

## Załącznik nr 2 - Harmonogram rzeczowo-terminowy

| Etap    | Plan pracy  | Czas realizacji                        | Wynagrodzenie (%) |
|---------|---|--|-------------------|
| Etap I  | <ol style="list-style-type: none"> <li>1) utworzenie lub aktualizacja danych przestrzennych do uchwały o przystąpieniu do sporządzenia planu ogólnego Gminy Suchy Dąb,</li> <li>2) opracowanie wykazu organów opiniujących i uzgadniających i w razie potrzeby przygotowanie brakującym organom zawiadomienia o podjęciu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzania planu ogólnego Gminy Suchy Dąb,</li> <li>3) wszczęcie procedury strategicznej oceny oddziaływania na środowisko,</li> <li>4) wykonanie opracowania ekofizjograficznego,</li> <li>5) analiza stanu zagospodarowania i zabudowy,</li> <li>6) obliczenie zapotrzebowania na nową zabudowę,</li> <li>7) analiza wniosków zebranych przez gminę.</li> </ol> | do 4 miesięcy od dnia podpisania umowy | 20%               |
| Etap II | <ol style="list-style-type: none"> <li>1) opracowanie koncepcji projektu planu ogólnego Gminy Suchy Dąb wraz z uzasadnieniem składającym się z części tekstowej i graficznej wraz z prognozą oddziaływania na środowisko,</li> <li>2) przedstawienie koncepcji planu ogólnego Gminnej Komisji Urbanistyczno-Architektonicznej,</li> <li>3) przedstawienie projektu na komisji Rady Gminy Suchy Dąb i uzyskanie akceptacji projektu przez Zamawiającego,</li> <li>4) opracowanie pism przewodnich i przeprowadzenie procedury związanej z opiniowaniem i uzgadnianiem.</li> </ol>  | do 8 miesięcy od dnia podpisania umowy | 20%               |

|          |  |  |      |
|----------|--|--|------|
| Etap III | <ol style="list-style-type: none"> <li>1) opracowanie projektu planu ogólnego Gminy Suchy Dąb i prognozy oddziaływania na środowisko z uwzględnieniem zmian wynikających z opiniowania i uzgodnień,</li> <li>2) sporządzenie wykazu opinii i uzgodnień projektu,</li> <li>3) sporządzenie wykazu wniosków do projektu aktu planowania przestrzennego wraz z propozycją ich rozpatrzenia i uzasadnieniem,</li> <li>4) przygotowanie projektu ogłoszenia o konsultacjach społecznych.</li> </ol> | do 1 miesiąca od uzyskania kompletu opinii i uzgodnień | 20 % |
| Etap IV  | <ol style="list-style-type: none"> <li>1) przeprowadzenie konsultacji społecznych,</li> <li>2) opracowanie raportu podsumowującego przebieg konsultacji społecznych wraz z wykazem uwag i propozycją ich rozpatrzenia.</li> </ol>  | do 12 miesięcy od dnia podpisania umowy                | 10%  |
| Etap V   | <ol style="list-style-type: none"> <li>1) opracowanie projektu planu ogólnego z uwzględnieniem sposobu rozpatrzenia przez Wójta wniosków i uwag do planu,</li> <li>2) przedstawienie projektu planu ogólnego Gminy Suchy Dąb gotowego do uchwalenia na komisji Rady Gminy Suchy Dąb,</li> <li>3) opracowanie podsumowania i uzasadnienia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko,</li> </ol>   | do 31 grudnia 2026 r.                                  | 20%  |
| Etap VI  | <ol style="list-style-type: none"> <li>1) współpraca przy skompletowaniu dokumentacji prac planistycznych celem przekazania do Wojewody Pomorskiego,</li> <li>2) przekazanie całości opracowania po ocenie zgodności z prawem dokonywanej przez Wojewodę Pomorskiego.</li> </ol>   | do 31 grudnia 2026 r.                                  | 10%  |