

Przedmiar robót

Obiekt budynek mieszkalny
Budowa Steblewo 36/4
Inwestor Urząd Gminy Suchy Dąb

Sporządził mgr inż. Jan Landowski


mgr inż. Jan Landowski
opr. bud. nr 665/Gd/82

Straszyn

*"Rekomendacja Jakości" dla programu do kosztorysowania Rodos 6.0
przyznana przez Stowarzyszenie Kosztorysantów Budowlanych, Warszawa, ul. Hoża 50*

budynek mieszkalny

Nr	Podstawa	Nr ST	Opis robót	Jm	Ilość
1. Izolacja przeciwwilgociowa ścian fundamentowych					
1	KNR 4-01 0104/02		Wykopy o ścianach pionowych przy odkrywaniu odcinkami istniejących fundamentów głębokości do 1,5m w gruncie kategorii III (5,7+7,8)x1,0x1,1	m3	14,850
			razem	m3	14,850
2	KNR 23 2611/01		Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą poprzez oczyszczenie mechaniczne i zmycie - analogia, oczyszczenie i zmycie ścian fundamentowych myjką ciśnieniową (5,7+7,8)x1,3	m2	17,550
			razem	m2	17,550
3	KNR 4-01w 0736/01		Oczyszczenie spoin w murach gładkich z cegły ceramicznej bez względu na rodzaj zaprawy (5,7+7,8)x1,3	m2	17,550
			razem	m2	17,550
4	KNR K-17 0102/01		Wykucie spoin w konstrukcjach murowych przy renowacji starego budownictwa (5,7+7,8)x1,3	m2	17,550
			razem	m2	17,550
5	KNR K-17 0201/03		Spoinowanie murów (5,7+7,8)x1,3	m2	17,550
			razem	m2	17,550
6	KNR K-17 0101/02		Prace przygotowawcze przy renowacji starego budownictwa - odgrzybianie podłoża budowlanych przez malowanie dwukrotne (5,7+7,8)x1,3	m2	17,550
			razem	m2	17,550
7	KNR BC-02 0128/01		Dodatkowa neutralizacja soli preparatem przeciwsolnym ESCO-FLUAT poprzez ręczne dwukrotne malowanie podłoża (5,7+7,8)x1,3	m2	17,550
			razem	m2	17,550
8	Kalkulacja indywidualna		Osuszenie ścian fundamentowych metodą mikrofalową (5,7+7,8)x1,3	m2	17,550
			razem	m2	17,550
9	KNR K-17 0301/08		Przegroda pozioma metodą iniekcji ciśnieniowej z otworami w 2 rzędach murów z cegły o grubości 25cm 5,7+7,8	m	13,500
			razem	m	13,500
10	KNR K-17 0302/08		Przegroda pozioma metodą iniekcji ciśnieniowej z otworami w 2 rzędach murów z cegły o grubości 25cm - dodatek za każde 5cm ponad 25cm grubości muru Krotność = 2 5,7+7,8	m	13,500
			razem	m	13,500
11	KNR K-17 0604/02		Uszczelnienie przeciwwilgociowe grubowarstwową powłoką bitumiczną COMBIFLEX-C2 podziemnych części budowli narażonych na działanie wilgoci bezciśnieniowej (5,7+7,8)x1,3	m2	17,550
			razem	m2	17,550
12	KNR K-17 0604/04		Ułożenie fizeliny ochronnej przy uszczelnieniu przeciwwilgociowym grubowarstwową powłoką bitumiczną COMBIFLEX-C2 podziemnych części budowli (5,7+7,8)x1,3	m2	17,550
			razem	m2	17,550
13	KNR 4-01 0105/02		Zasypanie wykopów z przerzutem ziemi na odległość do 3m i ubiciem warstwami co 15cm w gruncie kategorii III (5,7+7,8)x1,0x1,1	m3	14,850
			razem	m3	14,850
14	KNR 4-01 0213/01		Wykonanie opaski betonowej przy budynku o szerokości 50cm grubości 15cm i wierzchnią warstwą grubości 2cm na podłożu gruntowym (5,7+7,8)x0,5	m2	6,750
			razem	m2	6,750
2. Przepona pozioma i osuszenie ścian wewnętrznych					
15	KNR K-17 0301/08		Przegroda pozioma metodą iniekcji ciśnieniowej z otworami w 2 rzędach murów z cegły o grubości 25cm		

budynek mieszkalny

Nr	Podstawa	Nr ST	Opis robót	Jm	Ilość
			3,9+3,2+1,06x2+2,07+1,77+4,55x2	m	22,160
			razem	m	22,160
16	KNR 4-01 0701/02		Odbicie tynków wewnętrznych o powierzchni do 5m2 na ścianach, filarach, pilastrach z zaprawy cementowo-wapiennej (1,66+1,77+1,06+2,07+4,54+3,2+3,92+4,56)x2x1,5	m2	68,340
			razem	m2	68,340
17	Kalkulacja indywidualna		Osuszenie ścian budynku metodą mikrofalową (3,9x2+4,5x3)x1,0	m2	21,300
			razem	m2	21,300
18	KNR BC-02 0128/01		Neutralizacja soli preparatem przeciwsolnym ESCO-FLUAT poprzez ręczne dwukrotne malowanie podłoża (3,9x2+4,5x3)x1,5	m2	31,950
			razem	m2	31,950
19	KNR 4-01 0711/03		Uzupełnienie tynków wewnętrznych zwykłych kategorii III z zaprawy cementowo-wapiennej o powierzchni w jednym miejscu do 5m2 na ścianach płaskich i słupach prostokątnych na podłożach z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonu (1,66+1,77+1,06+2,07+4,54+3,2+3,92+4,56)x2x1,5	m2	68,340
			razem	m2	68,340
20	KNR 2-02 2009/02		Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne ścian o podłożu z tynku z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie grubości 3mm (1,66+1,77+1,06+2,07+4,54+3,2+3,92+4,56)x2x1,5	m2	68,340
			razem	m2	68,340
21	KNR 2-02 1505/03		Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznych podłoży gipsowych z gruntowaniem (1,66+1,77+1,06+2,07+4,54+3,2+3,92+4,56)x2x1,5	m2	68,340
			razem	m2	68,340
22	KNR 4-01 0108/11		Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi na odległość do 1km (1,66+1,77+1,06+2,07+4,54+3,2+3,92+4,56)x2x1,5x0,02	m3	1,367
			razem	m3	1,367
23	KNR 4-01 0108/12		Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi - na każdy następny 1km ponad 1km Krotność = 14 (1,66+1,77+1,06+2,07+4,54+3,2+3,92+4,56)x2x1,5x0,02	m3	1,367
			razem	m3	1,367
24			Utylizacja gruzu 1,367x2,0	Mg	2,734
			razem	Mg	2,734
3. Przemurowanie kominów					
25	KNR 4-01 0419/02		Wykonanie rusztowania przy kominach o obwodzie od 2 do 5m	szt	1,000
26	KNR 4-01 0310/01		Przemurowanie kominów z cegieł o objętości w jednym miejscu do 0,5m3 0,6x0,8x1,1	m3	0,528
			razem	m3	0,528
27	KNR 4-01 0201/10		Deskowanie konstrukcji betonowej lub żelbetowej czapek kominowych (0,7+0,9)x2	m	3,200
			razem	m	3,200
28	KNR 4-01 0203/13		Uzupełnienie betonu w elementach czapek kominowych 0,7x0,9	m2	0,630
			razem	m2	0,630
29	KNR 4-01 0108/11		Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi na odległość do 1km 0,6x0,8x1,1	m3	0,528
			razem	m3	0,528
30	KNR 4-01 0108/12		Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi - na każdy następny 1km ponad 1km Krotność = 14		

budynek mieszkalny

Nr	Podstawa	Nr ST	Opis robót	Jm	Ilość
			0,6x0,8x1,1	m3	0,528
			razem	m3	0,528
31			Utylizacja gruzu 0,6x0,8x1,1x2,0	Mg	1,056
			razem	Mg	1,056
			4. Naprawa dachu		
32	KNR 4-01 0535/04		Rozbiórka rynny z blachy nie nadającej się do użytku	m	10,000
33	KNR 4-01 0535/06		Rozbiórka rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m	3,500
34	KNR 4-01 0524/05		Uzupełnienie rynien dachowych wiszących półokrągłych w odcinkach o długości ponad 1m blachą ocynkowaną o średnicy 15cm	m	10,000
35	KNR 4-01 0527/06		Uzupełnienie rur spustowych okrągłych w odcinkach ponad 1,0m z blachy ocynkowanej o średnicy 12mm	m	3,500
			5. Wymiana stolarki okiennej i drzwiowej		
36	KNR 4-01 0354/04		Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2m2	szt	4,000
37	KNR 4-01 0354/05		Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni ponad 2m2 1,45x1,45x2	m2	4,205
			razem	m2	4,205
38	KNR 4-01 0354/11		Wykucie z muru podokienników drewnianych 1,55x2	m	3,100
			razem	m	3,100
39	KNR 2-02 1016/02		Ościeżnice drzwiowe dwukrotnie malowane na budowie, dla drzwi wewnątrzlokalowych	szt	3,000
40	KNR 2-02 1017/01		Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, jednodzielne wewnątrzlokalowe, fabrycznie wykończone pełne o powierzchni do 1,60m2 0,8x2,0x2+0,6x2,0	m2	4,400
			razem	m2	4,400
41	KNR 2-02u2 1025/04		Okna z kształtowników z wysokoudarowego PCW o powierzchni ponad 1,5m2 1,45x1,45x2	m2	4,205
			razem	m2	4,205
42	KNR 2-02w 1027/02		Drzwi zewnętrzne pełne jednoskrzydłowe bez naswietli o powierzchni ponad 1,5m2 0,9x2,05	m2	1,845
			razem	m2	1,845
43	KNR 2-02 0129/02		Montaż podokienników o długości ponad 1m	szt	2,000
44	KNR 2-02 0923/04		Spadki pod obróbki blacharskie z zaprawy 1,45x0,15x2	m2	0,435
			razem	m2	0,435
45	KNR 2-02 0506/01		Obróbki z blachy ocynkowanej, przy szerokości w rozwinięciu do 25cm 1,5x2x0,25	m2	0,750
			razem	m2	0,750
46	KNR 4-01 0707/05		Wykonanie tynków uzupełniających zwykłych kategorii III na murach, na podłożu z cegiel lub betonowym na stykach murów (ścian) z ościeżnicami, opaskami, listwami i cokołami podłogowymi 1,45x4x2x2 (2,05x8+0,9x3+0,7)x2	m	23,200
				m	39,600
			razem	m	62,800

budynek mieszkalny

Nr	Podstawa	Nr ST	Opis robót	Jm	Ilość
6. Wymiana podłóg					
47	KNR 4-01 0411/01		Wymiana legarów na podsypce 3,92x6+3,2x6+1,06x7	m	50,140
			razem	m	50,140
48	KNR 4-01 0411/06		Wymiana białych podłóg z desek podłogowych grubości 32mm 1,66x1,77+1,06x2,07+4,54x3,2+3,92x4,56	m2	37,536
			razem	m2	37,536
49	KNR 4-01 0411/07		Wymiana listew przyściennych (1,66+1,77+1,06+2,07+4,54+3,2+3,92+4,56)x2 -0,9x5-0,7x2	m	45,560
			razem	m	-5,900
50	KNR 4-01 0411/08		Wymiana progów drzwiowych	m	39,660
51	KNR 2-02 1509/01		Dwukrotne malowanie farbą olejną lub ftalową (syntetyczną) podłóg drewnianych 1,66x1,77+1,06x2,07+4,54x3,2+3,92x4,56	szt	4,000
			razem	m2	37,536
				m2	37,536
7. Wymiana instalacji elektrycznej					
52	Kalkulacja indywidualna		Wymiana instalacji elektrycznej wraz z kuciem i zaprawieniem bruzd, w 4 pomieszczeniach o łącznej powierzchni 37,5m2	kpl	1,000

budynek mieszkalny

Nr	Opis robót
1.	Izolacja przeciwwilgociowa ścian fundamentowych
2.	Przepona pozioma i osuszenie ścian wewnętrznych
3.	Przemurowanie kominów
4.	Naprawa dachu
5.	Wymiana stolarki okiennej i drzwiowej
6.	Wymiana podłóg
7.	Wymiana instalacji elektrycznej