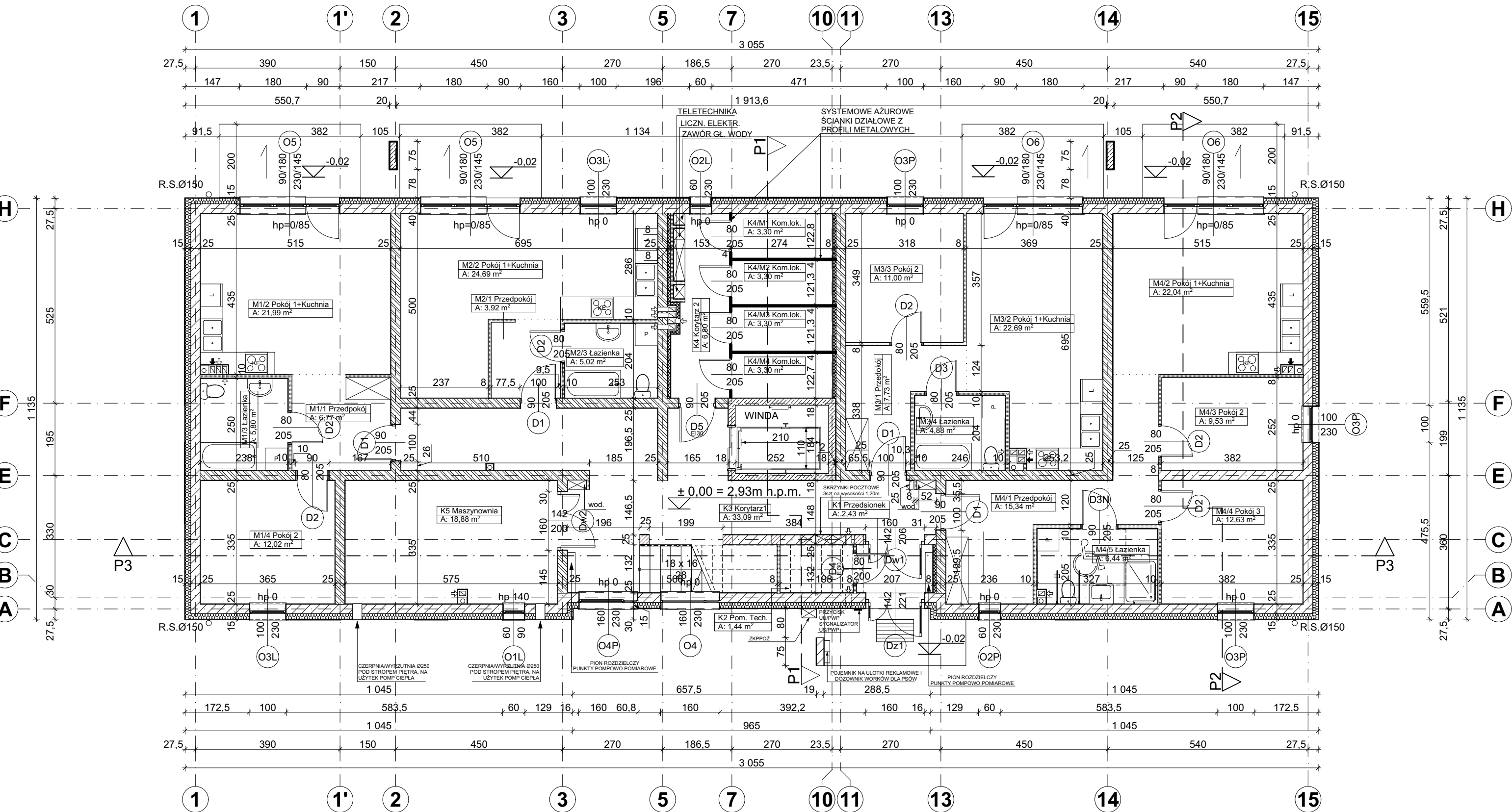




Ściany zewnętrzne (kondygnacje nadziemne) (Uc=0.18 [W/m²K])

- tynk cienkowarstwowy mineralny
- siatka z włókna szklanego wtopiona w zaprawie klejącej
- styropian EPS 80 λ max.0,034W/(m²K) gr. 15 cm,
- bloczki wapienno-piaskowe lub ceramiczne klasy 15MPa gr. 25 cm,
- tynk cem.-wap., kat. III, szpachlowany całopowierzchniowo,
- w części wspólnej do wys. 1,5m, lamperie z tynku mozaikowego.

Ściany zewnętrzne (fundament) (Uc=0.27 [W/m²K]):

- tynk mozaikowy (tylko fragment ściany fundamentowej wystającej ponad grunt),
- siatka z włókna szklanego wtopiona w zaprawie klejącej
- styropian XPS (styrodur) λ ~0,036W/(m²K) gr. 10 cm,
- grubopowłokowa duszładnikowa masa bitumiczna lub grube folie hydroizolacyjne
- bloczki betonowe pełne klasy 20 MPa gr. 25 cm,
- grubopowłokowa duszładnikowa masa bitumiczna lub grube folie hydroizolacyjne

Ściany wewnętrzne nośne (kondygnacje nadziemne) (Uc=0.92 [W/m²K])

- tynk cem.-wap., kat. III, szpachlowany całopowierzchniowo,
- w części wspólnej do wys. 1,5m, lamperie z tynku mozaikowego,
- bloczki wapienno-piaskowe lub ceramiczne klasy 15MPa gr. 25 cm,
- (współczynnik akustyczny R ≥ 50dB)
- tynk cem.-wap., kat. III, szpachlowany całopowierzchniowo.

Obudowa kominów w mieszkaniach

- płyty gips. karton GKI klejone do pustaków
- pł. gips.karton. GKI na sztażu wypełn. wełną mineralną 8,0cm
- w szachtie pionu kanalizacyjnego

Ściany działowe gr. 8,0cm (Uc=1.90 [W/m²K])

- szpachlowanie całopowierzchniowo,
- bloczki gipsowe (900kg/m³) gr. 8,0 cm,
- szpachlowanie całopowierzchniowo.

Ściany działowe gr. 10,0cm (Uc=1.64 [W/m²K])

- szpachlowanie całopowierzchniowo,
- bloczki gipsowe (900kg/m³) gr. 10,0 cm,
- szpachlowanie całopowierzchniowo.

Ściany oddzielające mieszkania od mieszkań i mieszkania od klatki schodowej (Uc=0.93 [W/m²K])

- tynk cem.-wap., kat. III, szpachlowany całopowierzchniowo,
- w części wspólnej do wys. 1,5m, lamperie z tynku mozaikowego,
- bloczki np. ceramiczne Wienerberger Porotherm 25/37.5AKU gr. 25cm (λ=0.32 [W/mK]),
- tynk cem.-wap., kat. III, szpachlowany całopowierzchniowo.

Ściany oddzielające wiatrołap, kom. lokatorskie i maszynownię od mieszkań (Uc=0.29 [W/m²K])

- tynk cienkowarstwowy mineralny,
- w części wspólnej do wys. 1,5m, lamperie z tynku mozaikowego,
- siatka z włókna szklanego wtopiona w zaprawie klejącej
- styropian EPS 80-034 gr 8,0cm (λ = 0,034W/[m²K])
- bloczki ceramiczne np. Wienerberger Porotherm 25/37.5AKU gr. 25cm
- tynk cem.-wap., kat. III, szpachlowany całopowierzchniowo.

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI - PARTER

| Kategoria strefy | Nr    | Nazwa pomieszczenia | Obliczona powierzchnia |
|------------------|-------|---------------------|------------------------|
| Kom. Lok.        | K4/M1 | Kom.lok.            | 3,30                   |
|                  | K4/M2 | Kom.lok.            | 3,30                   |
|                  | K4/M3 | Kom.lok.            | 3,30                   |
|                  | K4/M4 | Kom.lok.            | 3,30                   |
|                  |       |                     | 13,20 m²               |

|          |    |             |          |
|----------|----|-------------|----------|
| Korytarz | K1 | Przedsiónek | 2,43     |
|          | K2 | Pom. Tech.  | 1,44     |
|          | K3 | Korytarz1   | 33,09    |
|          | K4 | Korytarz 2  | 6,80     |
|          | K5 | Maszynownia | 18,88    |
|          |    |             | 62,64 m² |

|              |      |                 |          |
|--------------|------|-----------------|----------|
| Mieszkanie 1 | M1/1 | Przedpokój      | 6,77     |
|              | M1/2 | Pokój 1+Kuchnia | 21,99    |
|              | M1/3 | Łazienka        | 5,80     |
|              | M1/4 | Pokój 2         | 12,02    |
|              |      |                 | 46,58 m² |

|              |      |                 |          |
|--------------|------|-----------------|----------|
| Mieszkanie 2 | M2/1 | Przedpokój      | 3,92     |
|              | M2/2 | Pokój 1+Kuchnia | 24,69    |
|              | M2/3 | Łazienka        | 5,02     |
|              |      |                 | 33,63 m² |

|              |      |                 |          |
|--------------|------|-----------------|----------|
| Mieszkanie 3 | M3/1 | Przedokój       | 7,73     |
|              | M3/2 | Pokój 1+Kuchnia | 22,69    |
|              | M3/3 | Pokój 2         | 11,00    |
|              | M3/4 | Łazienka        | 4,88     |
|              |      |                 | 46,30 m² |

|              |      |                 |                  |
|--------------|------|-----------------|------------------|
| Mieszkanie 4 | M4/1 | Przedpokój      | 15,34            |
|              | M4/2 | Pokój 1+Kuchnia | 22,04            |
|              | M4/3 | Pokój 2         | 9,53             |
|              | M4/4 | Pokój 3         | 12,63            |
|              | M4/5 | Łazienka        | 6,44             |
|              |      |                 | 65,98 m²         |
|              |      |                 | <b>268,33 m²</b> |



Ściany oddzielające mieszkania od klatki schodowej wykonać z pustaków ceramicznych o podwyższonej izolacyjności akustycznej np. Winerberger AKU 25/37.5AKU, oraz o wsp. przewodzenia ciepła U< 1,0W/m²K)

☑️☛ Kanał zbiorczy okapów

UWAGA

RYUNKI ARCHITEKTONICZNE ROZPATRYWAĆ ŁĄCZNIE Z RYSUNKAMI KONSTRUKCYJNYMI ORAZ INSTALACYJNYMI



ul. Stare Miasto 26/2 82 - 200 Malbork  
NIP 579-178-21-47 REGON 221144653  
tel. / fax +48 (56) 649 12 01, mobile +48 692 99 08 99  
adres: api.malbork.pl e-mail: api@api.malbork.pl

Rysunek:

RZUT PARTERU

Faza projektu:

Projekt budowlany

Projekt:

OSIEDLE ZABUDOWY

WIELORODZINNEJ - BUDYNEK C

Adres:

dz. 367/17 ob. 7, 83-022 Suchy Dąb

Inwestor:

Spółeczna Inicjatywa Mieszkaniowa

KZN-Pomorze sp. z o.o.

ul. Westerplatte 16 lok. 1/A, 82-200

Malbork

Inwestor:

mgr inż. Dariusz Lemka

upr. nr 147/GD/01

Podpis:

2022.12.19

Sprawdzający:

mgr inż. Łukasz Papaj

upr. nr 456/POOKK/2011

Podpis:

2022.12.19

Data

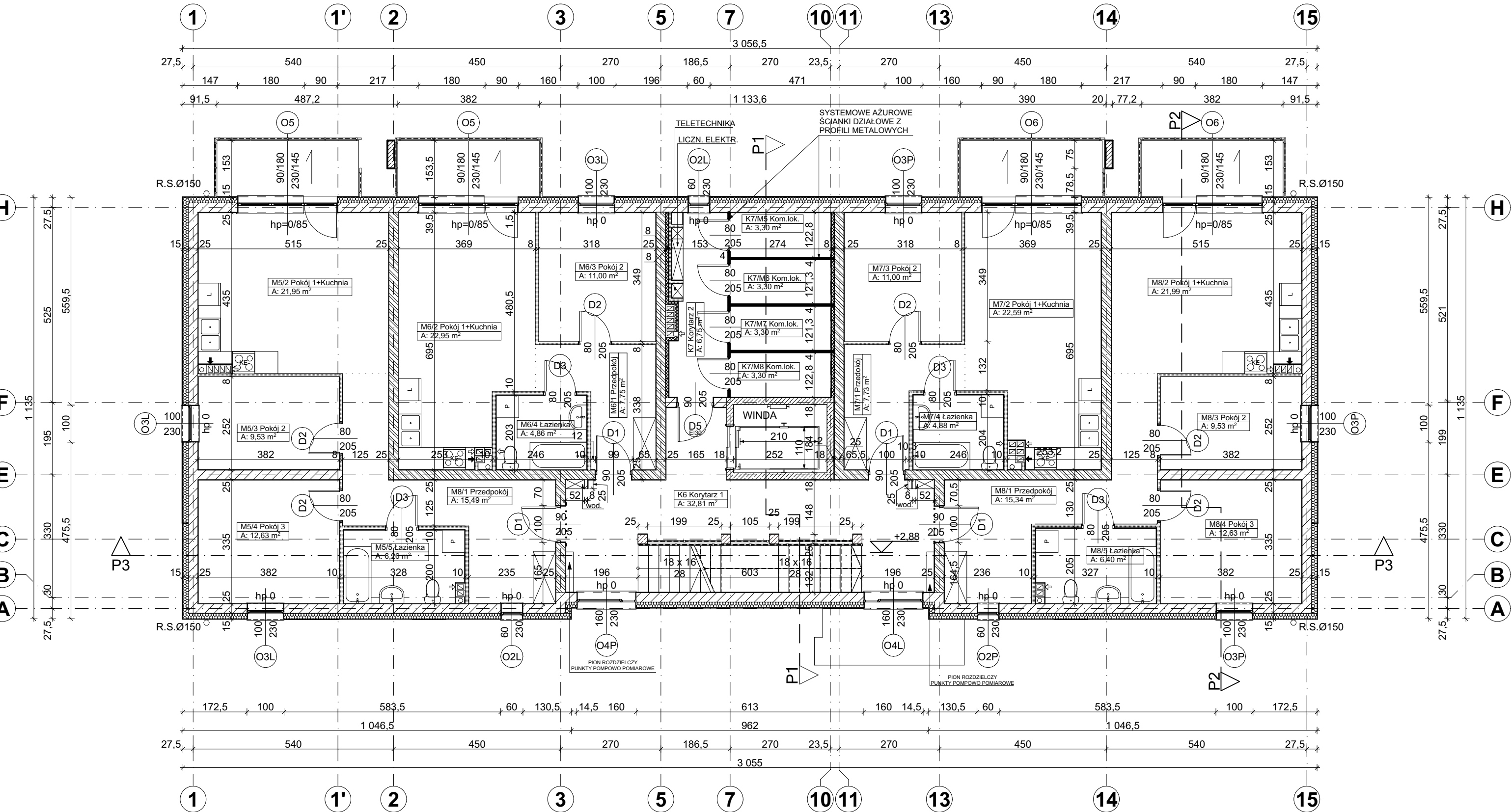
2022.12.19

Skala rysunku

1:100

Nr arkusza

A. 1



Ściany zewnętrzne (kondygnacje nadziemne) (Uc=0,18[W/m²K])

- tynk cienkowarstwowy mineralny
- siatka z włókna szlanego wtopiona w zaprawie klejącej
- styropian EPS 80 λ max.0,034W/(m²K) gr. 15 cm,
- bloczki wapienno-piaskowe lub ceramiczne klasy 15MPa gr. 25 cm,
- tynk cem.-wap., kat. III, szpachlowany ciepłowodocznio,
- w części wspólnej do wys. 1,5m, lamperie z tynku mozaikowego.

Ściany zewnętrzne (fundament) (Uc=0,27 [W/m²K]):

- tynk mozaikowy (tylko fragment ściany fundamentowej wystającej ponad grunt),
- siatka z włókna szlanego wtopiona w zaprawie klejącej
- styropian XPS (styrodur) λ ~0,036W/(m²K) gr. 10 cm,
- grubopowłokowa duszładnikowa masa bitumiczna lub grube folie hydroizolacyjne
- bloczki betonowe pełne klasy 20 MPa gr. 25 cm,
- grubopowłokowa duszładnikowa masa bitumiczna lub grube folie hydroizolacyjne

Ściany wewnętrzne nośne (kondygnacje nadziemne) (Uc=0,92 [W/m²K])

- tynk cem.-wap., kat. III, szpachlowany ciepłowodocznio,
- w części wspólnej do wys. 1,5m, lamperie z tynku mozaikowego,
- bloczki wapienno-piaskowe lub ceramiczne klasy 15MPa gr. 25 cm,
- (współczynnik akustyczny R ≥ 50dB)
- tynk cem.-wap., kat. III, szpachlowany ciepłowodocznio.

Obudowa kominów w mieszkaniach

- płyty gips. karton GKI klejone do pustaków
- pł. gips. karton. GKI na stelażu wypełn. wełną mineralną 8,0cm
- w szachtie pionu kanalizacyjnego

Ściany działowe gr. 8,0cm (Uc=1,90 [W/m²K])

- szpachlowanie ciepłowodocznio,
- bloczki gipsowe (900kg/m³) gr. 8,0 cm,
- szpachlowanie ciepłowodocznio.

Ściany działowe gr. 10,0cm (Uc=1,64 [W/m²K])

- szpachlowanie ciepłowodocznio,
- bloczki gipsowe (900kg/m³) gr. 10,0 cm,
- szpachlowanie ciepłowodocznio.

Ściany oddzielające mieszkania od mieszkań i mieszkania od klatki schodowej (Uc=0,93 [W/m²K])

- tynk cem.-wap., kat. III, szpachlowany ciepłowodocznio,
- w części wspólnej do wys. 1,5m, lamperie z tynku mozaikowego,
- bloczki np. ceramiczne Wienerberger Porotherm 25/37.5AKU gr. 25cm (λ=0,32 [W/mK]),
- tynk cem.-wap., kat. III, szpachlowany ciepłowodocznio.

Ściany oddzielające wiatrołap, kom. lokatorskie i maszynownię od mieszkań (Uc=0,29 [W/m²K])

- tynk cienkowarstwowy mineralny,
- w części wspólnej do wys. 1,5m, lamperie z tynku mozaikowego,
- siatka z włókna szlanego wtopiona w zaprawie klejącej
- styropian EPS 80-034 gr 8,0cm (λ = 0,034W/(m²K))
- bloczki ceramiczne np. Wienerberger Porotherm 25/37.5AKU gr. 25cm
- tynk cem.-wap., kat. III, szpachlowany ciepłowodocznio.

| ZP-2 PIĘTRO      |       |                     |                        |
|------------------|-------|---------------------|------------------------|
| Kategoria strefy | Nr    | Nazwa pomieszczenia | Obliczona powierzchnia |
| Kom. Lok.        | K7/M5 | Kom.lok.            | 3,30                   |
|                  | K7/M6 | Kom.lok.            | 3,30                   |
|                  | K7/M7 | Kom.lok.            | 3,30                   |
|                  | K7/M8 | Kom.lok.            | 3,30                   |
|                  |       |                     | 13,20 m²               |
| Korytarz         | K6    | Korytarz 1          | 32,81                  |
|                  | K7    | Korytarz 2          | 6,75                   |
|                  |       |                     | 39,56 m²               |
| Mieszkanie 5     | M5/2  | Pokój 1+Kuchnia     | 21,95                  |
|                  | M5/3  | Pokój 2             | 9,53                   |
|                  | M5/4  | Pokój 3             | 12,63                  |
|                  | M5/5  | Łazienka            | 6,26                   |
|                  | M8/1  | Przedpokój          | 15,49                  |
|                  |       |                     | 65,86 m²               |
| Mieszkanie 6     | M6/1  | Przedpokój          | 7,75                   |
|                  | M6/2  | Pokój 1+Kuchnia     | 22,95                  |
|                  | M6/3  | Pokój 2             | 11,00                  |
|                  | M6/4  | Łazienka            | 4,86                   |
| Mieszkanie 7     | M7/1  | Przedpokój          | 7,73                   |
|                  | M7/2  | Pokój 1+Kuchnia     | 22,59                  |
|                  | M7/3  | Pokój 2             | 11,00                  |
|                  | M7/4  | Łazienka            | 4,88                   |
|                  |       |                     | 46,20 m²               |
| Mieszkanie 8     | M8/1  | Przedpokój          | 15,34                  |
|                  | M8/2  | Pokój 1+Kuchnia     | 21,99                  |
|                  | M8/3  | Pokój 2             | 9,53                   |
|                  | M8/4  | Pokój 3             | 12,63                  |
|                  | M8/5  | Łazienka            | 6,40                   |
|                  |       |                     | 65,89 m²               |
|                  |       |                     | 277,27 m²              |



Ściany oddzielające mieszkania od klatki schodowej wykonać z pustaków ceramicznych o podwyższonej izolacyjności akustycznej np. Winerberger AKU 25/37.5AKU, oraz o wsp. przewodzenia ciepła U< 1,0W/m²K

☑ Kanál zbiorczy okapów

UWAGA

RYUNKI ARCHITEKTONICZNE ROZPATRYWAĆ ŁĄCZNIE Z RYSUNKAMI KONSTRUKCYJNYMI ORAZ INSTALACYJNYMI



ul. Stare Miasto 26/2 82 - 200 Malbork  
NIP 579-178-21-47 REGON 221144653  
tel. / fax +48 (55) 649 12 01, mobile +48 692 99 08 99  
adres: api.malbork.pl e-mail: api@api.malbork.pl

Rysunek:

RZUT I PIĘTRA

Faza projektu:

Projekt budowlany

Projekt:

OSIEDLE ZABUDOWY  
WIELORODZINNEJ - BUDYNEK C

Adres:

dz. 367/17 ob. 7, 83-022 Suchy Dąb

Inwestor:

Spoleczna Inicjatywa Mieszkaniowa  
KZN-Pomorze sp. z o.o.  
ul. Westerplatte 16 lok. 1/A, 82-200  
Malbork

Projektant:

mgr inż. Dariusz Lemka  
upr. nr 147/GD/01

Podpis:

2022.12.19

Sprawdzający:

mgr inż. Łukasz Papaj  
upr. nr 456/POOKK/2011

Podpis:

2022.12.19

Data

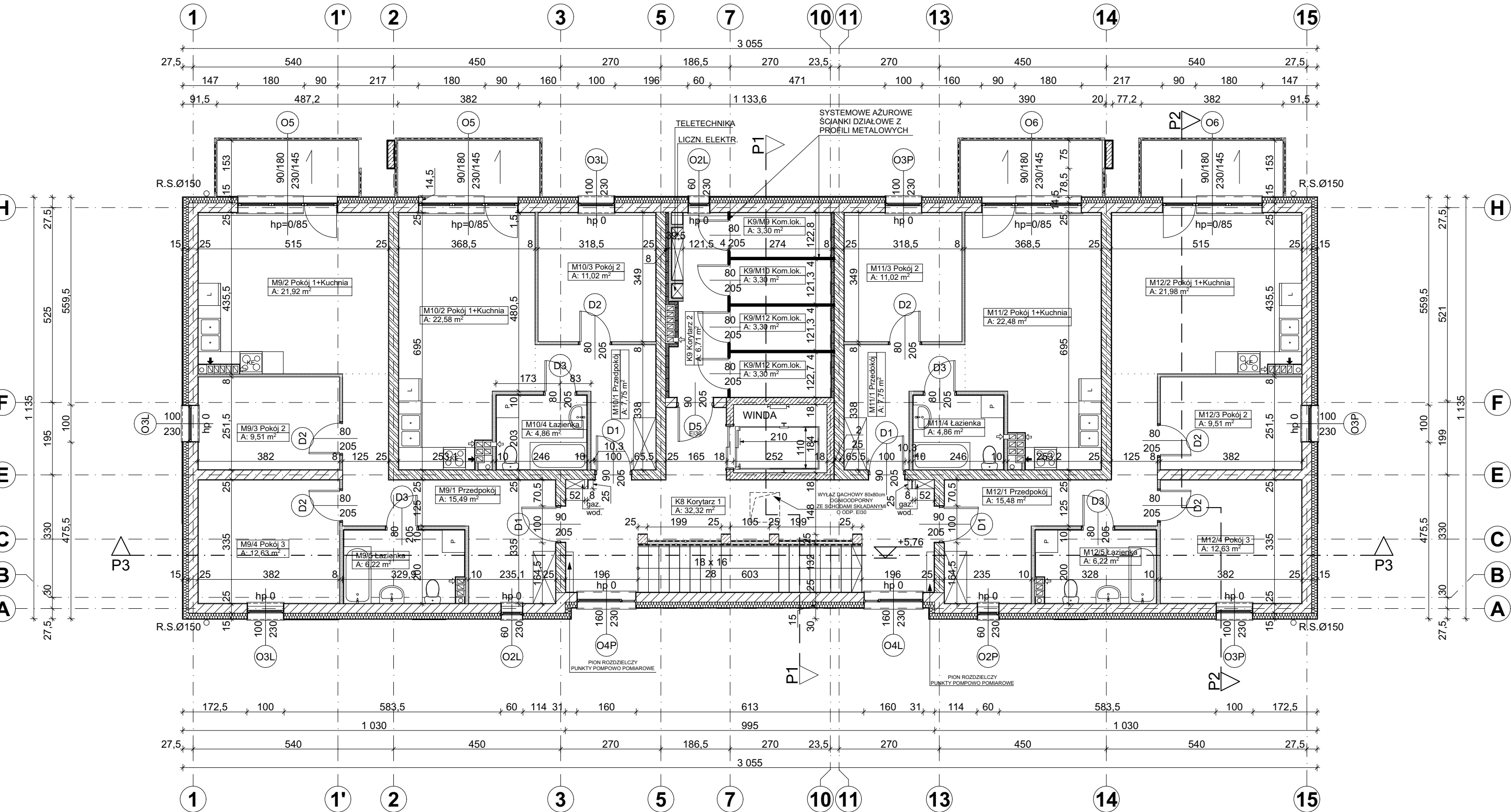
2022.12.19

Skala rysunku

1:100

Nr arkusza

A.2



#### Ściany zewnętrzne (kondygnacje nadziemne) (Uc=0,18[W/m²K])

- tynk cienkowarstwowy mineralny
- siatka z włókna szklanego wtopiona w zaprawie klejącej
- styropian EPS 80 λ max.0,034W/(m²K) gr. 15 cm,
- bloczki wapienno-piaskowe lub ceramiczne klasy 15MPa gr. 25 cm,
- tynk cem.-wap., kat. III, szpachlowany ciepłowodociwniowo,
- w części wspólnej do wys. 1,5m, lamperie z tynku mozaikowego.

#### Ściany zewnętrzne (fundament) (Uc=0,27 [W/m²K]):

- tynk mozaikowy (tylko fragment ściany fundamentowej wystającej ponad grunt),
- siatka z włókna szklanego wtopiona w zaprawie klejącej
- styropian XPS (styrodur) λ ~0,036W/(m²K) gr. 10 cm,
- grubopowłokowa duszadnikowa masa bitumiczna lub grube folie hydroizolacyjne
- bloczki betonowe pełne klasy 20 MPa gr. 25 cm,
- grubopowłokowa duszadnikowa masa bitumiczna lub grube folie hydroizolacyjne

#### Ściany wewnętrzne nośne (kondygnacje nadziemne) (Uc=0,92 [W/m²K])

- tynk cem.-wap., kat. III, szpachlowany ciepłowodociwniowo,
- w części wspólnej do wys. 1,5m, lamperie z tynku mozaikowego,
- bloczki wapienno-piaskowe lub ceramiczne klasy 15MPa gr. 25 cm,
- (współczynnik akustyczny R ≥ 50dB)
- tynk cem.-wap., kat. III, szpachlowany ciepłowodociwniowo.

#### Obudowa kominów w mieszkaniach

- płyty gips. karton GKI klejone do pustaków
- pł. gips.karton. GKI na stelażu wypełn. wełną mineralną 8,0cm
- w szachtie pionu kanalizacyjnego

#### Ściany działowe gr. 8,0cm (Uc=1,90 [W/m²K])

- szpachlowanie ciepłowodociwniowo,
- bloczki gipsowe (900kg/m³) gr. 8,0 cm,
- szpachlowanie ciepłowodociwniowo.

#### Ściany działowe gr. 10,0cm (Uc=1,64 [W/m²K])

- szpachlowanie ciepłowodociwniowo,
- bloczki gipsowe (900kg/m³) gr. 10,0 cm,
- szpachlowanie ciepłowodociwniowo.

#### Ściany oddzielające mieszkania od mieszkań i mieszkania od klatki schodowej (Uc=0,93 [W/m²K])

- tynk cem.-wap., kat. III, szpachlowany ciepłowodociwniowo,
- w części wspólnej do wys. 1,5m, lamperie z tynku mozaikowego,
- bloczki np. ceramiczne Wienerberger Porotherm 25/37.5AKU gr. 25cm (λ=0,32 [W/mK]),
- tynk cem.-wap., kat. III, szpachlowany ciepłowodociwniowo.

#### Ściany oddzielające wiatrołap, kom. lokatorskie i maszynownię od mieszkań (Uc=0,29 [W/m²K])

- tynk cienkowarstwowy mineralny,
- w części wspólnej do wys. 1,5m, lamperie z tynku mozaikowego,
- siatka z włókna szklanego wtopiona w zaprawie klejącej
- styropian EPS 80-034 gr 8,0cm (λ = 0,034W/(m²K))
- bloczki ceramiczne np. Wienerberger Porotherm 25/37.5AKU gr. 25cm
- tynk cem.-wap., kat. III, szpachlowany ciepłowodociwniowo.

| ZP-3 PIĘTRO 2    |        |                     |                        |
|------------------|--------|---------------------|------------------------|
| Kategoria strefy | Nr     | Nazwa pomieszczenia | Obliczona powierzchnia |
| Kom. Lok.        | K9/M9  | Kom.lok.            | 3,30                   |
|                  | K9/M10 | Kom.lok.            | 3,30                   |
|                  | K9/M12 | Kom.lok.            | 3,30                   |
|                  | K9/M12 | Kom.lok.            | 3,30                   |
|                  |        |                     | 13,20 m²               |
| Korytarz         | K8     | Korytarz 1          | 32,32                  |
|                  | K9     | Korytarz 2          | 6,71                   |
|                  |        |                     | 39,03 m²               |
| Mieszkanie 10    | M10/1  | Przedpokój          | 7,75                   |
|                  | M10/2  | Pokój 1+Kuchnia     | 22,58                  |
|                  | M10/3  | Pokój 2             | 11,02                  |
|                  | M10/4  | Łazienka            | 4,86                   |
|                  |        |                     | 46,21 m²               |
| Mieszkanie 11    | M11/1  | Przedokój           | 7,75                   |
|                  | M11/2  | Pokój 1+Kuchnia     | 22,48                  |
|                  | M11/3  | Pokój 2             | 11,02                  |
|                  | M11/4  | Łazienka            | 4,86                   |
|                  |        |                     | 46,11 m²               |
| Mieszkanie 12    | M12/1  | Przedpokój          | 15,48                  |
|                  | M12/2  | Pokój 1+Kuchnia     | 21,98                  |
|                  | M12/3  | Pokój 2             | 9,51                   |
|                  | M12/4  | Pokój 3             | 12,63                  |
|                  | M12/5  | Łazienka            | 6,22                   |
|                  |        |                     | 65,82 m²               |
| Mieszkanie 9     | M9/1   | Przedpokój          | 15,49                  |
|                  | M9/2   | Pokój 1+Kuchnia     | 21,92                  |
|                  | M9/3   | Pokój 2             | 9,51                   |
|                  | M9/4   | Pokój 3             | 12,63                  |
|                  | M9/5   | Łazienka            | 6,22                   |
|                  |        |                     | 65,77 m²               |
|                  |        |                     | <b>276,14 m²</b>       |



Ściany oddzielające mieszkania od klatki schodowej wykonać z pustaków ceramicznych o podwyższonej izolacyjności akustycznej np. Winerberger AKU 25/37.5AKU, oraz o wsp. przewodzenia ciepła U< 1,0W/m²K)

☑ Kanál zbiorczy okapów

#### UWAGA

RYUNKI ARCHITEKTONICZNE ROZPATRYWAĆ ŁĄCZNIE Z RYSUNKAMI KONSTRUKCYJNYMI ORAZ INSTALACYJNYMI



ul. Stare Miasto 26/2 82 - 200 Malbork  
NIP 579-178-21-47 REGON 221144653  
tel. / fax +48 (55) 649 12 01, mobile +48 692 99 08 99  
adres: api.malbork.pl e-mail: api@api.malbork.pl

Rysunek:

RZUT II PIĘTRA

Faza projektu:

Projekt budowlany

Projekt:

OSIEDLE ZABUDOWY  
WIELORODZINNEJ - BUDYNEK C

Adres:

dz. 367/17 ob. 7, 83-022 Suchy Dąb

Inwestor:

Spółeczna Inicjatywa Mieszkaniowa  
KZN-Pomorze sp. z o.o.  
ul. Westerplatte 16 lok. 1/A, 82-200  
Malbork

Projektant:

mgr inż. Dariusz Lemka  
upr. nr 147/GD/01

Podpis:

2022.12.19

Sprawdzający:

mgr inż. Łukasz Papaj  
upr. nr 456/POOK/2011

Podpis:

2022.12.19

Data

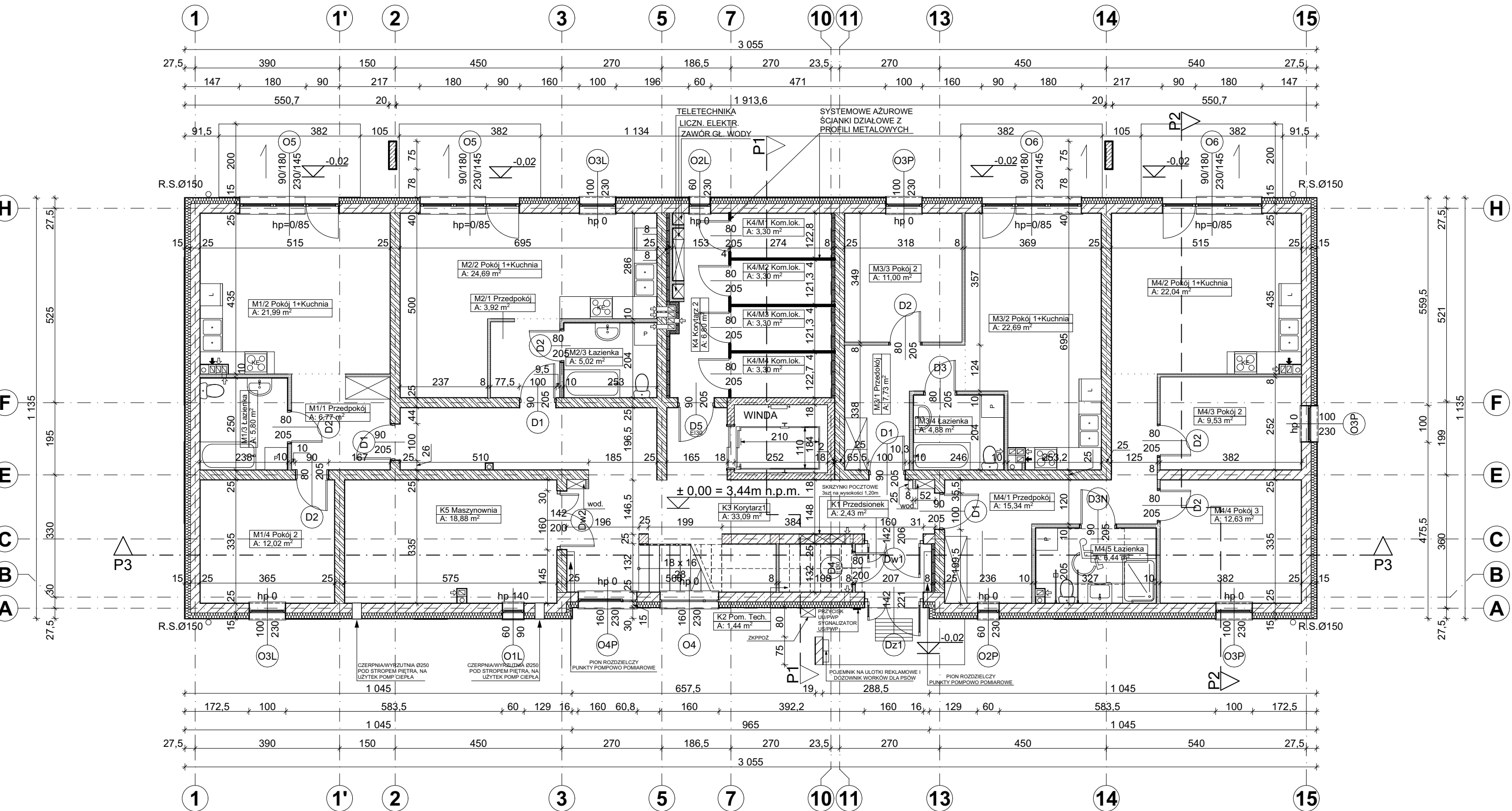
2022.12.19

Skala rysunku

1:100

Nr arkusza

A.3



Ściany zewnętrzne (kondygnacje nadziemne) (Uc=0,18[W/m²K])

- tynk cienkowarstwowy mineralny
- siatka z włókna szlanego wtopiona w zaprawie klejącej
- styropian EPS 80 λ max.0,034W/(m²K) gr. 15 cm,
- bloczki wapienno-piaskowe lub ceramiczne klasy 15MPa gr. 25 cm,
- tynk cem.-wap., kat. III, szpachlowany całopowierzchniowo,
- w części wspólnej do wys. 1,5m, lamperie z tynku mozaikowego.

Ściany zewnętrzne (fundament) (Uc=0,27 [W/m²K]):

- tynk mozaikowy (tylko fragment ściany fundamentowej wystającej ponad grunt),
- siatka z włókna szlanego wtopiona w zaprawie klejącej
- styropian XPS (styrodur) λ ~0,036W/(m²K) gr. 10 cm,
- grubopowłokowa duszładnikowa masa bitumiczna lub grube folie hydroizolacyjne
- bloczki betonowe pełne klasy 20 MPa gr. 25 cm,
- grubopowłokowa duszładnikowa masa bitumiczna lub grube folie hydroizolacyjne

Ściany wewnętrzne nośne (kondygnacje nadziemne) (Uc=0,92 [W/m²K])

- tynk cem.-wap., kat. III, szpachlowany całopowierzchniowo,
- w części wspólnej do wys. 1,5m, lamperie z tynku mozaikowego,
- bloczki wapienno-piaskowe lub ceramiczne klasy 15MPa gr. 25 cm,
- (współczynnik akustyczny R ≥ 50dB)
- tynk cem.-wap., kat. III, szpachlowany całopowierzchniowo.

Obudowa kominów w mieszkaniach

- płyty gips. karton GKI klejone do pustaków
- pł. gips. karton. GKI na sztażu wypełn. wełną mineralną 8,0cm
- w szachtach pionu kanalizacyjnego

Ściany działowe gr. 8,0cm (Uc=1,90 [W/m²K])

- szpachlowanie całopowierzchniowo,
- bloczki gipsowe (900kg/m³) gr. 8,0 cm,
- szpachlowanie całopowierzchniowo.

Ściany działowe gr. 10,0cm (Uc=1,64 [W/m²K])

- szpachlowanie całopowierzchniowo,
- bloczki gipsowe (900kg/m³) gr. 10,0 cm,
- szpachlowanie całopowierzchniowo.

Ściany oddzielające mieszkania od mieszkań i mieszkania od klatki schodowej (Uc=0,93 [W/m²K])

- tynk cem.-wap., kat. III, szpachlowany całopowierzchniowo,
- w części wspólnej do wys. 1,5m, lamperie z tynku mozaikowego,
- bloczki np. ceramiczne Wienerberger Porotherm 25/37.5AKU gr. 25cm (λ=0,32 [W/mK]),
- tynk cem.-wap., kat. III, szpachlowany całopowierzchniowo.

Ściany oddzielające wiatrołap, kom. lokatorskie i maszynownię od mieszkań (Uc=0,29 [W/m²K])

- tynk cienkowarstwowy mineralny,
- w części wspólnej do wys. 1,5m, lamperie z tynku mozaikowego,
- siatka z włókna szlanego wtopiona w zaprawie klejącej
- styropian EPS 80-034 gr 8,0cm (λ = 0,034W/(m²K))
- bloczki ceramiczne np. Wienerberger Porotherm 25/37.5AKU gr. 25cm
- tynk cem.-wap., kat. III, szpachlowany całopowierzchniowo.

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI - PARTER

| Kategoria strefy | Nr    | Nazwa pomieszczenia | Obliczona powierzchnia |
|------------------|-------|---------------------|------------------------|
| Kom. Lok.        | K4/M1 | Kom.lok.            | 3,30                   |
|                  | K4/M2 | Kom.lok.            | 3,30                   |
|                  | K4/M3 | Kom.lok.            | 3,30                   |
|                  | K4/M4 | Kom.lok.            | 3,30                   |
|                  |       |                     | 13,20 m²               |

|          |    |             |          |
|----------|----|-------------|----------|
| Korytarz | K1 | Przedsiónek | 2,43     |
|          | K2 | Pom. Tech.  | 1,44     |
|          | K3 | Korytarz1   | 33,09    |
|          | K4 | Korytarz 2  | 6,80     |
|          | K5 | Maszynownia | 18,88    |
|          |    |             | 62,64 m² |

|              |      |                 |          |
|--------------|------|-----------------|----------|
| Mieszkanie 1 | M1/1 | Przedpokój      | 6,77     |
|              | M1/2 | Pokój 1+Kuchnia | 21,99    |
|              | M1/3 | Łazienka        | 5,80     |
|              | M1/4 | Pokój 2         | 12,02    |
|              |      |                 | 46,58 m² |

|              |      |                 |          |
|--------------|------|-----------------|----------|
| Mieszkanie 2 | M2/1 | Przedpokój      | 3,92     |
|              | M2/2 | Pokój 1+Kuchnia | 24,69    |
|              | M2/3 | Łazienka        | 5,02     |
|              |      |                 | 33,63 m² |

|              |      |                 |          |
|--------------|------|-----------------|----------|
| Mieszkanie 3 | M3/1 | Przedokój       | 7,73     |
|              | M3/2 | Pokój 1+Kuchnia | 22,69    |
|              | M3/3 | Pokój 2         | 11,00    |
|              | M3/4 | Łazienka        | 4,88     |
|              |      |                 | 46,30 m² |

|              |      |                 |           |
|--------------|------|-----------------|-----------|
| Mieszkanie 4 | M4/1 | Przedpokój      | 15,34     |
|              | M4/2 | Pokój 1+Kuchnia | 22,04     |
|              | M4/3 | Pokój 2         | 9,53      |
|              | M4/4 | Pokój 3         | 12,63     |
|              | M4/5 | Łazienka        | 6,44      |
|              |      |                 | 65,98 m²  |
|              |      |                 | 268,33 m² |



Ściany oddzielające mieszkania od klatki schodowej wykonać z pustaków ceramicznych o podwyższonej izolacyjności akustycznej np. Winerberger AKU 25/37.5AKU, oraz o wsp. przewodzenia ciepła U< 1,0W/m²K)

☑️☛ Kanał zbiorczy okapów

UWAGA

RYUNKI ARCHITEKTONICZNE ROZPATRYWAĆ ŁĄCZNIE Z RYSUNKAMI KONSTRUKCYJNYMI ORAZ INSTALACYJNYMI



ul. Stare Miasto 26/2 82 - 200 Malbork  
NIP 579-178-21-47 REGON 221144653  
tel. / fax +48 (55) 649 12 01, mobile +48 692 99 08 99  
adres: api.malbork.pl e-mail: api@api.malbork.pl

Rysunek:

RZUT PARTERU

Faza projektu:

Projekt budowlany

Projekt:

OSIEDLE ZABUDOWY

WIELORODZINNEJ - BUDYNEK D

Adres:

dz. 367/17 ob. 7, 83-022 Suchy Dąb

Inwestor:

Spoleczna Inicjatywa Mieszkaniowa

KZN-Pomorze sp. z o.o.

ul. Westerplatte 16 lok. 1/A, 82-200

Malbork

Podpis:

mgr inż. Dariusz Lemka

upr. nr 147/GD/01

2022.12.19

Podpis:

mgr inż. Łukasz Papaj

upr. nr 456/POOKK/2011

2022.12.19

Data

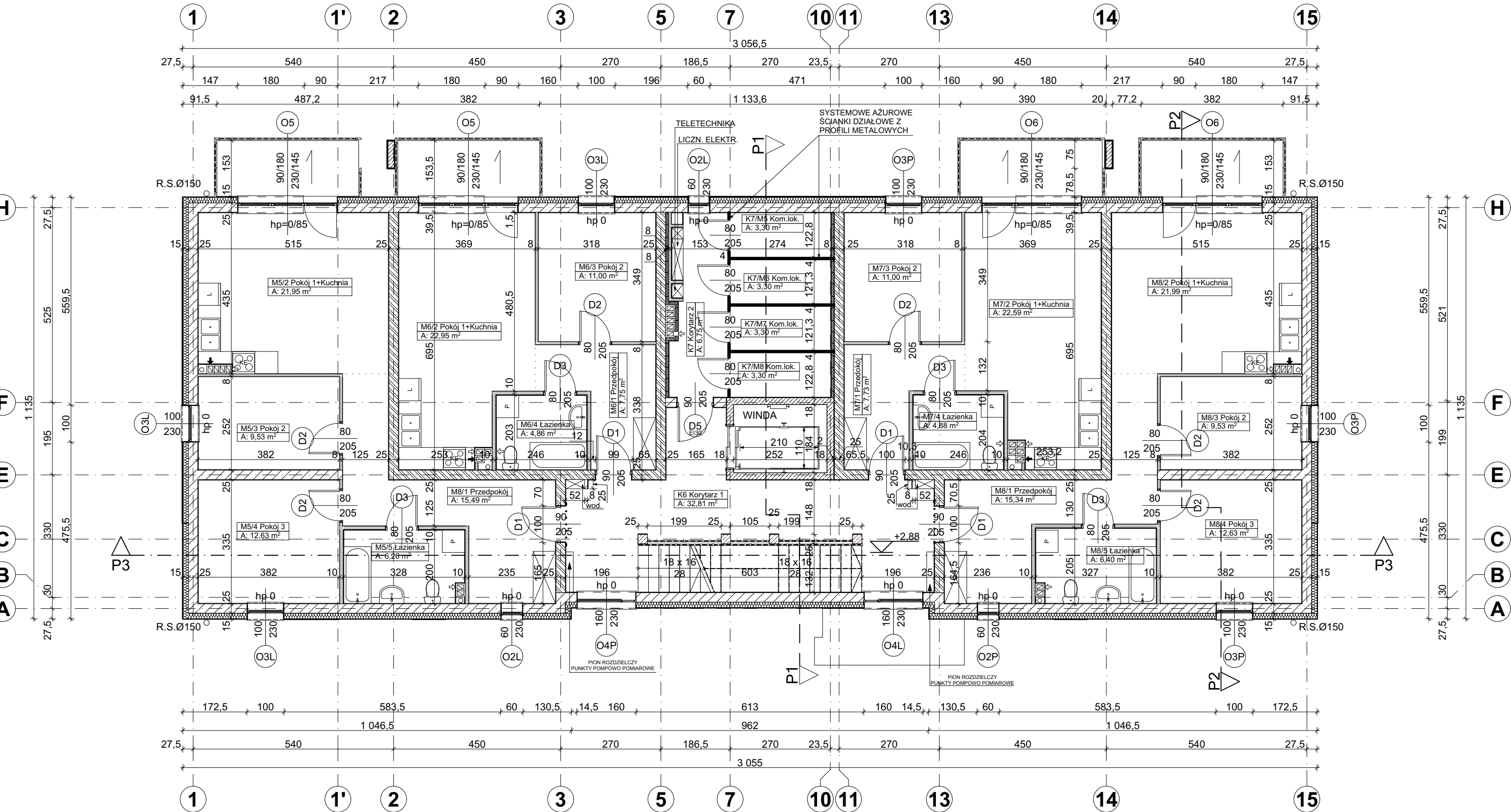
2022.12.19

Skala rysunku

1:100

Nr arkusza

A. 1



Ściany zewnętrzne (kondygnacje nadziemne) (Uc=0,18[W/m²K])

- tynk cienkowarstwowy mineralny
- siatka z włókna szlanego wtopiona w zaprawie klejącej
- styropian EPS 80 λ max.0,034W/(m²K) gr. 15 cm,
- bloczki wapienno-piaskowe lub ceramiczne klasy 15MPa gr. 25 cm,
- tynk cem.-wap., kat. III, szpachlowany ciepłowodocznio,
- w części wspólnej do wys. 1,5m, lamperie z tynku mozaikowego.

Ściany zewnętrzne (fundament) (Uc=0,27 [W/m²K]):

- tynk mozaikowy (tylko fragment ściany fundamentowej wystającej ponad grunt),
- siatka z włókna szlanego wtopiona w zaprawie klejącej
- styropian XPS (styrodur) λ ~0,036W/(m²K) gr. 10 cm,
- grubopowłokowa duszładnikowa masa bitumiczna lub grube folie hydroizolacyjne
- bloczki betonowe pełne klasy 20 MPa gr. 25 cm,
- grubopowłokowa duszładnikowa masa bitumiczna lub grube folie hydroizolacyjne

Ściany wewnętrzne nośne (kondygnacje nadziemne) (Uc=0,92 [W/m²K])

- tynk cem.-wap., kat. III, szpachlowany ciepłowodocznio,
- w części wspólnej do wys. 1,5m, lamperie z tynku mozaikowego,
- bloczki wapienno-piaskowe lub ceramiczne klasy 15MPa gr. 25 cm,
- (współczynnik akustyczny R ≥ 50dB)
- tynk cem.-wap., kat. III, szpachlowany ciepłowodocznio.

Obudowa kominów w mieszkaniach

- płyty gips. karton GKI klejone do pustaków
- pł. gips.karton. GKI na stelażu wypełn. wełną mineralną 8,0cm
- w szachtie pionu kanalizacyjnego

Ściany działowe gr. 8,0cm (Uc=1,90 [W/m²K])

- szpachlowanie ciepłowodocznio,
- bloczki gipsowe (900kg/m³) gr. 8,0 cm,
- szpachlowanie ciepłowodocznio.

Ściany działowe gr. 10,0cm (Uc=1,64 [W/m²K])

- szpachlowanie ciepłowodocznio,
- bloczki gipsowe (900kg/m³) gr. 10,0 cm,
- szpachlowanie ciepłowodocznio.

Ściany oddzielające mieszkania od mieszkań i mieszkania od klatki schodowej (Uc=0,93 [W/m²K])

- tynk cem.-wap., kat. III, szpachlowany ciepłowodocznio,
- w części wspólnej do wys. 1,5m, lamperie z tynku mozaikowego,
- bloczki np. ceramiczne Wienerberger Porotherm 25/37.5AKU gr. 25cm (λ=0,32 [W/mK]),
- tynk cem.-wap., kat. III, szpachlowany ciepłowodocznio.

Ściany oddzielające wiatrołap, kom. lokatorskie i maszynownię od mieszkań (Uc=0,29 [W/m²K])

- tynk cienkowarstwowy mineralny,
- w części wspólnej do wys. 1,5m, lamperie z tynku mozaikowego,
- siatka z włókna szlanego wtopiona w zaprawie klejącej
- styropian EPS 80-034 gr 8,0cm (λ = 0,034W/(m²K))
- bloczki ceramiczne np. Wienerberger Porotherm 25/37.5AKU gr. 25cm
- tynk cem.-wap., kat. III, szpachlowany ciepłowodocznio.

| ZP-2 PIĘTRO      |       |                     |                        |
|------------------|-------|---------------------|------------------------|
| Kategoria strefy | Nr    | Nazwa pomieszczenia | Obliczona powierzchnia |
| Kom. Lok.        | K7/M5 | Kom.lok.            | 3,30                   |
|                  | K7/M6 | Kom.lok.            | 3,30                   |
|                  | K7/M7 | Kom.lok.            | 3,30                   |
|                  | K7/M8 | Kom.lok.            | 3,30                   |
|                  |       |                     | 13,20 m²               |
| Korytarz         | K6    | Korytarz 1          | 32,81                  |
|                  | K7    | Korytarz 2          | 6,75                   |
|                  |       |                     | 39,56 m²               |
| Mieszkanie 5     | M5/2  | Pokój 1+Kuchnia     | 21,95                  |
|                  | M5/3  | Pokój 2             | 9,53                   |
|                  | M5/4  | Pokój 3             | 12,63                  |
|                  | M5/5  | Łazienka            | 6,26                   |
|                  | M8/1  | Przedpokój          | 15,49                  |
|                  |       |                     | 65,86 m²               |
| Mieszkanie 6     | M6/1  | Przedpokój          | 7,75                   |
|                  | M6/2  | Pokój 1+Kuchnia     | 22,95                  |
|                  | M6/3  | Pokój 2             | 11,00                  |
|                  | M6/4  | Łazienka            | 4,86                   |
| Mieszkanie 7     | M7/1  | Przedpokój          | 7,73                   |
|                  | M7/2  | Pokój 1+Kuchnia     | 22,59                  |
|                  | M7/3  | Pokój 2             | 11,00                  |
|                  | M7/4  | Łazienka            | 4,88                   |
|                  |       |                     | 46,20 m²               |
| Mieszkanie 8     | M8/1  | Przedpokój          | 15,34                  |
|                  | M8/2  | Pokój 1+Kuchnia     | 21,99                  |
|                  | M8/3  | Pokój 2             | 9,53                   |
|                  | M8/4  | Pokój 3             | 12,63                  |
|                  | M8/5  | Łazienka            | 6,40                   |
|                  |       |                     | 277,27 m²              |



Ściany oddzielające mieszkania od klatki schodowej wykonać z pustaków ceramicznych o podwyższonej izolacyjności akustycznej np. Winerberger AKU 25/37.5AKU, oraz o wsp. przewodzenia ciepła U< 1,0W/m²K)

☑️☛ Kanał zbiorczy okapów

UWAGA  
RYSUNKI ARCHITEKTONICZNE ROZPATRYWAĆ  
ŁĄCZNIE Z RYSUNKAMI KONSTRUKCYJNYMI ORAZ  
INSTALACYJNYMI

API

ARCHITEKTURA  
PLANOWANIE  
INWESTYCJE

ul. Stare Miasto 26/2  
NIP 579-178-21-47

82 - 200 Malbork  
REGON 221144653

tel. / fax +48 (55) 649 12 01, mobile +48 692 99 08 99  
adres: api.malbork.pl e-mail: api@api.malbork.pl

Rysunek:  
RZUT I PIĘTRA

Faza projektu:  
Projekt budowlany

Projekt:  
OSIEDLE ZABUDOWY  
WIELORODZINNEJ - BUDYNEK D

Adres:  
dz. 367/17 ob. 7, 83-022 Suchy Dąb

Inwestor:  
Społeczna Inicjatywa Mieszkaniowa  
KZN-Pomorze sp. z o.o.  
ul. Westerplatte 16 lok. 1/A, 82-200  
Malbork

Projektant:  
mgr inż. Dariusz Lemka  
upr. nr 147/GD/01

Podpis:  
2022.12.19

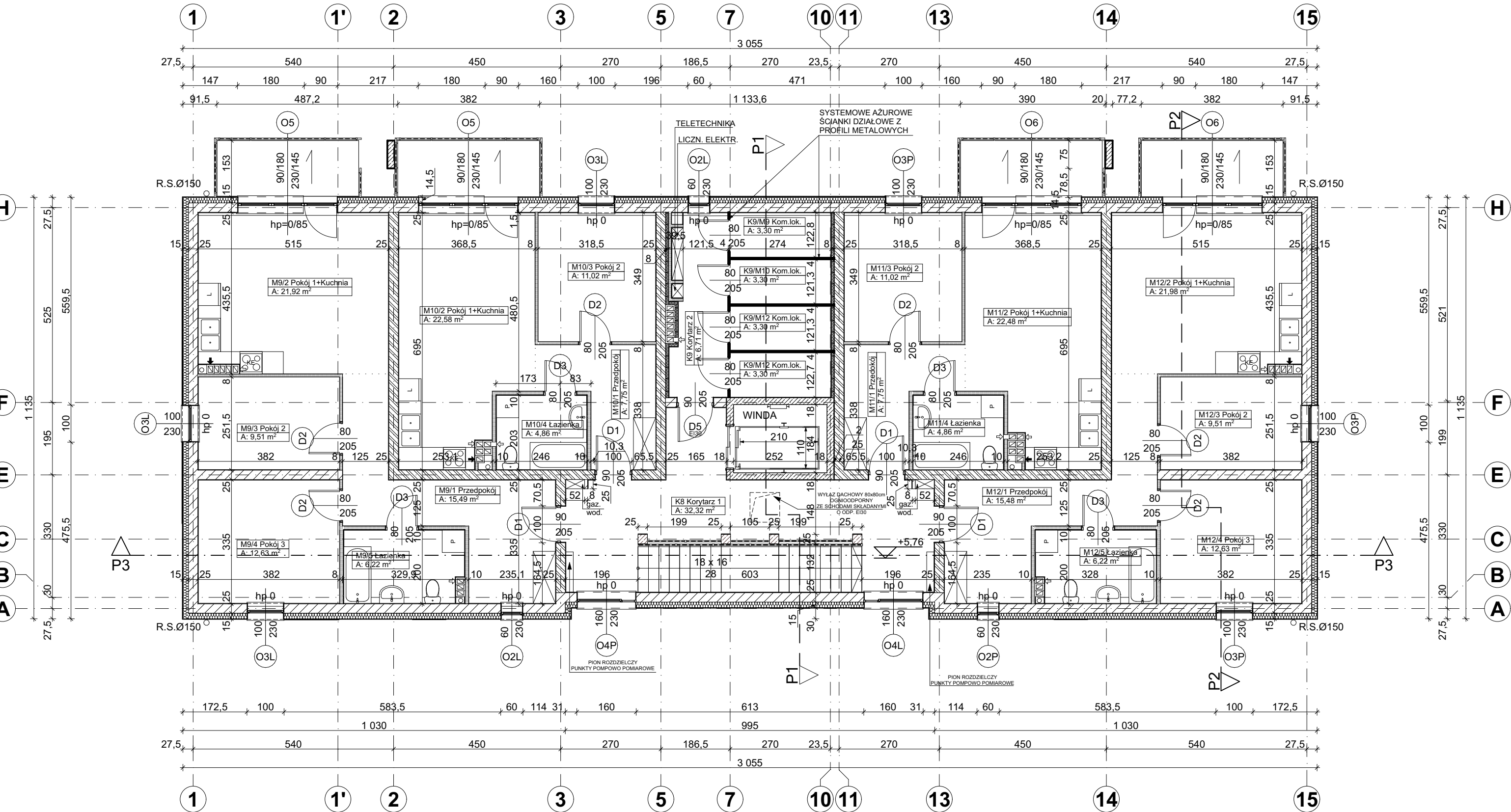
Sprawdzający:  
mgr inż. Łukasz Papaj  
upr. nr 456/POOKK/2011

Podpis:  
2022.12.19

Data  
2022.12.19

Skala rysunku  
1:100

Nr arkusza  
A.2



Ściany zewnętrzne (kondygnacje nadziemne) (Uc=0,18[W/m²K])

- tynk cienkowarstwowy mineralny
- siatka z włókna szklanego wtopiona w zaprawie klejącej
- styropian EPS 80 λ max.0,034W/(m²K) gr. 15 cm,
- bloczki wapienno-piaskowe lub ceramiczne klasy 15MPa gr. 25 cm,
- tynk cem.-wap., kat. III, szpachlowany ciepłowodociepny

Ściany zewnętrzne (fundament) (Uc=0,27 [W/m²K]):

- tynk mozaikowy (tylko fragment ściany fundamentowej wystającej ponad grunt),
- siatka z włókna szklanego wtopiona w zaprawie klejącej
- styropian XPS (styrodur) λ ~0,036W/(m²K) gr. 10 cm,
- grubopowłokowa duszadnikowa masa bitumiczna lub grube folie hydroizolacyjne
- bloczki betonowe pełne klasy 20 MPa gr. 25 cm,
- grubopowłokowa duszadnikowa masa bitumiczna lub grube folie hydroizolacyjne

Ściany wewnętrzne nośne (kondygnacje nadziemne) (Uc=0,92 [W/m²K])

- tynk cem.-wap., kat. III, szpachlowany ciepłowodociepny,
- w części wspólnej do wys. 1,5m, lamperie z tynku mozaikowego,
- bloczki wapienno-piaskowe lub ceramiczne klasy 15MPa gr. 25 cm, (współczynnik akustyczny R ≥ 50dB)
- tynk cem.-wap., kat. III, szpachlowany ciepłowodociepny.

Obudowa kominów w mieszkaniach

- płyty gips. karton GKI klejone do pustaków
- pł. gips.karton. GKI na stelażu wypełn. wełną mineralną 8,0cm w szachtie pionu kanalizacyjnego

Ściany działowe gr. 8,0cm (Uc=1,90 [W/m²K])

- szpachlowanie ciepłowodociepny,
- bloczki gipsowe (900kg/m³) gr. 8,0 cm,
- szpachlowanie ciepłowodociepny.

Ściany działowe gr. 10,0cm (Uc=1,64 [W/m²K])

- szpachlowanie ciepłowodociepny,
- bloczki gipsowe (900kg/m³) gr. 10,0 cm,
- szpachlowanie ciepłowodociepny.

Ściany oddzielające mieszkania od mieszkań i mieszkania od klatki schodowej (Uc=0,93 [W/m²K])

- tynk cem.-wap., kat. III, szpachlowany ciepłowodociepny,
- w części wspólnej do wys. 1,5m, lamperie z tynku mozaikowego,
- bloczki np. ceramiczne Wienerberger Porotherm 25/37.5AKU gr. 25cm (λ=0,32 [W/mK]),
- tynk cem.-wap., kat. III, szpachlowany ciepłowodociepny.

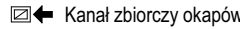
Ściany oddzielające wiatrołap, kom. lokatorskie i maszynownię od mieszkań (Uc=0,29 [W/m²K])

- tynk cienkowarstwowy mineralny,
- w części wspólnej do wys. 1,5m, lamperie z tynku mozaikowego,
- siatka z włókna szklanego wtopiona w zaprawie klejącej
- styropian EPS 80-034 gr 8,0cm (λ = 0,034W/(m²K))
- bloczki ceramiczne np. Wienerberger Porotherm 25/37.5AKU gr. 25cm
- tynk cem.-wap., kat. III, szpachlowany ciepłowodociepny.

| ZP-3 PIĘTRO 2    |        |                     |                        |
|------------------|--------|---------------------|------------------------|
| Kategoria strefy | Nr     | Nazwa pomieszczenia | Obliczona powierzchnia |
| Kom. Lok.        | K9/M9  | Kom.lok.            | 3,30                   |
|                  | K9/M10 | Kom.lok.            | 3,30                   |
|                  | K9/M12 | Kom.lok.            | 3,30                   |
|                  | K9/M12 | Kom.lok.            | 3,30                   |
|                  |        |                     | 13,20 m²               |
| Korytarz         | K8     | Korytarz 1          | 32,32                  |
|                  | K9     | Korytarz 2          | 6,71                   |
|                  |        |                     | 39,03 m²               |
| Mieszkanie 10    | M10/1  | Przedpokój          | 7,75                   |
|                  | M10/2  | Pokój 1+Kuchnia     | 22,58                  |
|                  | M10/3  | Pokój 2             | 11,02                  |
|                  | M10/4  | Łazienka            | 4,86                   |
|                  |        |                     | 46,21 m²               |
| Mieszkanie 11    | M11/1  | Przedpokój          | 7,75                   |
|                  | M11/2  | Pokój 1+Kuchnia     | 22,48                  |
|                  | M11/3  | Pokój 2             | 11,02                  |
|                  | M11/4  | Łazienka            | 4,86                   |
|                  |        |                     | 46,11 m²               |
| Mieszkanie 12    | M12/1  | Przedpokój          | 15,48                  |
|                  | M12/2  | Pokój 1+Kuchnia     | 21,98                  |
|                  | M12/3  | Pokój 2             | 9,51                   |
|                  | M12/4  | Pokój 3             | 12,63                  |
|                  | M12/5  | Łazienka            | 6,22                   |
|                  |        |                     | 65,82 m²               |
| Mieszkanie 9     | M9/1   | Przedpokój          | 15,49                  |
|                  | M9/2   | Pokój 1+Kuchnia     | 21,92                  |
|                  | M9/3   | Pokój 2             | 9,51                   |
|                  | M9/4   | Pokój 3             | 12,63                  |
|                  | M9/5   | Łazienka            | 6,22                   |
|                  |        |                     | 65,77 m²               |
|                  |        |                     | <b>276,14 m²</b>       |



Ściany oddzielające mieszkania od klatki schodowej wykonać z pustaków ceramicznych o podwyższonej izolacyjności akustycznej np. Winerberger AKU 25/37.5AKU, oraz o wsp. przewodzenia ciepła U< 1,0W/m²K



UWAGA  
RYSUNKI ARCHITEKTONICZNE ROZPATRYWAĆ  
ŁĄCZNIE Z RYSUNKAMI KONSTRUKCYJNYMI ORAZ  
INSTALACYJNYMI

ARCHITEKTURA  
PLANOWANIE  
INWESTYCJE

ul. Stare Miasto 26/2  
NIP 579-178-21-47  
tel. / fax +48 (55) 649 12 01, mobile +48 692 99 08 99  
adres: api.malbork.pl e-mail: api@api.malbork.pl

82 - 200 Malbork  
REGON 221144653

ul. Westerplatte 16 lok. 1/A, 82-200 Malbork

Rysunek:  
RZUT II PIĘTRA

Faza projektu:  
Projekt budowlany

Projekt:  
OSIEDLE ZABUDOWY  
WIELORODZINNEJ - BUDYNEK D

Adres:  
dz. 367/17 ob. 7, 83-022 Suchy Dąb

Investor:  
Społeczna Inicjatywa Mieszkaniowa  
KZN-Pomorze sp. z o.o.  
ul. Westerplatte 16 lok. 1/A, 82-200 Malbork

Projektant:  
mgr inż. Dariusz Lemka  
upr. nr 147/GD/01

Podpis:  
2022.12.19

Sprawdzający:  
mgr inż. Łukasz Papaj  
upr. nr 456/POOK/2011

Podpis:  
2022.12.19

Data  
2022.12.19

Skala rysunku  
1:100

Nr arkusza  
A.3