0,825
42	KNR 2-02 0506/01		Obróbki z blachy ocynkowanej, przy szerokości w rozwinięciu do 25cm		
			1,15x0,25x5	m2	1,438
			razem	m2	1,438
43	KNR 4-01 0707/05		Wykonanie tynków uzupełniających zwykłych kategorii III na murach, na podłożu z cegieł lub betonowym na stykach murów (ścian) z ościeżnicami, opaskami, listwami i cokołami podłogowymi		
			(1,1+1,3)x2x2x5	m	48,000
			(2,05x2+0,93)x2	m	10,060
			razem	m	58,060
			5. Wymiana naczynia wzbiorczego		
44	KNR 4-02 0519/03		Wymiana zbiornika odpowietrzającego o pojemności do 16,0dm3		
				szt	1,000
45	KNR 4-02 0502/01		Wymiana odcinka rury stalowej średnicy 15-20mm o połączeniach gwintowanych		
				miejsce	1,000
46	KNR 2-15 0205/02		Rurociągi z PCW o średnicy 50mm na ścianach łączone metodą wciskową		
				m	5,000
47	KNR 2-15 0208/03		Dodatki za podejścia odpływowe z rur i kształtek z PCW o średnicy 50mm łączone metodą wciskową		
				podejście	1,000

budynek mieszkalny

Nr	Opis robót
1.	Izolacja przeciwwilgociowa ścian fundamentowych
2.	Przemurowanie komina i naprawa elewacji
3.	Naprawa pokrycia dachu
4.	Wymiana stolarki okiennej i drzwiowej
5.	Wymiana naczynia zbiorczego